

Bắc Ninh phổ biến chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án khu đô thị sinh thái rộng 199 ha

06:17 04/08/2025

UBND phường Tam Sơn (Bắc Ninh) vừa phối hợp với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong tổ chức hội nghị phổ biến chủ trương, các chế độ chính sách liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới, du lịch, sinh thái, văn hóa, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí trên địa bàn thành phố Từ Sơn (trước đây), nay thuộc phường Tam Sơn.

Dự án do Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Tây Bắc làm chủ đầu tư, diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng 199 ha của 2.751 hộ dân để xây dựng khu đô thị hiện đại, thông minh, đẳng cấp quốc tế.



Người dân các khu phố Hưng Phúc, Tạ Xá nêu kiến nghị

Dự án khi hoàn thành sẽ góp phần tăng thu ngân sách Nhà nước, phát triển kinh tế - xã hội phường Tam Sơn nói riêng và tỉnh Bắc Ninh nói chung. Ngoài diện tích đất ở, thể thao, giáo dục, bãi đỗ xe..., phần đất dành cho công viên cây xanh, giao thông là hơn 147 ha, chiếm khoảng 70% tổng diện tích. Dự án có

quy mô dân số hơn 7.600 người; thực hiện trong 7 năm kể từ ngày lựa chọn được nhà đầu tư.

Tại hội nghị, 330 hộ dân tại các khu phố: Hưng Phúc, Tạ Xá và Dương Sơn được cán bộ phường Tam Sơn, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong thông tin về dự án, các chế độ chính sách và quy trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Qua ý kiến, kiến nghị của Nhân dân, lãnh đạo phường trực tiếp giải đáp một số nội dung liên quan...



Lãnh đạo phường trao đổi với các hộ dân khu phố Hưng Phúc.

Đây là hội nghị đầu tiên, mang tính chất thông báo, tuyên truyền để Nhân dân nắm bắt chủ trương thực hiện thu hồi đất, triển khai dự án. Sau khi có đầy đủ các văn bản quy định chính sách mới liên quan đến dự án, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, địa phương sẽ thực hiện công khai, tiếp tục phổ biến đến các hộ.

Thời gian tới, địa phương đẩy nhanh tiến độ các hội nghị với nội dung như trên để bà con ở các khu phố còn lại nắm bắt chủ trương; phấn đấu hoàn thành thông báo thu hồi đất đến từng hộ dân trong tháng 8/2025.

Bá Đoàn