

Bình Định: Trên 4.569 tỷ đồng đầu tư xây dựng Khu Công nghiệp Phù Mỹ

19:42 20/02/2025

UBND tỉnh Bình Định vừa ban hành quyết định về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp. Theo đó, dự án xây dựng hạ tầng Khu Công nghiệp Phù Mỹ có diện tích 436,87 ha, với tổng vốn đầu tư trên 4.569 tỷ đồng...

Đó là nội dung chủ yếu của Quyết định số 513/2025 “Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận Công ty CP Tập đoàn đầu tư Phù Mỹ là nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu Công nghiệp” mà ông Nguyễn Tuấn Thanh, Ủy viên Ban thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Bình Định vừa ký ban hành.

Theo đó, qua Quyết định số 513/2025, UBND tỉnh Bình Định xác định: Chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận Công ty CP Tập đoàn đầu tư Phù Mỹ là nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1, tại địa bàn 2 xã Mỹ An và Mỹ Thọ (huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định).



Phối cảnh đồ án quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 KCN Phù Mỹ.
Ảnh: VH

Cụ thể, dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1 có diện tích 436,87 ha, với tổng vốn đầu tư 4.569,4 tỷ đồng. Mục tiêu của dự án là: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1. Thời gian hoạt động của dự án là 70 năm.

Về tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu Công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1, UBND tỉnh Bình Định xác định:

Quý I-2025 phải hoàn thiện các thủ tục đầu tư và khởi công xây dựng.

Từ quý II-2025 đến quý IV-2025: Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật chính của dự án, gồm: Hệ thống cấp điện, cấp nước, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống giao thông và san nền các lô đất công nghiệp; trên diện tích 200ha tương ứng kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

Từ quý I-2026 đến quý IV-2027: Xây dựng tiếp hạ tầng kỹ thuật của dự án: Hệ thống cấp điện, cấp nước, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống giao thông và san nền các lô đất công nghiệp; tổng thể khoảng 236,87ha phù hợp với tiến độ bàn giao mặt bằng; Xây dựng hệ thống cấp điện, cấp nước, bảo đảm cung cấp nhu cầu vận hành theo nhu cầu của các nhà đầu tư công nghiệp thứ cấp; Xây dựng các hạng mục: Cổng, hàng rào, nhà điều hành phù hợp với vận hành khu công nghiệp...

Từ quý I/2028 đến quý I/2029: Hoàn thiện bổ sung một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật, cây xanh cảnh quan; các hệ thống phụ trợ khác đồng bộ, đáp ứng cho các dự án thứ cấp; song song với việc hoàn thiện các khu vực đã có nhà đầu tư thứ cấp xây dựng...

Ngoài ra, qua Quyết định số 513/2025, UBND tỉnh Bình Định yêu cầu:

Nhà đầu tư phải triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, quy mô, nội dung, tiến độ cam kết.

Tuân thủ các quy định pháp luật về xây dựng, đất đai, môi trường, phòng cháy chữa cháy, lao động, đăng ký kinh doanh, đăng ký đầu tư và các quy định của pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất lúa, chuyển mục đích sử dụng đất rừng theo quy định.

Việc triển khai thi công dự án trên hiện trường chỉ thực hiện sau khi hoàn tất đầy đủ các thủ tục theo quy định.../

Viết Hiện

-