

Bài 10 - Vụ DN Kim Phát: Lại thêm đơn thư tố cáo Công ty CP Địa ốc Kim Phát có dấu hiệu lừa đảo khác

09:54 05/04/2017

Sau khi Thương hiệu & Công luận đăng loạt bài phản ánh về những sai phạm có dấu hiệu lừa đảo khách hàng của Công ty CP Địa ốc Kim Phát (Công ty Kim Phát), liên tiếp trong những ngày qua, có thêm nhiều người phản ánh - tố cáo doanh nghiệp này.

Trưa 28/3/2017, chị N.M.C., một khách hàng của Công ty Kim Phát đã liên hệ với phóng viên Thương hiệu & Công luận để tìm kiếm sự giúp đỡ. Và mong muốn góp phần đưa sự thật tới gần hơn với độc giả...

“Bổn cũ soạn lại”

Theo như trình bày của chị C., ngày 21/3, một nhân viên tự xưng tên là Minh có gọi điện cho chị và nói là đang mở bán đất nền tại Thủ Đức với giá từ 4 - 6 triệu đồng/m² và nhân viên này có mời chị C. tới dự lễ mở bán ngày 26/3 (chủ nhật), tập trung vào lúc 7h15 tại Thảo Cầm Viên.

“Cướp” thẻ quẹt tiền

Bị đám đông tác động, cộng thêm chiếc “bánh vẽ” được bày ra ngay trước mặt, vị
đi
sẽ



h
ày

Dự

án thật hay “ảo”?

Chị C. vừa nói là đang có ý định đặt cọc 20 triệu đồng, một nhân viên “cướp” thẻ nhanh như “chớp”, quẹt luôn 50 triệu. Chị C. nói là không đồng ý thì các nhân viên nói... lờ rời!

Đang tính xem có nên đặt thêm lô nữa hay không? Chưa kịp phản ứng thì nhân viên này “tiện tay” cầm thẻ, quẹt tiếp 20 triệu và giải thích: "Em quẹt cho chị 70 triệu, nhưng ghi trong giấy cọc là 100 triệu để chị hưởng chiết khấu 3 chỉ vàng".

Trên phiếu cọc có ghi, trong 7 ngày phải chuyển đủ 30 triệu còn lại, cho đủ 100 triệu, nếu không sẽ mất cọc hoàn toàn. Chị C. thắc mắc thì nhân viên có tên Xuân nói: "Không sao, em bảo đảm với chị. Chỉ là giấy tờ thôi, không có mất đâu. Em ghi vậy để chị được chiết khấu 3 chỉ vàng thôi mà".

“Tiền mất tật mang”!

Tối ngày 26/3, một anh bạn đi cùng chị C. có gọi điện lại và hốt hoảng nói: “Kim Phát là công ty lừa đảo, coi chừng, đừng nạp thêm nữa. Tìm cách lấy lại cọc đi!”.

Liên hệ với nhân viên có tên Xuân để lấy lại tiền cọc thì nhận được câu trả lời: “Chị không mua nữa thì mất cọc thôi, hay chị cứ đóng tiếp cho đủ 50% đi, mua một nền cũng được. Rồi em tìm người bán lại”...

Ngoài ra, nhân viên Kim Phát có khẳng định với chị C. rằng, dự án Diamond City là của họ. Chủ đầu tư là Việt Hưng Phát (người vợ), người chồng mở ra Kim Phát để bán và mời chị lên văn phòng xem giấy tờ, hoặc chuyển sang dự án khác.

Chị C. đã gọi lên Phòng Tài nguyên & Môi trường, tỉnh Đồng Nai, họ trả lời “... không biết gì về dự án này”!

“Nhưng thấy mở bán rầm rộ lắm. Toàn người Sài Gòn về mua. Bán đất kinh khủng mà cũng mua... Còn Metro làm gì có ở đó, ở ngoài tít ngã ba Vũng Tàu kia kìa. Bệnh viện quốc tế à? ... Bệnh Viện của tỉnh, của huyện còn nằm trơ ra đó, chưa hoạt động đủ công suất nữa...”, chị C. tiếp lời, sau khi đã tìm hiểu các thông tin về Công ty Kim Phát!

Đỗ Cao Cường