

Bắc Ninh: Đầu tư 3.604 tỷ đồng vào phát triển đô thị Thứa, huyện Lương Tài

15:41 21/12/2018

UBND tỉnh Bắc Ninh vừa có Quyết định phê duyệt khu vực phát triển đô thị Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh. Theo đó, quy mô diện tích phát triển đô thị rộng khoảng 360ha, gồm 2 khu theo bản vẽ quy hoạch là khu trung tâm hành chính và khu vực phía Đông thị trấn Thứa.



(Ảnh minh họa)

Dự kiến, tổng mức đầu tư đô thị Thứa khoảng 3.604 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách và xã hội hóa. Trong đó, riêng vốn đầu tư cho nhà ở và khu đô thị gần 1.000 tỷ đồng, giao thông 1.196 tỷ đồng, trung tâm hành chính 207 tỷ đồng, y tế 160 tỷ đồng, giáo dục 145 tỷ đồng.

Trong quyết định phê duyệt của UBND tỉnh Bắc Ninh nêu rõ, khu trung tâm hành chính gồm một phần diện tích thị trấn Thứa hiện hữu và một phần diện tích của xã Tân Lãng giới hạn bởi đường phân khu vực và dọc theo hai bên đường tỉnh ĐT.280 và ĐT.280 mới có diện tích khoảng 255ha (trong đó khu vực phát triển đô thị mới khoảng 160ha còn lại là khu trung tâm hành chính huyện

hiện hữu và dân cư hiện trạng khoảng 95ha).

Khu vực phía Đông thị trấn Thửa có diện tích khoảng 105ha (trong đó, khu vực phát triển đô thị mới khoảng 60ha còn lại là khu trung tâm hành chính xã hiện hữu và dân cư hiện trạng khoảng 45ha).

Theo kế hoạch, khu vực phát triển đô thị Thửa đến năm 2030 được chia làm 2 giai đoạn. Giai đoạn 1 (2018 - 2020) sẽ thực hiện điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng đô thị Thửa, lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết để thu hút đầu tư các dự án đầu tư xây dựng, công trình hạ tầng đô thị, các khu nhà ở như: Dự án Khu nhà ở tái định cư ĐT.280 mới; Dự án Khu đô thị phía Đông ĐT.280 mới (gồm các khu nhà ở, công viên cây xanh, công trình giáo dục và công trình hỗn hợp); Dự án Khu nhà ở phía Nam ĐT.284 (gồm khu nhà ở, công viên cây xanh trung tâm); Dự án Khu nhà ở phía Tây thôn Đạo Sủ, thị trấn Thửa; Dự án Khu nhà ở phía Bắc ĐT.281.

Ngoài ra, còn xây dựng các công trình trụ sở làm việc Huyện ủy - HĐND - UBND huyện Lương Tài tại khu vực trung tâm hành chính mới; Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu trung tâm hành chính mới; Xây dựng Khu trung tâm thể dục thể thao huyện, công viên cây xanh; Xây dựng các công trình đường giao thông đô thị...

Giai đoạn 2 (2021 - 2030) sẽ xây dựng các công trình hạ tầng xã hội; Tập trung cải tạo chỉnh trang, phát triển hoàn chỉnh khu đô thị hiện hữu; Xây dựng các tuyến đường giao thông nội thị theo quy hoạch; Khu các công trình hỗn hợp cao tầng; Khu nhà ở phía Bắc sông Thửa; Khu nhà ở phía Tây Bắc ĐT. 280 mới; Khu nhà ở phía tây thôn Giàng, thị trấn Thửa; Công viên cây xanh phía Bắc ĐT.281.

Như Lan