

Bắc Ninh: Khởi công dự án Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng

14:59 14/03/2026

Sáng 14/3, đồng chí Nguyễn Hồng Thái, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy Bắc Ninh dự lễ khởi công dự án Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng II-HH11 thuộc phân khu số 2 tại phường Tân Tiến.



Đồng chí Nguyễn Hồng Thái và các đại biểu dự lễ khởi công dự án

Cùng dự có các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Lâm Thị Hương Thành, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh; Phạm Văn Thịnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh.

Dự án Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng II-HH11 thuộc phân khu số 2 được triển khai trên diện tích 5,84 ha, quy mô dân số khoảng 3 nghìn người. Chủ đầu tư là Tập đoàn MİK Group Việt Nam.

Mục tiêu của dự án xây dựng khu đô thị đồng bộ gồm: 3 tòa nhà ở cao tầng; xây thô và hoàn thiện mặt tiền 28 căn nhà ở liền kề; công trình thương mại dịch vụ (khách sạn) với 25 tầng nổi, tầng hầm và các công trình hạ tầng kỹ thuật hiện

đại. Theo quy hoạch, dự án có các khối nhà ở cao tầng, khu nhà ở liền kề cùng công trình thương mại dịch vụ được đầu tư đồng bộ hệ thống giao thông, cấp điện, cấp thoát nước, chiếu sáng, thông tin liên lạc và cây xanh cảnh quan.

Tổng vốn đầu tư của dự án là hơn 3.477 tỷ đồng, thời gian hoạt động 50 năm. Tiến độ thực hiện là 93 tháng. Khi hoàn thành, dự án sẽ góp phần tạo thêm không gian sống hiện đại, đồng thời phát triển các loại hình dịch vụ, thương mại phục vụ người dân và chuyên gia làm việc trên địa bàn.

Phát biểu tại lễ khởi công, đồng chí Phạm Văn Thịnh nhấn mạnh, dự án Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng II-HH11 là một trong những công trình góp phần hoàn thiện hệ thống hạ tầng đô thị, mở rộng không gian phát triển và nâng cao chất lượng các dịch vụ đô thị của tỉnh.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh ghi nhận sự nỗ lực của chủ đầu tư, các sở ngành và chính quyền địa phương trong quá trình hoàn thiện các thủ tục để dự án đủ điều kiện khởi công.

Đồng chí đề nghị chủ đầu tư và các đơn vị thi công tập trung nguồn lực, triển khai dự án đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng công trình, tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, an toàn lao động và bảo vệ môi trường để dự án sớm hoàn thành và phát huy hiệu quả.



Khu vực khởi công dự án

Tại đây, các đại biểu đã thực hiện nghi thức khởi công dự án, chính thức triển khai công trình. Dự án được kỳ vọng sẽ trở thành điểm nhấn về kiến trúc, góp

phần thúc đẩy phát triển đô thị hiện đại và bền vững của địa phương trong thời gian tới.

PV