

Bắc Ninh: Tập trung giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm

15:22 10/11/2025

Ngày 10/11, đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh cùng lãnh đạo các sở, ngành, địa phương kiểm tra tiến độ thực hiện dự án đường tỉnh 287, 295C, 285B.



Đồng chí Vương Quốc Tuấn kiểm tra hiện trạng mặt bằng đường tỉnh 287 đoạn qua xã Yên Phong.

Dự án đầu tư xây dựng đường tỉnh 287 đoạn từ xã Yên Phong đến phường Đồng Nguyên do Ban Quản lý dự án giao thông và nông nghiệp tỉnh Bắc Ninh số 2 làm chủ đầu tư, có tổng chiều dài tuyến hơn 6,4km; mặt cắt ngang nền đường rộng hơn 12m.

Đến nay, dự án còn gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng và việc giá nguyên vật liệu tăng cao.

Đặc biệt, tại xã Yên Phong, đoạn từ Km0+00 đến Km1+70 qua địa bàn thôn Tiên Trà có 2 hộ dân thuê đất của xã làm trang trại chưa giải phóng được; qua

thôn Phù Lưu có 2 khu vực đang nhằm lẫn diện tích, thứ tự thửa đất phải điều chỉnh phương án bồi thường...

Trên cơ sở đi kiểm tra thực tế tiến độ thi công và hiện trạng mặt bằng dự án, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh, dự án đường tỉnh 287 đang rất chậm tiến độ do sự phối hợp giữa chủ đầu tư với địa phương trong công tác giải phóng mặt bằng chưa chặt chẽ.

Đồng chí giao xã Yên Phong khẩn trương nghiên cứu, lập ngay phương án giải quyết các vị trí còn vướng mắc, chậm nhất đến ngày 25/11/2025 bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư và đơn vị thi công. Đây là yêu cầu, nhiệm vụ trọng tâm và là cơ sở đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của địa phương trong thời gian cuối năm.



Đồng chí Vương Quốc Tuấn kiểm tra tiến độ dự án đường tỉnh 285B.

Liên quan đến khó khăn về giá nguyên vật liệu, đặc biệt là giá đất, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xem xét, thống nhất xác định lại giá chuẩn ở khu vực dự án; nếu cần thiết thì công bố lại giá vật liệu để bảo đảm thuận lợi cho cả chủ đầu tư và đơn vị thi công.

Dự án đầu tư xây dựng đường tỉnh 295C, 285B kết nối phường Kinh Bắc qua các khu công nghiệp với quốc lộ 3 mới; đường tỉnh 277B kết nối với cầu Hà Bắc 2, đường Vành đai 4 do Ban Quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 2 làm chủ đầu tư. Dự án có tổng mức đầu tư gần 1.500 tỷ đồng, tổng chiều dài các tuyến khoảng 18,4km. Đến nay, cơ bản các gói thầu tư vấn và 2/5 gói thầu xây lắp của dự án đã hoàn thành. Tổng mức vốn đầu tư công phân bổ

cho dự án năm 2025 là hơn 408 tỷ đồng, giải ngân đến 30/10/2025 được hơn 195 tỷ đồng, đạt 47,7%.

Dự án đang gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Kinh Bắc và hai xã Tam Giang, Yên Phong. Trong đó, trên địa bàn xã Tam Giang còn 12 hộ chưa nhận tiền do chênh lệch diện tích giữa thực tế và hồ sơ đất. Tại phường Kinh Bắc, phần đất nông nghiệp đã hoàn thành giải phóng mặt bằng giai đoạn 1; giai đoạn 2 còn 28 hộ chưa nhận tiền bồi thường do đề nghị phê duyệt hỗ trợ ổn định đời sống. Ngoài ra, còn vướng mắc đất ở cần tái định cư của các hộ dân khu Xuân Viên...

Qua kiểm tra thực tế, đối với dự án đường tỉnh 295C, Chủ tịch UBND tỉnh Vương Quốc Tuấn yêu cầu chủ đầu tư, nhà thầu tập trung nhân lực, phương tiện đẩy nhanh tiến độ thi công những khu vực đã được bố trí mặt bằng; đồng thời tích cực phối hợp với phường Kinh Bắc đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân trong diện tái định cư sớm di chuyển tài sản để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công đáp ứng tiến độ dự án.



Chủ tịch UBND tỉnh vận động hộ dân khu Xuân Viên bàn giao đất ở để triển khai dự án đường tỉnh 295C.

Đồng chí yêu cầu Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Kinh Bắc đôn đốc nhà thầu, tăng cường máy, thiết bị tăng tốc thi công khu tái định cư Xuân Viên, nhất là hệ thống giao thông, hạ tầng điện nước để người dân có thể ra xây dựng nhà ở, ổn định cuộc sống.

Đối với dự án đường tỉnh 285B, đồng chí Vương Quốc Tuấn yêu cầu chủ đầu tư chỉ đạo nhà thầu tăng cường thi công, tổ chức nghiệm thu, quyết toán khối

lượng hoàn thành để nâng cao tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công; phối hợp với xã Yên Phong, Tam Giang tập trung công tác giải phóng mặt bằng để thông tuyến thi công.

Cụ thể, đối với vướng mắc liên quan đến việc điều chỉnh diện tích và kiến nghị 5 hộ dân xã Tam Giang tại đoạn tuyến 3,3km, các đơn vị phải giải quyết dứt điểm xong trong tháng 11/2025; tinh thần là sẽ tiếp thu ý kiến của Nhân dân để bổ sung phương án giải phóng mặt bằng.



Thi công dự án đường tỉnh 285B đoạn qua xã Tam Giang.

Đối với vướng mắc tại đoạn tuyến 1,2km liên quan đến kiến nghị của các hộ dân, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các đơn vị liên quan bổ sung tuyến kênh tiêu hoàn trả để phục vụ diện tích đất nông nghiệp đang canh tác; đối với phần diện tích người dân tự ý chuyển đổi mục sử dụng, chính quyền địa phương, chủ đầu tư tăng cường tuyên truyền, khẳng định trong phương án giải phóng mặt bằng sẽ vận dụng tối đa mức hỗ trợ theo quy định của Nhà nước.

Chủ đầu tư và chính quyền xã Yên Phong tích cực tuyên truyền, giải phóng mặt bằng để xây dựng khu tái định cư cho 62 hộ dân trong phạm vi nút giao tuyến đường; khi đã vận dụng tối đa chính sách mà vẫn còn các trường hợp cố tình không bàn giao mặt bằng sẽ tổ chức cưỡng chế để bảo đảm tiến độ xây dựng khu tái định cư.

Bá Đoàn