

Tổ chức cưỡng chế thu hồi đất khu đô thị phục vụ Khu công nghiệp Thuận Thành III -phân khu B

09:58 09/04/2025

Sáng 9/4, tại khu phố Tam Á, phường Gia Đông, UBND thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh tổ chức cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị phục vụ Khu công nghiệp Thuận Thành III - phân khu B.



Các lực lượng chức năng tổ chức cưỡng chế diện tích chưa nhận tiền đền bù, bàn giao mặt bằng

Tại buổi cưỡng chế, Chủ tịch UBND phường Gia Đông công bố các quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Thuận Thành về việc cưỡng chế, thu hồi đất đối với 6 hộ gia đình chưa nhận tiền đền bù, với tổng diện tích 4389,9m². Ngay sau đó, các lực lượng chức năng đã tổ chức cưỡng chế, san lấp mặt bằng diện tích nêu trên.

Dự án Khu đô thị phục vụ Khu công nghiệp Thuận Thành 3 - phân khu B được Bộ Xây dựng phê duyệt thiết kế cơ sở hạ tầng kỹ thuật tại Văn bản số 571, ngày 21/10/2020; UBND tỉnh Bắc Ninh điều chỉnh Quy hoạch tại Quyết định số 619, ngày 31/12/2021. Dự án có diện tích quy hoạch hơn 70ha, thuộc địa phận phường Gia Đông, thị xã Thuận Thành do Công ty cổ phần Đầu tư Trung Quý Bắc Ninh làm chủ đầu tư. Đây là dự án khu đô thị và dịch vụ có kết cấu hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hiện đại, hệ thống công trình công cộng, dịch vụ đầy đủ tiện nghi phục vụ sự phát triển chung của tỉnh Bắc Ninh.



Phó Chủ tịch Thường trực UBND thị xã Thuận Thành Nguyễn Văn Thịnh phát lệnh Cường chế.

Thời gian qua, với sự vào cuộc vận động tích cực của cấp ủy, chính quyền, các ban, ngành, đoàn thể địa phương, cơ bản các hộ gia đình thuộc diện phải giải tỏa đã nhận tiền đền bù và thực hiện di dời để thực hiện dự án. Đến ngày 9/4, còn 6 hộ gia đình, cá nhân tại khu phố Tam Á phường Gia Đông có đất nông nghiệp chưa nhận tiền đền bù.



Khu công nghiệp Thuận Thành 3

Trước đó, để bảo đảm tiến độ thực hiện dự án, UBND thị xã Thuận Thành đã ban hành phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với những trường hợp chưa bàn giao mặt bằng theo quy định. Theo đó, Ban cưỡng chế thu hồi đất tiếp tục phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã Thuận Thành và các tổ chức chính trị xã hội của thị xã và phường Gia Đông trực tiếp vận động, thuyết phục từng hộ gia đình, cá nhân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án. Thời gian vận động đến hết ngày 7/4/2025.

Đến ngày 9/4, còn 6 hộ gia đình, cá nhân đã được tuyên truyền, vận động nhưng vẫn không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng, vì vậy, UBND thị xã Thuận Thành đã tiến hành cưỡng chế thu hồi đất. Việc cưỡng chế sẽ được thực hiện công khai, minh bạch, đúng trình tự, đảm bảo quyền lợi của các hộ dân theo chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của tỉnh Bắc Ninh.

Bá Đoàn