

Báo cáo tài chính quý IV/2025: Một doanh nghiệp BĐS lãi tăng hơn 300%, 2 cái tên lỗ trăm tỷ

14:19 26/01/2026

FOX, SZB, THP, PAP... là những doanh nghiệp vừa công bố kết quả kinh doanh đáng chú ý trong quý IV và cả năm 2025.

FPT Telecom (FOX) ghi dấu ấn đậm nét về kết quả kinh doanh sau khi chuyển về Bộ Công an. Trong quý IV/2025, doanh thu thuần của doanh nghiệp đạt 5.220 tỷ đồng, tăng gần 9% so với cùng kỳ năm trước. Sau khi trừ chi phí, lợi nhuận trước thuế đạt 1.136 tỷ đồng, tăng 23%.

Lũy kế cả năm 2025, FPT Telecom ghi nhận doanh thu thuần 19.507 tỷ đồng, tăng 11% so với năm 2024. Lợi nhuận trước thuế đạt 4.364 tỷ đồng, qua đó thiết lập mức cao nhất trong lịch sử hoạt động. Kết quả tích cực này đến từ việc doanh nghiệp tiếp tục nâng cao chất lượng đường truyền, cải thiện dịch vụ chăm sóc khách hàng, đồng thời triển khai đồng bộ các giải pháp thúc đẩy bán hàng, tiết giảm chi phí, nâng cao năng suất lao động và tối ưu hóa hoạt động tài chính.

Ở nhóm bất động sản, Sonadezi Long Bình (SZB) ghi nhận lợi nhuận quý IV/2025 tăng mạnh 310% so với cùng kỳ. Tính chung cả năm, doanh nghiệp đạt lợi nhuận 249 tỷ đồng, tăng nhẹ 2% so với năm trước.

Ở chiều ngược lại, một số doanh nghiệp tiếp tục báo lỗ lớn. Cảng Phước An (PAP) ghi nhận doanh thu quý IV tăng vọt lên gần 83 tỷ đồng, cải thiện đáng kể so với cùng kỳ. Tuy nhiên, do chi phí gia tăng mạnh, đặc biệt là giá vốn hàng bán và chi phí lãi vay, doanh nghiệp vẫn ghi nhận khoản lỗ 125 tỷ đồng. Thực tế, Cảng Phước An mới đưa vào vận hành phân kỳ 1 từ cuối năm 2024. Trong giai đoạn đầu, doanh thu có xu hướng tăng dần qua từng quý nhưng chưa đủ bù đắp chi phí vận hành và chi phí vốn.

Tương tự, Minh Hải Jostoco (JOS) - doanh nghiệp thủy sản tại Cà Mau cũng ghi nhận khoản lỗ hơn 178 tỷ đồng trong quý IV/2025, trong khi cùng kỳ năm trước

lỗ 13 tỷ đồng. Lũy kế cả năm, doanh nghiệp này lỗ tổng cộng 189 tỷ đồng.

