

Bắc Ninh: Tháo gỡ vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ dự án hạ tầng Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2

05:51 20/11/2025

Đồng chí Phạm Hoàng Sơn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh vừa chủ trì hội nghị kiểm điểm tiến độ triển khai dự án Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2. Cùng dự có đồng chí Phạm Văn Thịnh, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, đại diện lãnh đạo các sở, ngành và địa phương liên quan.

Dự án Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2 do Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc làm chủ đầu tư được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và nhà đầu tư tại Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 28/4/2025.



Toàn cảnh hội nghị.

Dự án triển khai tại xã Chi Lăng và các phường Phương Liễu, Bồng Lai, Quế Võ với quy mô khoảng 140,34 ha, tổng vốn đầu tư đăng ký hơn 1,8 nghìn tỷ đồng.

Sau cuộc họp ngày 28/9/2025 về tiến độ thực hiện dự án, các sở, ngành, địa phương, chủ đầu tư đã tích cực vào cuộc, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục

thu hồi và bồi thường đất theo đúng quy định pháp luật. Công tác chi trả, bồi thường được triển khai từ ngày 1/11/2025. Tính đến hết ngày 18/11/2025, diện tích đất đã chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ đạt 62,3/92,9 ha đất nông nghiệp, tương đương khoảng 67,06%, với tổng số tiền đã chi trả khoảng 268,34 tỷ đồng.



Đại diện lãnh đạo phường Bồng Lai báo cáo kết quả, đề xuất một số giải pháp thực hiện thời gian tới.

Tuy nhiên, vẫn còn một số hộ dân chưa đồng thuận nhận tiền bồi thường, gây khó khăn trong công tác quy chủ, xác minh nguồn gốc đất, kiểm đếm tài sản và quy đổi.

Tại hội nghị, đại diện lãnh đạo xã Chi Lăng khẳng định sẽ tiếp tục phối hợp với Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận và chủ đầu tư tuyên truyền, vận động các hộ dân, đảng viên thôn Yên Giả nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, phấn đấu hoàn thành giải phóng mặt bằng trước ngày 30/11/2025.



Đại diện chủ đầu tư làm rõ một số nội dung thực hiện dự án.

Đại diện phường Bồng Lai cho biết, thời gian tới phối hợp chi trả tiền bồi thường đất giao thầu, tài sản và mộ tại tổ dân phố Mộ Đạo, đồng thời vận động 11 hộ dân khu Mộ Đạo (gần 11 nghìn m²) và 4 hộ dân khu Vũ Dương (hơn 2,6 nghìn m²) nhận tiền bồi thường, hỗ trợ. Các phường Phương Liễu và Quế Võ cũng đang phối hợp rà soát, lập phương án bồi thường sơ bộ, niêm yết công khai tại nhà văn hóa và triển khai chi trả theo quy định.

Ngoài ra, một số đại biểu đề nghị các xã, phường duy trì liên tục các tổ tuyên truyền, vận động các hộ dân còn lại đồng thuận nhận tiền đền bù, thông báo ngừng canh tác đối với các hộ đã nhận tiền và đề nghị địa phương chấp thuận bàn giao mặt bằng tạm thời để chủ đầu tư khoan khảo sát, thi công san lấp trên phần diện tích đã được bồi thường.



Đồng chí Phạm Hoàng Sơn trao Bằng khen cho các tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu trong công tác giải phóng mặt bằng.

Kết luận buổi làm việc, đồng chí Phạm Hoàng Sơn khẳng định, dự án Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2 có ý nghĩa rất quan trọng trong chiến lược phát triển công nghiệp công nghệ cao của tỉnh. Đồng chí biểu dương trong thời gian qua, các sở, ngành, UBND các xã, phường liên quan đã có nhiều nỗ lực cố gắng, công tác giải phóng mặt bằng, đã đạt được những kết quả nhất định.

Tuy nhiên, việc hoàn thành giải phóng mặt bằng một số khu vực quan trọng trong phạm vi dự án còn nhiều tồn tại, vướng mắc, chưa đáp ứng yêu cầu đề ra.

Trước những khó khăn, tồn tại, đồng chí đề nghị cần tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động, trước hết là đội ngũ cán bộ, đảng viên phải gương mẫu để lan tỏa tinh thần đồng thuận trong Nhân dân. Việc bảo đảm đời sống người dân, quy hoạch nghĩa trang, cần lựa chọn phương án tối ưu nhất nhằm đáp ứng nguyện vọng chính đáng của người dân là yêu cầu cấp thiết.

Đồng chí nhấn mạnh, cần thực hiện đồng bộ chính sách bồi thường hoa màu, tài sản của người dân một cách thỏa đáng, đúng quy định pháp luật. Vai trò, trách nhiệm của bí thư, chủ tịch cấp xã, phường cần được phát huy, thể hiện rõ vai trò người đứng đầu, sâu sát cơ sở, phối hợp chặt chẽ với các ngành để đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

Với những vướng mắc cụ thể, đồng chí yêu cầu các sở, ngành và cơ quan liên quan phối hợp chặt chẽ để sớm giải quyết, tiếp tục đẩy nhanh tiến độ, đưa dự án vào khai thác nhằm thu hút các nhà đầu tư thứ cấp.



Các tập thể, cá nhân, hộ gia đình có thành tích tiêu biểu trong công tác giải phóng mặt bằng được tặng Bằng khen của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh.

Đồng chí cũng giao Công an tỉnh khẩn trương chỉ đạo lực lượng công an nắm tình hình, xác định rõ và có biện pháp đấu tranh kiên quyết đối với các đối tượng xấu, có biểu hiện, hành vi xúi giục, kích động người dân không chấp hành chủ trương của Nhà nước, cố tình chống đối vi phạm quy định pháp luật trong quá trình triển khai dự án Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2.

Nhân dịp này, Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen cho 2 tập thể, một hộ gia đình, 3 cá nhân có thành tích tiêu biểu trong công tác giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Khu công nghiệp Quế Võ mở rộng 2. Cụ thể, 2 tập thể gồm: Cán bộ và Nhân dân phường Bồng Lai; cán bộ và Nhân dân tổ dân phố Mộ Đạo, phường Bồng Lai; hộ gia đình ông Nguyễn Văn Nghi, tổ dân phố Mộ Đạo, phường Bồng Lai; các cá nhân gồm các ông: Nguyễn Văn Thọ, Chủ tịch UBND phường Bồng Lai; Nguyễn Văn Thanh, Phó Chủ tịch UBND phường Bồng Lai; Nguyễn Văn Oanh, Trưởng phòng Kinh tế-Hạ tầng và đô thị phường Bồng Lai.

Bá Đoàn