

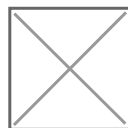
## Bài 2- Thi công chung cư cao tầng 87 Lĩnh Nam gây lún nứt nhà dân: Yêu cầu đình chỉ thi công công tr

00:20 27/11/2015



Bài 1: Thi công Chung cư cao tầng 87 Lĩnh Nam (Hà Nội): Ảnh hưởng nghiêm trọng đến nhiều hộ gia đình?

**THCL** Sau khi Thương hiệu & Công luận phản ánh về việc công trình 87 Lĩnh Nam thi công gây lún, nứt nghiêm trọng nhà ở các hộ dân xung quanh, cầu trục tháp hoạt động sai quy định..., vừa qua, UBND quận Hoàng Mai (Hà Nội) đã yêu cầu chủ đầu tư phải đình chỉ thi công công trình.

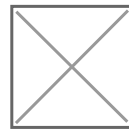


*Thi công công trình 87 Lĩnh Nam khiến nhà của hơn 40 hộ dân bị lún, nứt nghiêm trọng*

Trước đó, theo phản ánh của các hộ dân sống tại ngõ 85 Lĩnh Nam, phường Mai Động (Hoàng Mai) thì: Từ khi Chung cư cao tầng 87 Lĩnh Nam khởi công, nhiều nhà liền kề của các hộ dân liên tiếp bị lún, rạn nứt, tường nhà bị xé toang nhiều chỗ... Một số hộ dân bị vỡ tường, gây tắc bể phốt nhà vệ sinh, phát tán mùi hôi thối ra toàn khu vực dân cư.

Thậm chí, nhiều hộ gia đình nơi đây còn không dám sử dụng nhà vệ sinh vì tắc đường ống thoát nước nghiêm trọng. Bên cạnh đó, cần cầu tháp phục vụ thi công được vận hành ngay trên đầu của khu dân cư, gây tiếng ồn nghiêm trọng,

đe dọa đến tính mạng nhiều hộ dân.



Được biết, Dự án trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê và nhà ở cao tầng tại 87 Lĩnh Nam (Hoàng Mai), do liên danh Công ty TNHH MTV đầu tư Việt Hà và Công ty CP Xây dựng và kỹ thuật Việt Nam làm chủ đầu tư - đã ảnh hưởng tới cuộc sống, sinh hoạt của hơn 40 hộ dân ngõ 85 và ngõ 13, phường Mai Động.

Ông Nguyễn Đức Hải, Phó chủ tịch quận Hoàng Mai cho biết, để an toàn cho người dân, yêu cầu phường Mai Động dừng tuyệt đối hoạt động của cầu tháp khi chưa có phương án tạm thời di chuyển các hộ dân ra khỏi tầm ảnh hưởng. Còn trong trường hợp đã di chuyển hết người dân, yêu cầu chủ đầu tư thực hiện đúng quy định của Sở Xây dựng về thời gian hoạt động cầu tháp từ 22 giờ đến 6 giờ sáng. "Chính quyền phường Mai Động sẽ phải chịu trách nhiệm trước quận nếu để chủ đầu tư hoạt động cầu tháp", ông Hải nhấn mạnh.

Liên quan đến việc thi công công trình 87 Lĩnh Nam gây lún, nứt công trình của người dân, ông Hải cho biết: "Từ nay đến hết ngày 25/11, yêu cầu chủ đầu tư phối hợp với UBND phường, các cơ quan chức năng để sớm thống nhất phương án đền bù cho người dân. Trong trường hợp nếu người dân đồng tình thì chủ đầu tư được phép thi công, ngược lại nếu người dân không đồng tình thì không được thi công, phải thực hiện đúng theo yêu cầu của dân và quy định của pháp luật".

Theo ông Hải, các cơ quan ngôn luận tiếp tục theo dõi để phản ánh tinh thần, thái độ của các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương, chủ đầu tư về việc xử lý vụ việc trên.

Cũng liên quan đến vấn đề này, lãnh đạo Sở Xây dựng cho biết, cơ quan này cũng đồng tình với việc xử lý của quận Hoàng Mai, đồng thời yêu cầu cơ quan thanh tra xây dựng, phối hợp với các cơ quan chức năng về việc chủ đầu tư dừng hoạt động của cầu tháp, cũng như thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn khi thi công công trình.

**Đức Thế (Thương hiệu & Công luận)**