Ước tính/công bố	Mã	Công ty	Ngành	LNTT QIV/2025	LNTT QIV/2024	Tăng trưởng	LNTT 2025	LNTT 2024	Tăng trưởng
Công bố	FOX	FPT Telecom	Công nghệ thông tin	1136	921	23%	4364	3587	22%
Công bố	ANV	Navico	Thủy sản	295	14	2007%	1.152	79	1358%
Công bố	PAP	Phước An Port	Logistics/Cảng	-126	-24		-505	-17	
Công bố	SZB	Sonadezi Long Bình	Bất động sản	123	30	310%	249	243	2%
Công bố	THP	Thuận Phước	Thủy sản	14	-2		46	18	156%
Công bố	JOS	Minh Hải Jostoco	Thủy sản	-178	-13		-189	-40	
Công bố	BSG	Saigon Bus	Vận tải	-9	14		3	45	-83%
Công bố	HOM	Vicem Hoàng Mai	VLXD/Xi măng	7	-19		23	-70	
Công bố	PPY	PV Oil Phú Yên	Xăng dầu	-2	6		3	13	-77%
Công bố	THT	Than Hà Tu	Than	61	-40		51	28	79%
Công bố	TVD	Than Vàng Danh	Than	35	105	-67%	100	121	-18%
Công bố	TNB	Thép Nhà Bè	Thép	2	9	-82%	6	4	60%
Công bố	PAC	Pinaco	Ô tô/Phụ tùng	38	43	-11%	150	167	-10%
Công bố	TD6	Than Đèo Nai – Cọc Sáu	Than	48	43	11%	76	64	19%
Công bố	PRE	Hanoi Re	Bảo hiểm	55	91	-39%	298	242	23%
Công bố	PVI	PVI Holdings	Bảo hiểm	-31	154		1.456	1.133	28%
Công bố	TIP	Tin Nghĩa IP	Bất động sản	120	88	36%	268	231	16%
Công bố	THD	Thaiholdings	Bất động sản	35	15	143%	127	106	20%
Công bố	HDM	Dệt may Huế	Dệt may	40	40	0%	189	137	38%
Công bố	HUG	May Hưng Yên	Dệt may	28	23	23%	93	73	26%
Công bố	BSH	Bia SG – Hà Nội	F&B/Bia	13	10	40%	38	52	-27%
Công bố	PAT	Phát pho Apatit	Hóa chất	80	85	-6%	377	279	35%
Công bố	HVT	Vitrichem	Hóa chất	30	38	-22%	121	105	14%
Công bố	VOS	Vosco	Logistics/Vận tải	276	5	5655%	381	418	-9%
Công bố	VPA	VP Tanker	Logistics/Vận tải	-7	-14		-33	-50	
Công bố	VFG	Khử trùng Việt Nam	Nông nghiệp	139	152	-9%	434	571	-24%
Công bố	CAP	NLS TP Yên Bái	Nông nghiệp	12	7	69%	—	—	—
Công bố	VAB	VietABank	Ngân hàng	573	292	96%	1.623	1.086	49%
Công bố	VC9	Xây dựng số 9	Xây dựng	0,24	0,22	9%	0,81	0,79	3%
Công bố	SLS	Mia đường Sơn La	Mia đường	93	105	-12%	174	188	-8%
Công bố	TDT	Đầu tư & PT TDT	Dệt may	6	9	-26%	21	16	30%
Công bố	ISH	Idico SHP	Điện/Thủy điện	34	29	16%	105	94	12%
Công bố	HNM	Sửa Hà Nội	F&B	4	7	-52%	22	37	-41%
Công bố	DP3	Forpharm	Y tế/Dược	93	63	49%	193	152	27%
Công bố	HUB	Xây lắp TT Huế	Xây dựng	22	21	3%	86	83	3%
Công bố	TV4	Xây dựng điện 4	Xây lắp/Điện	28	26	8%	41	34	23%
Công bố	BSQ	Bia SG – Quảng Ngãi	F&B/Bia	42	40	5%	103	125	-18%
Công bố	GEE	GELEX Electric	Điện	714	802	-11%	4.246	2.153	97%
Công bố	PGB	PGBank	Ngân hàng	271	76	257%	768	425	81%
Công bố	VEF	VEFAC	Bất động sản	-25	546		19.270	1.185	1526%
Công bố	ICN	Idico Conac	Bất động sản	20	139	-86%	203	304	-33%
Công bố	SZG	Sonadezi Giang Điền	Bất động sản	64	66	-3%	294	229	28%
Công bố	PVB	PV Coating	Dầu khí	13	-11		76	13	485%
Công bố	VCBS	VCBS	Chứng khoán	190	113	68%	741	634	17%
Công bố	L14	Licogi 14	Bất động sản	2	3	-33%	28	23	22%
Công bố	VKC	VKC Holdings	Bất động sản	-12	-22		-56	-158	
Công bố	ND2	Nediz	Điện	56	26	115%	226	171	32%
Công bố	AVC	AVPower	Điện	98	158	-38%	349	370	-6%
Công bố	PIC	Đầu tư Điện lực 3	Điện	8	23	-65%	49	36	36%
Công bố	MDF	MDF Geruco Quảng Trị	Gỗ	5	2	150%	8	3	167%
Công bố	SAS	Sasco	Hàng không	433	148	193%	844	504	67%
