TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bắc Giang: Nhà trọ công nhân an toàn, văn minh

17:50 20/03/2024

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Bắc Giang có hàng trăm nghìn công nhân trong và ngoài tỉnh đang làm việc tại các khu, cụm công nghiệp. Để người lao động ổn định chỗ ở, yên tâm làm việc và gắn bó lâu dài với doanh nghiệp (DN), những năm gần đây, Bắc Giang luôn quan tâm xây dựng mô hình "Nhà trọ công nhân an toàn, văn minh (ATVM)", bảo đảm các điều kiện tốt nhất cho công nhân ở trọ.

Hàng trăm nhà trọ đạt tiêu chí an toàn, văn minh

Bắc Giang đang tập trung phát triển để trở thành tỉnh trọng điểm về công nghiệp theo hướng hiện đại, bền vững, trung tâm phát triển công nghiệp của vùng Trung du và miền núi phía Bắc. Cùng với nhiều giải pháp thu hút đầu tư, tỉnh đặc biệt quan tâm ban hành chính sách đặc thù chăm lo đời sống cho công nhân ở xa.

Tháng 04/2022, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 678/QĐ-UBND về việc phê duyệt Đề án xây dựng "Nhà trọ công nhân ATVM" giai đoạn 2022-2025. Căn cứ theo nội dung của Đề án, Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) tỉnh phối hợp với các sở, ngành, địa phương xây dựng kế hoạch triển khai; một số nơi như: Yên Dũng, Hiệp Hòa, Lục Nam, Tân Yên, Lạng Giang, thị xã Việt Yên và TP. Bắc Giang có nghị quyết chuyên đề tập trung chỉ đạo thực hiện nội dung này.



Công an viên hướng dẫn công ở trọ tại phường Nếnh, thị xã Việt Yên sử dụng thiết bị phòng, chống cháy nổ.

Theo đó, nhà trọ ATVM bảo đảm tiêu chí: Diện tích sử dụng mỗi phòng không nhỏ hơn 10 m2, có cửa sổ thông gió và chiếu sáng tự nhiên; nhà xây bằng vật liệu có chất lượng tốt; có ít nhất 1 tổ tự quản; có ít nhất 1 camera an ninh giám sát, bảo đảm an ninh, trật tự an toàn xã hội trong khu nhà trọ, có thiết bị phòng, chống cháy nổ; môi trường vệ sinh sạch sẽ, sử dụng nước sạch sinh hoạt; thực hiện nếp sống văn hóa, văn minh trong khu nhà trọ...

Điển hình là khu ký túc xá (KTX) của Công ty cổ phần Tập đoàn Zô, phường Quang Châu (thị xã Việt Yên). Công ty đã xây dựng khu KTX 9 tầng, có cầu thang máy, mỗi tầng có 10 phòng. Diện tích mỗi phòng rộng từ 25-35 m2, được thiết kế khép kín với nhà vệ sinh sạch sẽ, có thể 8 - 10 người ở. Bên trong có nhiều tiện nghi phục vụ sinh hoạt.

Tại mỗi phòng có sẵn giường tầng, chăn màn, tủ đựng quần áo, bình nóng lạnh, điều hòa, mạng Internet... Mặc dù chỗ ở khá khang trang, hiện đại song chi phí thuê nhà chỉ 500 nghìn đồng/người/tháng đã gồm cả tiền điện, nước. Chị Nguyễn Thị Tươi, tỉnh Nghệ An đang ở đây cho biết, phòng trọ có đầy đủ tiện nghi, sạch sẽ lại bảo đảm an ninh trật tự nên không phải tốn kém chi phí mua sắm đồ dùng, yên tâm gắn bó với nhà trọ, DN.

Cách đây hơn 02 năm, gia đình anh Trần Thế Cường, tổ dân phố My Điền, phường Nếnh (thị xã Việt Yên) dành hơn 10 tỷ đồng xây khu nhà trọ 6 tầng với 30 phòng khép kín. Cầm cuốn sổ ghi chép thông tin công nhân đang ở trọ, anh chia sẻ, tất cả công nhân thuê tại đây đều có hợp đồng, đăng ký tạm trú. Mức giá thuê trọ dao động từ 800 nghìn đồng đến 1 triệu đồng/phòng/tháng. Các chi

phí khác như: Tiền điện, nước... được niêm yết công khai.

