

Bắc Ninh: Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại phường Bắc Giang

05:55 07/11/2025

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Phạm Văn Thịnh vừa ký Quyết định số 400/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại Khu số 8 thuộc phân khu số 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

Theo Quyết định, dự án Nhà ở xã hội tại Khu số 8 thuộc phân khu số 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh do Công ty cổ phần VT Group Bắc Giang làm chủ đầu tư.



Khu nhà ở xã hội tại phường Nénh.

Dự án có quy mô sử dụng đất khoảng 0,37ha. Các hạng mục công trình thực hiện trong khu đất của dự án gồm: Chung cư nhà ở xã hội cao tầng, hệ thống công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà (sân, đường nội bộ; cây xanh cảnh quan) nằm trong phạm vi ranh giới dự án hoàn chỉnh, đồng bộ.

Cụ thể, công trình nhà ở xã hội cao 20 tầng nổi và 1 tầng hầm, tổng diện tích đất xây dựng khoảng 2.202m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 41.104m² (đã bao gồm diện tích sinh hoạt chung, hầm để xe). Số lượng căn hộ dự kiến khoảng 321 căn hộ, diện tích 25 - 77m². Tầng hầm được thiết kế để xe và các công trình kỹ thuật; tầng 1, 2, 3 phục vụ kinh doanh thương mại dịch vụ; từ tầng 4 - 20 bố trí các căn hộ ở. Dự án đáp ứng chỗ ở cho khoảng 668 người.

Thời hạn hoạt động của dự án là 50 năm kể từ ngày chủ đầu tư được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư.

Bá Đoàn