TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bắc Giang tăng cường quản lý nhà nước về hoạt động công chứng

16:44 17/04/2023

UBND tỉnh Bắc Giang vừa ban hành Công văn số 1840/UBND-NC về việc tăng cường quản lý nhà nước về hoạt động công chứng.

Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang chỉ đạo Sở Tư pháp xét duyệt hồ sơ đề nghị thành lập Văn phòng công chứng đảm bảo khách quan, minh bạch theo đúng quy định của Luật Công chứng và tiêu chí thành lập văn phòng công chứng ban hành theo Quyết định số 67/2021/QĐ-UBND; đăng ký hoạt động, thay đổi nội dung đăng ký hoạt động, đăng ký hành nghề và cấp thẻ công chứng viên theo đúng quy định của pháp luật nhằm phòng ngừa, ngăn chặn tình trạng công chứng viên hợp danh hình thức.



Bắc Giang tăng cường quản lý nhà nước về hoạt động công chứng

Sở Tư pháp tăng cường thanh tra kiểm tra, theo dõi, giám sát hoạt động của các văn phòng công chứng và công chứng viên nhằm phát hiện, xử lý nghiêm các

hành vi vi phạm, đồng thời nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động của các văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh; đồng thời, thường xuyên phối hợp với Hội Công chứng viên tỉnh triển khai các văn bản pháp luật có liên quan đến hoạt động công chứng nhằm nâng cao nghiệp vụ, kỹ năng hành nghề, đạo đức nghề nghiệp của công chứng viên.

Công an tỉnh Chỉ đạo các phòng, đơn vị liên quan và công an các huyện, thành phố, điều tra xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng như giả mạo tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên; người yêu cầu công chứng sử dụng giấy tờ, tài liệu giả để công chứng.

Cục Thuế phối hợp với Sở Tư pháp trong việc phát hiện, xử lý hành vi của các tổ chức hành nghề công chứng thông đồng với người yêu cầu công chứng để công chứng không đúng giá mua bán, chuyển nhượng trên thực tế, qua đó tăng cường công tác chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản.

Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo cơ quan đăng ký đất đai kịp thời chia sẻ dữ liệu đất đai với Hội Công chứng viên tỉnh và các văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh khi có yêu cầu; công bố thông tin dữ liệu đối với bất động sản đã bị cơ quan, tổ chức, người có thẩm quyền áp dụng biện pháp ngăn chặn, nhằm phòng ngừa rủi ro trong hoạt động công chứng; kịp thời phối hợp, phản hồi thông tin cho các tổchức hành nghề công chứng có yêu cầu đề nghị làm rõ các thông tin về các quyết định hành chính, hành vi hành chính của cơ quan đăng ký đất đai khi xử lý thủ tục hành chính liên quan đến hợp đồng, giao dịch đã được công chứng, đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của người yêu cầu công chứng khi tham gia vào hợp đồng, giao dịch liên quan đến đất đai.

UBND các huyện, thành phố chỉ đạo các phòng, đơn vị liên quan thuộc thẩm quyền quản lý và UBND các xã, phường, thị trấn trên địa bàn thường xuyên rà soát, giám sát, nắm bắt hoạt động trái pháp luật của các tổ chức hành nghề công chứng như đặt văn phòng đại diện, chi nhánh văn phòng công chứng... kịp thời thông tin, phản ánh về Sở Tư pháp để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Hội Công chứng viên tỉnh định kỳ phối hợp với Sở Tư pháp tổ chức bồi dưỡng, tập huấn nghiệp vụ cho đội ngũ công chứng viên theo quy định, nhằm nâng cao kỹ năng hành nghề và đạo đức nghề nghiệp cho công chứng viên.

Bá Đoàn