Hiểu được nhu cầu của người lao động khi tìm nhà trọ cần tiêu chí bảo đảm an toàn, thân thiện để yên tâm nghỉ ngơi sau mỗi ngày làm việc nên khi xây nhà trọ, gia đình anh thiết kế mỗi phòng rộng từ 18-20 m2, có thang máy, cầu thang bộ, lối thoát hiểm phía sau và lắp camera, thiết bị bảo đảm an ninh, an toàn, phòng, chống cháy nổ. Chủ nhà trọ yêu cầu công nhân cam kết thực hiện tốt vệ sinh môi trường, ứng xử văn hóa, không hút thuốc lá trong nhà trọ nhằm giảm nguy cơ xảy ra cháy, nổ.

Là địa bàn trọng điểm phát triển công nghiệp của tỉnh, đến nay, thị xã Việt Yên có 4 khu công nghiệp (KCN) và một số cụm công nghiệp thu hút gần 100 nghìn lao động từ các địa phương trong và ngoài tỉnh đến làm việc. Số lao động làm việc tại các DN trên địa bàn ngày càng tăng đã góp phần phát triển một số loại hình dịch vụ, trong đó có kinh doanh nhà trọ.

Theo ông Ngô Văn Trình, Phó trưởng Phòng Quản lý đô thị thị xã Việt Yên, toàn huyện hiện có hơn 3,4 nghìn nhà trọ với hơn 61 nghìn phòng, tập trung ở các phường, xã ven các khu, cụm công nghiệp. Phần lớn các phòng trọ đều được xây dựng khép kín. Qua rà soát, đánh giá, toàn huyện hiện có 115 nhà trọ bảo đảm tiêu chí ATVM.

Cũng như Việt Yên, để đáp ứng nhu cầu ở trọ của lao động xa quê, những năm gần đây, người dân xã Tiền Phong, Nội Hoàng, Yên Lư (Yên Dũng) xây dựng nhiều nhà trọ ATVM.

Toàn xã Tiền Phong hiện có 172 nhà trọ với gần 1,6 nghìn phòng, khoảng 2 nghìn công nhân đang thuê. Trong đó có 29 nhà trọ đạt tiêu chí ATVM. Nhiều nhà trọ nằm ở vị trí đường rộng, thông thoáng lại sạch sẽ nên được công nhân lựa chọn.

Hơn 02 năm qua, vợ chồng anh Sùng Mí Pó, quê ở tỉnh Hà Giang làm việc tại KCN Song Khê - Nội Hoàng thuê nhà trọ Lam Duyên, thôn Quyết Tiến (xã Tiền Phong). “Khi mới đến ở, tôi được chủ nhà trọ hướng dẫn làm thủ tục khai báo tạm trú tới cơ quan chức năng, cung cấp các số điện thoại đường dây nóng của công an địa phương để liên hệ khi cần thiết. Nhà trọ ở đây sạch sẽ, an toàn lại gần công ty nên vợ chồng tôi thấy rất thuận tiện”, anh Pó cho biết.



Khu vực để xe của công nhân tại nhà trọ gia đình anh Trần Thế Cường.

Để bảo đảm an ninh, gia đình ông Thân Văn Lam - chủ nhà trọ đã lắp camera tại một số vị trí xung quanh nhà. Nhà trọ thành lập tổ tự quản với sự tham gia của chủ nhà trọ và đại diện công nhân, thường xuyên trao đổi thông tin, nhắc nhau giữ gìn an ninh trật tự trên địa bàn và trong nhà trọ. Được biết, gần 4 năm qua, ở đây không xảy ra tình trạng mất trộm tài sản hay cháy, nổ.

Nhờ làm tốt công tác tuyên truyền, vận động nên đến nay, Yên Dũng có 170/710 nhà trọ công nhân bảo đảm tiêu chí ATVM.

Nhân rộng mô hình

Ông Nguyễn Mạnh Hùng, Phó Chủ tịch LĐLĐ tỉnh cho biết, việc xây dựng nhà trọ công nhân ATVM nhằm giúp công nhân từng bước cải thiện điều kiện sống, xây dựng nếp sống văn minh. Đồng thời nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, vệ sinh môi trường của chủ nhà trọ, người lao động; không xảy ra điểm “nóng” về an ninh trật tự.

