

Bí ẩn doanh nghiệp "4 ngày tuổi" nắm giữ hơn 50 triệu cổ phiếu Ocean Group

08:06 05/01/2024

CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam - đơn vị vừa mua 51,7 triệu cổ phiếu OGC của Ocean Group, là doanh nghiệp mới thành lập vào cuối tháng 12/2023, hoạt động trong lĩnh vực tư vấn đầu tư tài chính.



CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam - đơn vị vừa mua 51,7 triệu cổ phiếu OGC của Ocean Group. Ảnh minh họa

Doanh nghiệp "4 ngày tuổi" mua 51,7 triệu cổ phiếu OGC của Ocean Group

Thông tin từ Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HoSE) cho biết, CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam đã hoàn tất mua 51,7 triệu cổ phiếu OGC của Tập đoàn Đại Dương (Ocean Group, HoSE: OCG) vào ngày 29/12/2023. Sau giao dịch, doanh nghiệp này đã trở thành cổ đông lớn của Ocean Group khi nắm giữ 17,24% vốn, trước đó không sở hữu cổ phiếu nào tại Tập đoàn này.

Tạm tính theo thị giá phiên 29/12 là 7.050 đồng/cp, CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam chi khoảng 364,7 tỷ đồng cho thương vụ này.

CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam thành lập ngày 25/12/2023 - trước giao dịch trên 4 ngày. Công ty có trụ sở tại Tòa nhà VNT Tower, 19 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội. Hoạt động chính của Công ty là tư vấn đầu tư. Người đại diện pháp luật là ông Phan Thành Long, sinh năm 1992.

CTCP Thương mại Phát triển Nhà và Đô thị Việt Nam hiện không có mối liên hệ nào với Ocean Group. Công ty có vốn điều lệ hơn 367,2 tỷ đồng. Cổ đông sáng lập gồm: Ông Vương Xuân Dũng góp gần 27,9%, Trương Thanh Phương góp 19,3%, Dương Thị Khánh Phượng góp 26,5%, Nguyễn Thị Thủy góp 26,2%.

Cũng trong tháng 12, một tổ chức khác là CTCP Xây dựng Sông Hồng Bắc Việt đã trở thành cổ đông lớn của Ocean Group sau khi mua hơn 27 triệu cổ phiếu, tương ứng với 9,02% vốn (chưa sở hữu trước giao dịch).

CTCP Xây dựng Sông Hồng Bắc Việt cũng mới thành lập vào 1/12/2023 - cũng chỉ mới thành lập khoảng 1 tuần đến ngày giao dịch (8/12/2023). Công ty có trụ sở tại tầng 6 tòa nhà Icon 4, số 243 Đê La Thành, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội.

Công ty hoạt động chính là tư vấn đầu tư. Tổng Giám đốc kiêm đại diện pháp luật là bà Đinh Thị Nhi (SN 1994).

Vốn điều lệ CTCP Sông Hồng Bắc Việt hơn 189,2 tỷ đồng, cổ đông sáng lập là các cá nhân gồm: Đặng Thị Thủy góp 5,84%, Lê Thanh Hải góp 46,46%, Nguyễn Đức Tâm góp 47,7%.

Trong số các cổ đông nói trên, bà Đặng Thị Thủy (SN 1994, trú tại Nghệ An) đang là Tổng Giám đốc kiêm người đại diện pháp luật của CTCP Đầu tư và Phát triển Thương mại Kim Sa. Doanh nghiệp này thành lập tháng 12/2021, trụ sở chính tại: Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh - Phường Hoàng Văn Thụ - Quận Hoàng Mai - Hà Nội. Công ty có vốn điều lệ tại thời điểm thành lập là 1,2 tỷ đồng. Bà Thủy mới gia nhập doanh nghiệp này từ tháng 6/2023.

Còn ông Lê Thanh Hải (trú tại quận Đống Đa, Hà Nội) là đại diện pháp luật của CTCP Đầu tư hạ tầng Đô thị Thăng Long tại Nghệ An. Doanh nghiệp thành lập tháng 7/2009 trụ sở tại TP Vinh, tỉnh Nghệ An. Tuy nhiên, doanh nghiệp này không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký.

Ocean Group hoạt động kinh doanh thế nào?

Ocean Group trước là tập đoàn do ông Hà Văn Thắm, nguyên Chủ tịch Ocean Bank và OGC sáng lập. Giai đoạn 2007-2010, trước khi lên sàn HoSE, OGC chứng kiến sự tăng trưởng kinh ngạc. Với số vốn chỉ 10 tỷ đồng năm 2007, 3 năm sau đó công ty đã nhanh chóng tăng vốn lên 2.500 tỷ và tăng lên 3.000 tỷ đồng năm 2011.

Giai đoạn 2010-2013, doanh thu OGC lên tới cả chục nghìn tỷ và đều đặn báo lãi ròng hàng nghìn tỷ đồng. Nhưng sau khi Chủ tịch Hà Văn Thắm vướng vòng lao lý cuối năm 2014, hoạt động kinh doanh của Ocean Group bắt đầu lao dốc. Ở giai đoạn tiếp theo, tập đoàn này liên tục thua lỗ, giá cổ phiếu giảm sâu, có thời điểm còn 1.000 đồng/đơn vị. Tập đoàn còn phải bán tài sản để xử lý nợ nần.

Năm 2018, nhóm cổ đông mới xuất hiện tại OGC nhưng vướng vào những lùm xùm liên quan đến nhóm cổ đông của ông Hà Văn Thắm và những người liên quan. Tại đại hội đồng cổ đông năm 2022, đại diện của IDS Equity Holdings (một công ty quản lý tài sản rủi ro chuyên đầu tư vào những doanh nghiệp bị định giá thấp tại Việt Nam) được bầu làm Chủ tịch OGC. Chủ tịch mới Lê Thị Việt Nga đã chào lái OGC từ tháng 4/2022 tới nay. IDS Equity Holdings được biết đến là nhóm cổ đông nắm trên 51% vốn Ocean Group (tại thời điểm cuối tháng 6/2023).

Trong quý III/2023, Ocean Group ghi nhận doanh thu đạt 579,3 tỷ đồng, giảm 20,6 tỷ đồng so với cùng kỳ. Giá vốn hàng bán tăng 1,6 tỷ đồng lên mức 238 tỷ đồng, dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 22,3 tỷ đồng so với quý 3/2022.

Chi phí bán hàng giảm xuống còn 102 tỷ đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp dừng ở mức 54,3 tỷ đồng, lần lượt giảm 10% và 20%. Doanh nghiệp cũng ghi nhận lãi từ hoạt động đầu tư vào công ty liên kết tăng 2,3 tỷ đồng. Theo đó, lợi nhuận sau thuế của Ocean Group đạt 132,7 tỷ đồng, cao hơn so với quý 3/2022 là 5,6 tỷ đồng.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2023, Ocean Group đạt 862 tỷ đồng doanh thu, tăng nhẹ 1,3%. Lợi nhuận trước thuế đạt 202 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 176,8 tỷ đồng. Như vậy, doanh nghiệp đã hoàn thành được 72% mục tiêu doanh thu và vượt chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận của năm 2023.

Tại thời điểm ngày 30/9/2023, tổng tài sản của OGC đang dừng ở mức 3.317 tỷ đồng, tăng 11% so với đầu năm. Tổng số nợ phải trả tăng lên mức 2.078 tỷ đồng, vay nợ ngắn hạn ở mức 25,2 tỷ đồng, vay nợ dài hạn 132,3 tỷ đồng.

Theo danviet.vn