TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

100 dự án nhà ở xã hội được cấp phép xây dựng

11:34 27/06/2023

Có 100 dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân được cấp phép đầu tư xây dựng nhưng các địa phương chưa công bố công khai danh mục dự án nên các ngân hàng chưa thể cho vay vốn.

Bộ Xây dựng vừa có báo cáo gửi Thủ tướng Chính phủ về việc giải ngân gói tín dụng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân 120.000 tỷ đồng và giao Sở Xây dựng một số địa phương rà soát hồ sơ, lập danh mục dự án trình UBND tỉnh, thành phố công bố công khai trên cổng thông tin điện tử của địa phương.

Theo đó, tỉnh Bình Định đang có 6 dự án đề xuất, tỉnh Phú Thọ, TP Đà Nẵng có 3 dự án, tỉnh Trà Vinh và tỉnh Bắc Giang có 2 dự án. Theo rà soát của Bộ Xây dựng, có 100 dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân đã được cấp phép đầu tư xây dựng, nhưng các địa phương chưa công bố công khai danh mục dự án nên các ngân hàng chưa thể cho vay vốn. Nhiều dự án vẫn đang trong quá trình hoàn thiện thủ tục đầu tư.



Để tháo gỡ khó khăn, Bộ Xây dựng đang tập trung phối hợp với Ngân hàng Nhà nước, các bộ, ngành, địa phương tháo gỡ vướng mắc về cơ chế, chính sách, pháp luật để triển khai hiệu quả gói tín dụng 120.000 tỷ đồng. Bộ Xây dựng sẽ

tiếp tục làm việc với một số địa phương trọng điểm kiểm tra, đôn đốc tạo nguồn cung nhà ở xã hội, nhà ở công nhân và các dự án cải tạo chung cư cũ.

Trước đó, tại Tọa đàm Tháo gỡ điểm nghẽn Nhà ở xã hội do Bộ Xây dựng tổ chức, bà Hà Thu Giang, Vụ trưởng Vụ Tín dụng các ngành kinh tế, Ngân hàng Nhà nước cho biết, đến tháng 6/2023, mới có 2 địa phương gửi danh mục dự án vay ưu đãi từ gói 120.000 tỷ đồng là Trà Vinh, Bắc Giang. Ngay sau khi nhận được danh mục dự án, Ngân hàng Nhà nước đã chuyển cho các ngân hàng thương mại để làm thủ tục cho vay, quy trình cho vay của gói tín dụng này như vay thương mại thông thường.

Trúc Mai