

An Gia (AGG) muốn nâng tỷ lệ sở hữu lên 99,99% tại chủ đầu tư The Gió Riverside

09:02 10/06/2026

CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (mã AGG) dự kiến tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty cổ phần Quản lý và Phát triển Lộc Phát từ 39,98% lên 99,99%, đồng thời rót thêm 954,68 tỷ đồng vào doanh nghiệp này.



AGG đẩy mạnh đầu tư vào đơn vị triển khai dự án The Gió Riverside.

An Gia sẽ nhận chuyển nhượng hơn 10,8 triệu cổ phiếu của Công ty cổ phần Quản lý và Phát triển Lộc Phát từ các cổ đông hiện hữu với tổng giá trị 108,06 tỷ đồng. Sau giao dịch, tỷ lệ sở hữu của doanh nghiệp tại Lộc Phát sẽ tăng từ 39,98% lên 99,99% vốn điều lệ.

Theo kế hoạch, do Lộc Phát chỉ còn hai thành viên sau giao dịch, doanh nghiệp sẽ chuyển đổi loại hình từ công ty cổ phần sang công ty TNHH hai thành viên trở lên. Đồng thời, An Gia sẽ góp thêm 954,68 tỷ đồng để nâng vốn điều lệ của Lộc Phát từ 180,08 tỷ đồng lên 1.134,86 tỷ đồng; phần vốn còn lại do bà Nguyễn Thị Kim Hoa góp bổ sung.

Bên cạnh đó, An Gia dự kiến sáp nhập Lộc Phát vào Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh Dịch vụ Thương mại Đông Nam. Sau khi hoàn tất, Lộc Phát sẽ chấm dứt hoạt động, còn Công ty Đông Nam trở thành công ty con trực tiếp của An Gia.

Theo báo cáo tài chính, tại ngày 31/3/2025, An Gia đang ghi nhận khoản đầu tư 350,3 tỷ đồng vào Công ty Quản lý và Phát triển Lộc Phát - đơn vị triển khai dự án The Gió Riverside.

The Gió Riverside được phát triển trên khu đất rộng khoảng 2,9 ha, khởi công từ tháng 6/2024 và dự kiến cung cấp khoảng 3.000 sản phẩm ra thị trường.

Trên thị trường chứng khoán, kết thúc phiên giao dịch ngày 9/6, cổ phiếu AGG đứng tại mức 11.800 đồng/cổ phiếu, tương ứng giá tham chiếu.

Hà Trần (t/h)