TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bắc Giang: Phê duyệt đồ án quy hoạch 3 khu công nghiệp

18:21 14/08/2023

UBND tỉnh Bắc Giang vừa ban hành Quyết định 871/QĐ-UBND phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp (KCN) Xuân Cẩm - Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa (tỷ lệ 1/2000).



Ảnh minh hoạ

Theo đó, khu vực lập quy hoạch thuộc địa giới hành chính xã Xuân Cẩm và Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa. Phía Bắc giáp đất nông nghiệp, đê sông Cầu và trạm bơm Cẩm Bào; phía Đông Bắc giáp đất nông nghiệp và khu dân cư thôn Hương Câu, xã Hương Lâm; phía Tây Bắc giáp đất nông nghiệp và khu dân cư thôn Cẩm Xuyên, xã Xuân Cẩm; phía Nam giáp đất nông nghiệp; phía Đông Nam giáp đất nông nghiệp và khu dân cư thôn Nội Hương, xã Hương Lâm; phía Tây Nam giáp đất nông nghiệp và khu dân cư thôn Cẩm Hoàng, xã Xuân Cẩm.

Diện tích quy hoạch khoảng 224,02 ha. Trong đó, đất nhà máy, kho xưởng là 150 ha, đất dịch vụ là 2,73 ha, đất kỹ thuật 6 ha, còn lại là 64,82 ha đất giao

thông, cây xanh, mặt nước. Quy mô lao động dự kiến khoảng 15.000 lao động làm việc trong khu công nghiệp.

Quyết định ngày 12/8 xác định tính chất khu công nghiệp (KCN) Xuân Cẩm - Hương Lâm là KCN đa ngành, ưu tiên thu hút các ngành nghề như: Sản xuất, chế tạo thiết bị điện, điện tử, điện lạnh, cơ khí chính xác, các sản phẩm từ công nghệ, kỹ thuật cao phục vụ các ngành điện tử, công nghệ thông tin; sản xuất dược phẩm, mỹ phẩm, vắc xin, thiết bị y tế; thực phẩm, trái cây; điện áp mái năng lượng mặt trời;...

Vào ngày 9/8 UBND tỉnh Bắc Giang cũng phê duyệt quy hoạch với KCN Tiên Sơn - Ninh Sơn, ngày 11/8 phê duyệt quy hoạch với KCN Đức Giang huyện Yên Dũng.

Cụ thể, khu vực lập quy hoạch KCN Tiên Sơn - Ninh Sơn thuộc địa giới hành chính xã Tiên Sơn, xã Ninh Sơn và xã Vân Hà, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Ranh giới được xác định phía Bắc giáp ĐT 398, cụm công nghiệp Trung Sơn - Ninh Sơn, khu đô thị Du lịch văn hóa và Dịch vụ thương mại, khu dân cư hiện trạng thôn Kim Sơn và thôn Thượng Lát; phía Nam giáp sông Cầu, đất nông nghiệp và ranh giới quy hoạch khu đô thị dịch vụ Ninh Sơn, xã Ninh Sơn; phía Đông giáp tuyến đường quy hoạch và khu Logistic Ninh Sơn; phía Tây giáp đất nông nghiệp thôn Thượng Lát, thôn Yên Viên.

Tổng diện tích lập quy hoạch khoảng 222,98 ha, trong đó giai đoạn 1 có diện tích khoảng 89,57ha nằm tại phía Đông đê sông Cầu hiện hữu (trong đê). Giai đoạn 2, có diện tích khoảng 133,41ha nằm tại phía Tây đê sông Cầu hiện hữu (ngoài đê), là khu vực dự trữ phát triển KCN trong tương lai (sẽ thực hiện sau khi có phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê sông Hồng, sông Thái Bình).

KCN Tiên Sơn - Ninh Sơn là KCN là KCN tập trung, đa ngành, thu hút các ngành nghề như: Sản xuất, lắp ráp thiết bị, linh kiện truyền dữ liệu, điện thoại di động, sản phẩm điện, điện tử, điện lạnh, quang học, viễn thông, ô tô, xe máy, và các phương tiện, máy móc, thiết bị có động cơ khác.

Sản xuất các sản phẩm cơ khí; sản xuất khí công nghiệp; hàng tiêu dùng; sản xuất, chế biến nông sản, thực phẩm, đồ uống, thức ăn chăn nuôi;...

Khu vực lập quy hoạch KCN Đức Giang thuộc địa phận hành chính các xã Tư Mại, xã Cảnh Thụy, xã Đồng Phúc và xã Đức Giang, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Ranh giới được xác định phía Bắc giáp đường tỉnh 299 và ruộng canh tác xã Đức Giang; phía Nam giáp đường tỉnh 299D, ruộng canh tác xã Tư Mại; phía Đông giáp ruộng canh tác xã Đồng Phúc; phía Tây giáp ruộng canh tác xã Cảnh Thụy.

Diện tích quy hoạch khoảng 287,54ha. Trong đó, diện tích lập quy hoạch khu công nghiệp khoảng 285,39 ha, trong đó đất công nghiệp là 199 ha. Quy mô lao động dự kiến khoảng 31.000 người.

KCN Đức Giang là khu công nghiệp tổng hợp đa ngành, chủ yếu là công nghiệp chế biến, chế tạo, sản xuất và lắp ráp.

Trước đó, tại Kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh Bắc Giang khóa XIX vào tháng 7/2023, HĐND tỉnh đã đã thông qua 5 dự thảo Nghị quyết về đồ án quy hoạch 5 khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh với tổng diện tích hơn 1.110 ha gồm: KCN Đức Giang (287,54ha); KCN Nghĩa Hưng (151,79ha); KCN Tiên Sơn – Ninh Sơn (222,98ha); KCN Xuân Cẩm – Hương Lâm (224,02ha); KCN Hoà Phú mở rộng giai đoạn 2 (222ha).

Phương Thảo *(T/h)*