Công bố	NCT	Noibai Cargo	Hàng không	155	97	60%	479	331	45%
Công bố	HGM	Hà Giang Mining	Khoáng sản	66	73	-10%	592	233	154%
Công bố	IST	ICD Tân Cảng Sóng Thần	Logistics	17	22	-23%	103	87	18%
Công bố	VGR	VIP Green Port	Logistics	151	88	72%	559	391	43%
Công bố	VNA	Vinaship	Logistics	63	51	24%	54	82	-34%
Công bố	AFX	Affix	Nông sản	34	12	183%	59	35	69%
Công bố	VAV	Viwaco	Nước	66	93	-29%	216	281	-23%
Công bố	DHB	Đạm Hà Bắc	Phân bón	49	68	-28%	11	7	57%
Công bố	LAS	Lâm Thao	Phân bón	26	25	4%	206	216	-5%
Công bố	DDV	DAP Vinachem	Phân bón	174	74	135%	794	212	275%
Công bố	HLC	Than Hà Lâm – Vinacomin	Than	-36	42		103	118	-13%
Công bố	CBI	Gang thép Cao Bằng	Thép	-5	-109		-205	-160	
Công bố	VHL	Viglacera Hạ Long	VLXD	11	-13	-185%	35	-61	
Công bố	CCC	CDC Construction	Xây dựng	12	12		38	37	3%
Công bố	L05	Lilama 5	Xây lắp	-2	-2		-5	-6	
Công bố	CQT	Xi măng Quán Triều	Xi măng	9	17	-47%	10	4	150%
Công bố	PMC	Pharmedic	Y tế	22	25	-12%	103	100	3%
Công bố	DTP	CPC 1 Hà Nội	Y tế	73	59	24%	321	264	22%
Công bố	NHA	Nhà và Đô thị Nam Hà Nội	Bất động sản	3	13	-77%	99	79	26%
Công bố	LHG	Long Hậu	Bất động sản	57	61	-7%	363	236	54%
Công bố	UIC	Udico	Bất động sản	42	24	76%	128	73	76%
Công bố	D2D	D2D	Bất động sản	9	113	-92%	302	111	172%
Công bố	ORS	TP Securities	Chứng khoán	114	97	18%	148	481	-69%
Công bố	APS	APEC Securities	Chứng khoán	-52	-37	—	-40	20	-296%
Công bố	TVB	T-Cap Securities	Chứng khoán	-23	-20	—	20	114	-83%
Công bố		Mirae Asset	Chứng khoán	191	225	-15%	886	822	8%
Công bố	VND	VNDirect	Chứng khoán	377	275	37%	2.508	2.088	20%
Công bố	VFS	Vietfirst Securities	Chứng khoán	54	48	12%	186	156	19%
Công bố		ACBS	Chứng khoán	323	171	89%	1.218	839	45%
Công bố	SSI	SSI (mẹ)	Chứng khoán	916	475	93%	4.859	3.353	45%
Công bố	TVS	Thiên Việt	Chứng khoán	14	132	-90%	353	344	3%
Công bố		Asean Securities	Chứng khoán	41	72	-42%	132	125	6%
Công bố	AAS	SmartInvest	Chứng khoán	8	12	-31%	209	103	102%
Công bố	PGD	PV Gas D	Dầu khí	38	-2	—	210	313	-33%
Công bố	TCT	Cáp treo Núi Bà Tây Ninh	Du lịch	3	0	—	33	14	144%
Công bố	KHP	Khánh Hòa Power	Điện	-95	-68	—	60	71	-16%
Công bố	PPC	Phả Lại	Điện/Nhiệt điện	153	184	-17%	201	438	-54%
Công bố	SBA	Sông Ba	Thủy điện	85	51	68%	212	128	65%
Công bố	HNA	Hòa Na	Thủy điện	102	106	-4%	501	286	75%
Công bố	VCF	Vinacafe Biên Hòa	F&B	195	199	-2%	647	558	16%
Công bố	GTA	Gỗ Thuận An	Gỗ	2	3	-37%	8	11	-30%
Công bố	ADP	Á Đông Paint	Hóa chất/Sơn	24	21	17%	96	107	-10%
Công bố	LPB	LPBank	Ngân hàng	4.657	3.350	39%	14.269	12.168	17%
Công bố	SRC	Cao su Sao Vàng	Ô tô/Sâm lốp	9	0	—	32	191	-83%
Công bố	CSM	Casumina	Ô tô/Sâm lốp	-13	18	—	61	89	-31%
Công bố	EVF	EVN Finance	Tài chính	200	167	20%	1.104	704	57%
Công bố	VCA	Vicasa – VNSteel	Thép	-13	3	—	-15	1	—
Công bố	FMC	Fimex	Thủy sản	166	190	-12%	411	422	-2%
Công bố	SKG	Superdong Kiên Giang	Vận tải	-9	-11	—	58	40	46%
Công bố	HTI	Vicem Hà Tiên	Xi măng	116	37	209%	350	81	334%
Công bố	COM	Comeco	Xăng dầu	19	15	27%	34	34	0%
Công bố	VDP	Vidipha	Dược	28	29	-5%	84	90	-8%
Công bố	IMP	Imexpharm	Dược	135	152	-11%	446	404	10%

