

Bắc Ninh công khai, minh bạch về giá bán, cho thuê nhà ở xã hội

18:27 08/05/2023

Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh vừa có Văn bản số 257/SXD-QLN về việc tăng cường công tác tuyên truyền, công khai, minh bạch về giá bán, cho thuê nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.



Dự án nhà ở xã hội Golden Park (thị xã Quế Võ)

Trong thời gian qua, tại một số dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh có hiện tượng các cá nhân, tổ chức, sàh giao dịch bất động sản thực hiện môi giới mua bán nhà ở xã hội và thu tiền chênh lệch trái quy định.

Để tăng cường công tác quản lý phát triển nhà ở xã hội, nhằm minh bạch các thông tin về thị trường nhà ở xã hội, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố công bố công khai về giá bán, giá cho thuê nhà ở xã hội đối với các dự án đã được Sở Xây dựng thông báo; chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra hoạt động giao dịch, mua bán nhà ở xã hội tại các dự án trên địa bàn để chấn chỉnh các hoạt động môi giới, rao bán, nhận hỗ trợ làm hồ sơ để thu tiền chênh lệch trái quy định.

Chủ đầu tư các dự án nhà ở xã hội thực hiện công bố công khai các nội dung như: Giá bán, giá cho thuê nhà ở xã hội; số căn hộ đã bán, đã cho thuê; danh sách chi tiết các căn hộ còn tồn... tại nơi có dự án nhà ở xã hội, trụ sở và trên website của công ty. Đồng thời, chủ đầu tư chủ động rà soát, ngăn chặn các tổ chức, cá nhân có hành vi môi giới, rao bán hoặc hỗ trợ làm hồ sơ mua bán nhà ở xã hội không đúng quy định nhằm trục lợi, nâng giá, thu tiền chênh lệch của người mua nhà ở xã hội.

Trần Nguyên