

Ban Quản lý các KCN Nam Định thông tin về tình hình thực hiện một số dự án trên địa bàn

19:07 31/03/2025

Phó Ban Quản lý các khu công nghiệp Nam Định, Nguyễn Vũ Chiên: Với phương châm “Đồng hành với doanh nghiệp, cùng hướng tới thành công”, tỉnh Nam Định cam kết sẽ dành những điều kiện thuận lợi nhất cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư; sự thành công của doanh nghiệp cũng chính là sự thành công của Nam Định”.



Phó Ban Quản lý các khu công nghiệp Nam Định, Nguyễn Vũ Chiên thông tin tại buổi giao ban báo chí tháng 3, chiều 31/3

Tại buổi giao ban báo chí tháng 3, chiều 31/3, Phó Ban Quản lý các khu công nghiệp Nam Định, Nguyễn Vũ Chiên cho biết: "Những năm qua, Nam Định tích cực, quyết liệt thực hiện đồng bộ các giải pháp nâng cao năng lực cạnh tranh, cải thiện môi trường đầu tư, đáp ứng cao với nhu cầu của các doanh nghiệp trong và ngoài nước".

Đối với Khu kinh tế Ninh Cơ, tỉnh Nam Định được Thủ tướng Chính phủ quyết định thành lập tại Quyết định số 88/QĐ-TTg ngày 14/1/2025.

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh Nam Định giao tại văn bản số 160/UBND-VP5 ngày 13/2/2025 về việc tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế Ninh Cơ, trong đó UBND tỉnh Nam Định giao Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Ninh Cơ với quy mô: Diện tích khoảng 13.950 ha, từ nguồn vốn ngân sách tỉnh và nguồn kinh phí hợp pháp khác.

Đến nay, Ban Quản lý các khu công nghiệp Nam Định chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức đã triển khai thực hiện khảo sát địa hình, thu thập tài liệu hồ sơ có liên quan và đang tổ chức lập hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch, dự toán chi phí lập đồ án quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế Ninh Cơ, để trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt, làm cơ sở để triển khai thực hiện các bước tiếp theo triển khai xây dựng khu kinh tế Ninh Cơ theo quy định.



Quang cảnh buổi họp giao ban báo chí Nam Định tháng 3

Ông Nguyễn Vũ Chiên thông tin, đối với các khu công nghiệp mới được chấp thuận chủ trương đầu tư gồm: Khu công nghiệp Trung Thành, huyện Ý Yên và khu công nghiệp Hải Long, huyện Giao Thủy, hiện nay các huyện trên đang tích cực thực hiện công tác giải phóng mặt bằng

Theo đó, đối với Khu công nghiệp Trung Thành, huyện Ý Yên đã tiến hành phân loại nguồn gốc sử dụng đất đối với 210/376 hộ dân tại thôn Nhuộng.

Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Ý Yên đã phê duyệt dự toán của đơn vị tư vấn về giá đất bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phê duyệt kế hoạch lựa chọn

nhà thầu xác định giá đất cụ thể, để tính tiền bồi thường và ký hợp đồng với đơn vị tư vấn.

Chủ đầu tư dự án cũng đang triển khai thực hiện các thủ tục có liên quan: Lập quy hoạch chi tiết một số khu vực trong khu công nghiệp (khu điều hành, nhà máy xử lý nước thải); lập hồ sơ đánh giá tác động môi trường trình thẩm định và phê duyệt theo quy định...

Đối với Khu công nghiệp Hải Long, huyện Giao Thủy: Ngày 6/3/2025, UBND tỉnh Nam Định đã ban hành Quyết định số 577/QĐ-UBND về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1, tỉnh Nam Định.

Đồng thời, Ban Quản lý các khu công nghiệp Nam Định đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án 1002553355, chứng nhận lần đầu ngày 6/3/2025 cho nhà đầu tư là Công ty Cổ phần phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam Singapore, để thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VsiP Nam Định) giai đoạn I”.

Ngày 14/3/2025, UBND tỉnh Nam Định đã đồng ý chủ trương Công ty Cổ phần phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam Singapore tổ chức lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1. Chủ đầu tư đang triển khai lập quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp theo quy định.

Hiện tại, UBND huyện Giao Thủy đã thành lập Ban chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án; Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng, để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long giai đoạn 1; đồng thời chỉ đạo các địa phương nơi có khu công nghiệp xây dựng thực hiện đối soát hồ sơ địa chính, để làm cơ sở thông báo thu hồi đất theo quy định.

Nguyễn Kiên