

Bắc Ninh: Phấn đấu giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị mới phía Tây Bắc đúng thời hạn

11:22 26/11/2025

UBND phường Kinh Bắc (Bắc Ninh) vừa triển khai một số nội dung liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Tây Bắc (khu 2 và khu 3 - tiểu khu 3.2).



Khu vực được đề xuất xây dựng khu đô thị mới phía Tây Bắc.

Dự án Khu đô thị mới Tây Bắc (khu 2) có tổng diện tích thu hồi hơn 453.667m²; trong đó, phường Kinh Bắc thu hồi hơn 453.400m² thuộc các tổ dân phố Xuân Ái, Đẩu Hàn, Hữu Chấp; phường Vũ Ninh thu hồi hơn 260 m² thuộc tổ dân phố Cô Mễ và Phúc Sơn.

Dự án Khu đô thị mới Tây Bắc (khu 3 - tiểu khu 3.2) có tổng diện tích thu hồi hơn 485.297m²; trong đó phường Kinh Bắc thu hồi hơn 106.528 m² thuộc khu Xuân Ái, Đẩu Hàn; phường Vũ Ninh thu hồi hơn 378.764m² thuộc khu Cô Mễ và Phúc Sơn.

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Kinh Bắc thông tin chung các nội dung về hai dự án trên cũng như tiến độ, kế hoạch thực hiện và những khó khăn,

vướng mắc trong giải phóng mặt bằng. Đại diện các tổ dân phố nêu nhiều ý kiến liên quan đến việc xác minh diện tích, nguồn gốc và loại đất thu hồi để bảo đảm quyền lợi của người dân.

Để công tác giải phóng mặt bằng dự án triển khai hiệu quả, đúng tiến độ, lãnh đạo UBND phường Kinh Bắc đề nghị Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Kinh Bắc làm việc với các tổ dân phố và chính quyền địa phương để xác minh, trả lời làm rõ diện tích thu hồi, nguồn gốc và loại đất; đồng thời cung cấp toàn bộ văn bản pháp lý liên quan và xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án gửi về UBND phường Kinh Bắc để phối hợp triển khai trong thời gian tới. Đề nghị nhà đầu tư phối hợp chặt chẽ với đơn vị giải phóng mặt bằng nhằm kịp thời giải quyết những vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai.

Đồng thời yêu cầu cấp ủy, tổ trưởng và trưởng ban công tác mặt trận các tổ dân phố nắm rõ chủ trương thực hiện dự án và phổ biến, triển khai ngay đến chi bộ, các ngành đoàn thể để phối hợp triển khai trong thời gian tới. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường phối hợp với đơn vị giải phóng mặt bằng và nhà đầu tư rà soát, nghiên cứu kỹ các văn bản, tính pháp lý liên quan đến quy trình, quy định giải phóng mặt bằng, bảo đảm tiến độ dự án và đảm bảo quyền lợi của người dân...

Bá Đoàn