

Alphanam khởi công dự án nhà ở xã hội đầu tiên tại Cao Bằng

15:13 27/08/2026

Sáng 27/8, Tập đoàn Alphanam chính thức khởi công Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng tại phường Thục Phán, đánh dấu bước tiến mới của doanh nghiệp trong phát triển nhà ở xã hội, đồng thời mở ra thêm cơ hội tiếp cận chỗ ở phù hợp cho người dân và lực lượng lao động tại địa phương.

Với quy mô 698 căn hộ trên diện tích hơn 1,2 ha, Golden Square Cao Bằng là một phần trong chiến lược phát triển Nhà ở xã hội của Alphanam trên phạm vi cả nước, đồng thời đánh dấu bước khởi đầu cho hành trình đầu tư dài hạn của Tập đoàn tại Cao Bằng.



Các đồng chí lãnh đạo Trung ương, lãnh đạo tỉnh Cao Bằng cùng các đại biểu tham dự Lễ Khởi công Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng.



Alphanam gửi lời chào tới Cao Bằng, đánh dấu dấu mốc hiện diện đầu tiên của Tập đoàn tại địa phương với Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng.

Là dự án Nhà ở xã hội đầu tiên của tỉnh Cao Bằng, Golden Square Cao Bằng mang theo một định hướng phát triển nhân văn: đặt chất lượng sống của người dân trong mối tương quan với sự phát triển của đô thị. Từ đó, dự án không chỉ góp phần hiện thực hóa mục tiêu an cư, mà còn góp phần kiến tạo một diện mạo đô thị văn minh, hiện đại và bền vững cho Cao Bằng.

Ông Nguyễn Minh Nhật - Phó Chủ tịch Thường trực HĐQT, Tổng Giám đốc Tập đoàn Alphanam đại diện Chủ đầu tư khẳng định, dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng được triển khai với mục tiêu không chỉ đáp ứng nhu cầu an cư mà còn góp phần thay đổi cách nhìn về Nhà ở xã hội. Alphanam xác định rõ nguyên tắc “Nhà ở xã hội không đồng nghĩa với việc hạ thấp tiêu chuẩn sống”. Ông cam kết sau 12 tháng dự án sẽ tiến hành cất nóc; sau 18 tháng, những căn hộ hoàn thiện đầu tiên sẽ được chính thức bàn giao tới bà con và các cán bộ, chiến sĩ.



Ông Nguyễn Minh Nhật - Phó Chủ tịch Thường trực HĐQT, Tổng Giám đốc Tập đoàn Alphanam cam kết tập trung bảo đảm chất lượng và tiến độ triển khai Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng.

Cùng chia sẻ về tầm nhìn của dự án, ông Bùi Văn Chiến - Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Địa ốc Alphanam - Tập đoàn Alphanam nhấn mạnh Golden Square Cao Bằng là “dự án kỷ lục về tốc độ triển khai thủ tục đầu tư”, đồng thời bày tỏ sự trân trọng trước sự quan tâm, đồng hành và hỗ trợ của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, các sở, ngành và UBND phường Thục Phán trong quá trình tháo gỡ khó khăn, hoàn thiện thủ tục đầu tư.



Ông Bùi Văn Chiến - Chủ tịch HĐQT Công ty Địa ốc Alphanam phát biểu tại Lễ Khởi công Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, ông Lê Hải Hòa - Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng đánh giá cao hệ sinh thái mà Alphanam Group đang phát triển, đồng thời tin tưởng vào cam kết của Tập đoàn trong việc kiến tạo dự án Nhà ở xã hội với chất lượng tương đương Nhà ở thương mại. Đồng chí kỳ vọng dự án sẽ hoàn thành và bàn giao trong vòng 18 tháng, mang đến 698 mái ấm cho cán bộ, chiến sĩ lực lượng vũ trang và người lao động, góp phần hiện thực hóa mong muốn an cư, lạc nghiệp của người dân.



Ông Lê Hải Hòa - Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng phát biểu tại buổi lễ.

Dự án Nhà ở Xã hội Golden Square Cao Bằng lấy cảm hứng thiết kế từ hình tượng Chim Lạc trong văn hóa Đông Sơn, với hai tòa tháp cao 15 tầng mang hình khối thanh thoát, vươn cao giữa lòng đô thị – gửi gắm khát vọng vươn lên và sự chuyển mình mạnh mẽ của Cao Bằng trong giai đoạn phát triển mới.



Phối cảnh tổng thể Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng.



Khoảnh khắc Golden Square Cao Bằng chính thức khởi công – mở đầu hành trình “tung cánh vươn cao”.

Trong khuôn khổ chương trình, Lễ ký kết các thỏa thuận hợp tác và tín dụng được tổ chức, tạo nền tảng tài chính cho việc triển khai Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng. Theo đó, Hợp đồng Tín dụng tài trợ Dự án và Thỏa thuận hợp tác về việc cho vay khách hàng mua bất động sản Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng được ký kết giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao dịch, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Cao Bằng và Công ty Cổ phần Đông Á Golden Square. Qua đó, không chỉ tạo nguồn lực tài chính quan trọng cho quá trình triển khai dự án, các thỏa thuận còn góp phần mở rộng cơ hội tiếp cận vốn vay, giúp người dân thuận lợi hơn trong việc hiện thực hoá nhu cầu an cư tại Cao Bằng.



Lễ ký kết Hợp đồng tín dụng tài trợ dự án và Thỏa thuận hợp tác cho vay khách hàng mua nhà tại Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng giữa Agribank và Công ty Cổ phần Đông Á Golden Square.



Máy móc, phương tiện và lực lượng thi công đã sẵn sàng triển khai Dự án Nhà ở xã hội Golden Square Cao Bằng ngay sau lễ khởi công.

Với Golden Square Cao Bằng, Alphanam tiếp tục nối dài hành trình phát triển những dự án Nhà ở xã hội hướng tới một chuẩn sống tốt hơn, bền vững hơn cho người dân. Từ những dấu ấn đã được ghi nhận tại nhiều địa phương, Tập đoàn đang từng bước khẳng định vai trò của một doanh nghiệp tiên phong trong việc kiến tạo các không gian sống chất lượng, góp phần hiện thực hóa mục tiêu an

sinh xã hội và phát triển đô thị theo hướng văn minh. Việc Công ty Cổ phần Đông Á Golden Square được vinh danh trong Top 10 Doanh nghiệp tiên phong phát triển Nhà ở xã hội tại Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam lần thứ II – năm 2026 cũng là sự ghi nhận cho định hướng ấy, đồng thời mở ra kỳ vọng để Golden Square Cao Bằng trở thành một dấu mốc mới trong hành trình nâng tầm chất lượng Nhà ở xã hội tại Việt Nam.

Thảo Phương