TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bắc Ninh tăng cường quản lý, sử dụng tài sản công, đất đai, tài nguyên khoáng sản, vốn đầu tư công

09:10 21/09/2025

Thay mặt Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Bí thư Tỉnh ủy Bắc Ninh Nguyễn Văn Gấu vừa ký, ban hành Chỉ thị 04-CT/TU về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng tài sản công, đất đai, tài nguyên khoáng sản, các dự án sử dụng vốn đầu tư công và dự án không sử dụng vốn của Nhà nước trên địa bàn tỉnh.



Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu tăng cường quản lý, sử dụng tài sản công, đất đai, tài nguyên khoáng sản, vốn đầu tư công và dự án không sử dụng vốn của Nhà nước trên địa bàn tỉnh

Chỉ thị nêu rõ, thời gian qua, công tác quản lý, sử dụng tài sản công, đất đai, tài nguyên khoáng sản và triển khai các dự án sử dụng vốn đầu tư công, dự án không sử dụng vốn của Nhà nước đã được các cấp ủy, chính quyền tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và đạt nhiều kết quả tích cực, không để xảy ra vụ việc gây

lãng phí lớn. Qua đó, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, củng cố quốc phòng, an ninh và nâng cao đời sống Nhân dân.

Tuy nhiên, việc quản lý, sử dụng tài sản công có mặt còn hạn chế; còn tình trạng các cơ sở nhà đất, trụ sở, công sở chưa sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích, nhất là tài sản dôi dư sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính. Công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực đất đai, tài nguyên khoáng sản ở một số địa phương còn bất cập, chưa đáp ứng yêu cầu phát triển. Việc đưa đất vào sử dụng ở một số nơi, một số dự án còn chậm, làm giảm hiệu quả sử dụng đất, có nguy cơ gây lãng phí. Một số quy hoạch còn thiếu tầm nhìn, thiếu tính đồng bộ, gây khó khăn trong tổ chức thực hiện. Một số công trình, dự án đầu tư công chậm tiến độ, đội vốn, điều chỉnh nhiều lần, gây lãng phí nguồn lực; một số khó khăn, vướng mắc chưa được tháo gỡ kịp thời. Công tác phân bổ, giải ngân vốn đầu tư công còn một số bất cập, làm giảm hiệu quả sử dụng nguồn lực của Nhà nước.

Những hạn chế nêu trên có nguyên nhân khách quan do một số quy định, cơ chế, chính sách của Nhà nước còn bất cập, chưa theo kịp yêu cầu phát triển; khối lượng công việc nhiều, phân định thẩm quyền mới sau khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp còn chưa đồng bộ,..; song, nguyên nhân chủ quan là chủ yếu do: Một số cấp ủy, người đứng đầu cơ quan, đơn vị chưa tập trung, sâu sát, quyết liệt thực hiện sắp xếp, xử lý tài sản công, khắc phục các bất cập trong quản lý đất đai, quy hoạch, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; nhận thức, trình độ, năng lực của một bộ phận cán bộ, đảng viên còn chưa đáp ứng yêu cầu; công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, theo dõi, hậu kiểm, xử lý vi phạm đối với các dự án đầu tư ở một số trường hợp, địa phương chưa được thường xuyên, hiệu quả chưa cao.

Tập trung quán triệt, nâng cao nhận thức về vai trò của công tác phòng, chống lãng phí

Để kịp thời khắc phục những hạn chế, khuyết điểm nêu trên, khơi thông và sử dụng hiệu quả nguồn lực, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu các cấp ủy, chính quyền, cơ quan, đơn vị:

Tập trung quán triệt, nâng cao nhận thức về vai trò của công tác phòng, chống lãng phí; coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội, trước hết là của các địa phương, cơ quan, đơn vị. Gắn kết quả công tác phòng, chống lãng phí với việc thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số trong giai đoạn 2026 - 2030; xác định đây là nguồn lực quan trọng thúc đẩy sự phát triển nhanh, bền vững của tỉnh và nâng cao đời sống Nhân dân.

Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về phòng, chống lãng phí, nhất là Chỉ thị số 27-CT/TW ngày 25/12/2023 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, Hướng dẫn số 63-HD/BCĐTW ngày 28/4/2025 của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực hướng dẫn một số nội dung trọng tâm về công tác phòng, chống lãng phí và những định hướng lãnh đạo, chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm về phòng, chống lãng phí gắn với xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh; nâng cao sự tự giác, thống nhất cao về ý chí và hành động trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân về phòng, chống lãng phí, trước hết là sự gương mẫu, nói đi đôi với làm của người đứng đầu và tập thể lãnh đạo các cấp, các ngành, cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương.

Tập trung rà soát, bổ sung, hoàn thiện và triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách, pháp luật về phòng, chống lãng phí, tập trung vào những lĩnh vực có tác động trực tiếp, rộng rãi đến người dân, doanh nghiệp; kịp thời đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, sửa đổi, bổ sung những quy định mâu thuẫn, chồng chéo, bất cập, không phù hợp thực tiễn.

Thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước về mua sắm, quản lý, sử dụng, thanh lý tài sản công. Tập trung thực hiện có hiệu quả các quy định về tiêu chuẩn, định mức, chế độ quản lý, sử dụng tài sản công; ứng dụng chuyển đổi số trong công tác quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị, bảo đảm minh bạch, khoa học, đúng yêu cầu nhiệm vụ.

Rà soát, hoàn thành việc tổng kiểm kê tài sản cộng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do nhà nước đầu tư, quản lý bảo đảm đồng bộ, thống nhất, chính xác, kịp thời, đúng quy định; xong trong tháng 9/2025.

Khẩn trương hoàn thành việc rà soát, thống kê, phân loại, sắp xếp các cơ sở nhà đất thuộc sở hữu Nhà nước, trụ sở, công sở không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích, dôi dư do sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính để quyết định xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cao cấp có thẩm quyền quyết định xử lý theo quy định trong tháng 6/2026, không để thất thoát, lãng phí. Định kỳ hằng tháng, Đảng ủy UBND tỉnh rà soát, tổng hợp kết quả, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Quản lý chặt chẽ, nâng cao hiệu quả sử dụng, phát huy nguồn lực từ đất đai, tài nguyên, khoáng sản

Tăng cường công tác rà soát, đánh giá đúng thực trạng các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất trên phạm vi toàn tỉnh; kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ, đưa đất đai vào sử dụng tiết kiệm, hiệu quả, phát huy tối đa nguồn lực đất đai. Kiên quyết xử lý dứt điểm, thu hồi theo quy định pháp luật các dự án không triển khai, chậm tiến độ kéo dài hoặc kém hiệu quả, nhất là các dự án sử dụng đất cố tình chậm đưa vào sử dụng. Rà soát, thống kê, quản lý, sử dụng chặt chẽ, tiết kiệm, hiệu quả đất công ích, đất do Nhà nước quản lý theo đúng quy định của pháp luật. Định kỳ hằng tháng, Đảng ủy UBND tỉnh rà soát, tổng hợp kết quả, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy,

Kiểm soát chặt chẽ việc khai thác khoáng sản, nhất là khoáng sản làm vật liệu xây dựng, giảm thiểu tối đa thất thoát, lãng phí; kiên quyết xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân liên quan để xảy ra tình trạng khai thác trái phép, vượt quá hạn mức quy định; cân đối hợp lý giữa khai thác và dự trữ khoáng sản, phát triển bền vững công nghiệp khai khoáng gắn với bảo vệ môi trường và bảo đảm quốc phòng, an ninh.

Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch, đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng, giải ngân vốn đầu tư công

Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch; kịp thời rà soát, điều chỉnh quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất bảo đảm tầm nhìn, nguyên tắc, phân định địa giới hành chính sau khi thực hiện bộ máy chính quyền địa phương 2 cấp; phủ kín 100% các quy hoạch chung xây dựng, quy hoạch đô thị và nông thôn, quy hoạch phân khu, triển khai lập quy hoạch chi tiết những khu vực cần thiết theo quy định làm cơ sở triển khai các công trình, dự án và định hướng không gian thu hút đầu tư. Hoàn thành rà soát và công bố công khai việc điều chỉnh hoặc hủy bỏ các “quy hoạch treo” không còn phù hợp trong tháng 9/2026. Rà soát tỷ lệ lấp đầy các dự án bất động sản đã hoàn thành để có kế hoạch đầu tư các dự án mới.

Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, tăng cường trách nhiệm của người đứng đầu trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, giải ngân vốn đầu tư công. Thực hiện hiệu quả việc điều chuyển kế hoạch vốn của các dự án đầu tư công do chủ đầu tư, nhà thầu năng lực kém, chậm giải ngân sang các dự án có tỷ lệ giải ngân tốt, bảo đảm tiến độ, chất lượng, hiệu quả, không để xảy ra tiêu cực, thất thoát, lãng phí. Kịp thời xử lý hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý khó khăn, vướng mắc, giải quyết dứt điểm tồn tại kéo dài để đẩy nhanh tiến độ các công trình, dự án hạ tầng quan trọng, không để xảy ra thất thoát, lãng phí; rà soát, giải quyết dứt điểm các dự án sử dụng vốn đầu tư công lãng phí, kém hiệu quả và

xử lý nghiêm trách nhiệm tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định.

Rà soát, bố trí ngân sách cấp mình hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền hỗ trợ xử lý dứt điểm nợ đọng xây dựng cơ bản trên địa bản, không để phát sinh nợ mới. Tập trung rà soát nhu cầu đầu tư, xác định các dự án bảo đảm hiệu quả, trọng tâm, trọng điểm, không dàn trải, manh mún, theo đúng quy hoạch, nguyên tắc, tiêu chí, thứ tự ưu tiên để đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030. Đảng ủy UBND tỉnh rà soát, tổng hợp kết quả báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy trong tháng 11/2025.

Tiếp tục rà soát, phân loại các dự án vốn ngoài ngân sách chậm triển khai; phân công rõ cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức thanh tra, kiểm tra, kết luận từng dự án để làm rõ nguyên nhân, đề xuất giải pháp. Kiên quyết xử lý, giải quyết dứt điểm các dự án chậm tiến độ, nhất là những dự án đã hết thời gian gia hạn 24 tháng hoặc điều chỉnh tiến độ nhiều lần. Đối với dự án đã có kết luận thanh tra nhưng chủ đầu tư không nghiêm túc chấp hành, chưa đưa đất vào sử dụng theo phê duyệt thì lập hồ sơ chấm dứt hoạt động, thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Nâng cao hiệu quả công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát việc thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo của tỉnh về phòng, chống lãng phí, tập trung vào các lĩnh vực, địa bàn, vị trí công tác dễ xảy ra lãng phí, tiêu cực, nơi có nhiều đơn, thư, khiếu nại, tố cáo, dư luận xã hội quan tâm, bức xúc. Kịp thời phát hiện, phòng ngừa, xử lý nghiêm tổ chức, cá nhân vi phạm, gây thất thoát, lãng phí nguồn lực; thực hiện nghiêm kết luận, kiến nghị của các cơ quan chức năng, thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước. Lấy kết quả phòng, chống lãng phí là một trong những tiêu chí để bình xét thi đua, khen thưởng và đánh giá, xếp loại cơ quan, tổ chức, đơn vị, cán bộ, công chức, người lao động.

Chỉ thị này được phổ biến, quán triệt đến Chi bộ.

Việt Anh