Được biết, hai năm qua, để xây dựng có hiệu quả mô hình nhà trọ ATVM, ngân sách tỉnh và tổ chức công đoàn đã bố trí hơn 4,3 tỷ đồng tổ chức các hoạt động: Tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật cho chủ nhà trọ, công nhân; giao lưu văn hóa, văn nghệ, thể thao; khen thưởng nhà trọ tiêu biểu; in, gắn pa nô, áp phích truyền thông.

Tại các khu nhà trọ có từ 10 công nhân trở lên được hướng dẫn thành lập tổ tự quản có nhiệm vụ nắm bắt tình hình an ninh trật tự, hướng dẫn công nhân thực hiện quy định tại khu vực nhà trọ và nơi cư trú.

Đặc biệt, Công an tỉnh phối hợp với Tỉnh đoàn hướng dẫn chủ nhà trọ sử dụng phần mềm quản lý nhà trọ; cấp mã QR để công nhân thuận tiện khai báo thông tin cá nhân trên điện thoại thông minh mà không mất thời gian đi lại. Với sự vào cuộc tích cực của cả hệ thống chính trị, đến nay toàn tỉnh có 645 mô hình tổ tự quản về an ninh trật tự và phòng cháy, chữa cháy tại các khu trọ; 52 câu lạc bộ thanh niên công nhân; 100% chủ nhà trọ cài đặt phần mềm quản lý nhà trọ.

Nhằm nâng cao đời sống tinh thần, tăng cường gắn kết giữa công nhân với chủ nhà trọ, nhân dân địa phương nơi cư trú, hằng năm, từ các chương trình, đề án, các địa phương, tổ chức công đoàn, tổ chức đoàn, hội liên hiệp thanh niên phối hợp tổ chức nhiều hoạt động bổ ích như: Sân chơi văn hóa "Giờ thứ 9", Ngày hội tháng Năm, Ngày hội Thanh niên công nhân, giao lưu dân vũ, khiêu vũ, bóng đá...



Khu ký túc xá khang trang, hiện đại dành cho công nhân của Công ty cổ phần Tập đoàn Zô, phường Quang Châu (Việt Yên).

Mới đây, LĐLĐ huyện Yên Dũng tổ chức Liên hoan các câu lạc bộ nhà trọ công nhân trên địa bàn. Thị xã Việt Yên phát động phong trào vệ sinh môi trường có sự tham gia của các chủ nhà trọ, công nhân. TP Bắc Giang, thị xã Việt Yên tổ chức chương trình "Tết sum vầy - Xuân sẻ chia" cho công nhân có hoàn cảnh khó khăn. Tại nhiều khu nhà trọ, công nhân lao động thắt chặt tình đoàn kết gắn bó, tổ chức thăm hỏi, động viên, giúp đỡ nhau trong lúc ốm đau, hoạn nạn...

Tỉnh đặt mục tiêu phấn đấu đến năm 2025 có 100% nhà trọ xây mới bảo đảm an toàn, mỗi năm xây dựng 30-40 nhà trọ ATVM tiêu biểu, tạo sức lan tỏa phong trào xây dựng nhà trọ ATVM trên toàn tỉnh. Theo đó, để đạt mục tiêu này, hiện nay, các ngành liên quan đang tiếp tục hướng dẫn chủ nhà trọ hoàn thiện nội dung còn lại theo bộ tiêu chí. Thường xuyên rà soát, vận động các nhà trọ đủ điều kiện thành lập tổ tự quản.

Với vai trò là cơ quan thường trực, hằng năm, LĐLĐ tỉnh sẽ tiếp tục đánh giá, xét công nhận nhà trọ ATVM; tổ chức biểu dương, khen thưởng nhằm nhân rộng phong trào trên phạm vi toàn tỉnh. Qua đó giúp công nhân xa nhà yên tâm ở trọ, tập trung sản xuất mang lại thu nhập ổn định, đồng thời đóng góp vì sự phát triển bền vững của DN, thúc đẩy KT - XH của tỉnh phát triển.

Bá Đoàn