TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bắc Ninh: Khởi công Dự án Khu nhà ở xã hội Ecolife Yên Trung

11:32 12/09/2026

Sáng 12/9, Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Bắc Chương Dương tổ chức Lễ khởi công Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội liền kề Khu công nghiệp Yên Phong tại xã Yên Trung (Ecolife Yên Trung). Đây là một trong những hoạt động thiết thực chào mừng tỉnh Bắc Ninh trở thành thành phố.



Phó Chủ tịch HĐND tỉnh Lâm Thị Hương Thành cùng các đại biểu thực hiện nghi thức khởi công và chúc mừng Dự án (Ảnh: bacninh.gov.vn)

Dự Lễ khởi công có đồng chí Lâm Thị Hương Thành, Ủy viên ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh; lãnh đạo một số sở, ban, ngành của tỉnh và xã Yên Trung.

Dự án Ecolife Yên Trung do Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Bắc Chương Dương làm chủ đầu tư, được triển khai trên diện tích gần 9ha tại 2 thôn Vọng Đông và Xuân Cai, có tổng vốn đầu tư 2.236,4 tỷ đồng, quy hoạch theo mô hình

không gian sống tích hợp đồng bộ, hiện đại và văn minh với nhiều tiện ích giáo dục, y tế, thể thao... Đây không chỉ đơn thuần là một dự án nhà ở xã hội thông thường, mà được thiết kế, định hướng là dự án nhà ở xã hội kiểu mẫu với mật độ gần 30% là diện tích đất xây dựng nhà ở và hơn 70% là diện tích đất dành cho cây xanh, mặt nước, tiện ích công cộng và giao thông.

Dự án được quy hoạch bài bản với các phân khu chiến lược gồm: Khối nhà ở xã hội có 9 tòa nhà cao 13 tầng và 1 tum, cung cấp tổng cộng 2.015 căn hộ đạt tiêu chuẩn chất lượng cao, tối ưu công năng sử dụng, các căn hộ, phòng chức năng được quan tâm thiết kế chiếu sáng, thông gió tự nhiên mang lại môi trường sống tiện nghi cho các cư dân. Khối nhà ở thương mại đồng bộ gồm 116 căn nhà ở liền kề, cao 5 tầng, xây thô hoàn thiện mặt ngoài, tạo bộ mặt kiến trúc cảnh quan hiện đại và khang trang cho toàn khu vực.

Ngoài ra là hệ thống hạ tầng và tiện ích xã hội hoàn chỉnh với các công trình công cộng thiết yếu như: Trường mầm non, nhà văn hóa, trung tâm y tế, khu thể dục thể thao, bể bơi, sân pickleball và nhiều công viên rộng rãi tạo môi trường sống an lành và không gian thư giãn cho cư dân.

Phát biểu tại Lễ khởi công, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh Lâm Thị Hương Thành nhấn mạnh Bắc Ninh là một trong những trung tâm phát triển công nghiệp lớn của cả nước với hệ thống khu công nghiệp ngày càng phát triển, thu hút đông đảo doanh nghiệp, chuyên gia, công nhân và người lao động đến đầu tư, làm việc và sinh sống. Cùng với quá trình phát triển nhanh của công nghiệp và đô thị, nhu cầu về nhà ở, nhất là nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân, người lao động có thu nhập thấp ngày càng trở nên cấp thiết. Lãnh đạo tỉnh xác định, phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân là nhiệm vụ quan trọng về an sinh xã hội, chăm lo đời sống Nhân dân và xây dựng nguồn nhân lực phục vụ phát triển, góp phần nâng cao năng suất lao động, sức cạnh tranh và tạo nền tảng cho phát triển kinh tế - xã hội bền vững.

Ghi nhận, biểu dương sự nỗ lực, cố gắng của chủ đầu tư; sự phối hợp tích cực của các sở, ban, ngành và chính quyền địa phương; trân trọng cảm ơn sự đồng thuận, ủng hộ của Nhân dân trong quá trình chuẩn bị các điều kiện để dự án được triển khai, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh nhấn mạnh, Ecolife Yên Trung là một trong những dự án nhà ở xã hội trọng điểm, có quy mô lớn trên địa bàn tỉnh. Khi hoàn thành, dự án sẽ góp phần hình thành một khu nhà ở dành cho công nhân, người lao động với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, từng bước đáp ứng nhu cầu về chỗ ở, sinh hoạt và ổn định đời sống cho người lao động làm việc tại các khu công nghiệp trên địa bàn. Dự án sẽ không chỉ “có nhà để ở” mà hướng tới xây dựng một môi trường sống văn minh, an toàn, thuận tiện.

Trong thời gian tới, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh đề nghị chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn, thi công tập trung tối đa nguồn lực về tài chính, nhân lực, máy móc, thiết bị để tổ chức thi công đồng bộ, liên tục; bảo đảm tiến độ theo kế hoạch đã đề ra. Chủ đầu tư xác định rõ tiến độ dự án là trách nhiệm và cam kết của mình, chủ động xây dựng kế hoạch chi tiết cho từng hạng mục, từng giai đoạn; kịp thời báo cáo và phối hợp với các cơ quan chức năng khi phát sinh khó khăn, không để tình trạng chậm trễ kéo dài. Đồng thời, chủ đầu tư phải đặc biệt coi trọng chất lượng công trình, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy; tuyệt đối không vì yêu cầu đẩy nhanh tiến độ mà xem nhẹ chất lượng hoặc các quy định về an toàn.

Phó Chủ tịch HĐND tỉnh cũng đề nghị chủ đầu tư phải quan tâm đến công tác quản lý, vận hành, bảo đảm các công trình, hệ thống hạ tầng được đầu tư đồng bộ, bền vững, thuận tiện cho người dân và công nhân sử dụng….

PV