TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bình Dương dự kiến thu 6.700 tỷ đồng khi đấu giá 8 khu đất

09:35 23/07/2024

Trong 2024, tỉnh Bình Dương có kế hoạch bán đấu giá 8 khu đất có tổng diện tích khoảng 284 ha, với nguồn thu dự kiến từ việc đấu giá là hơn 6.700 tỉ đồng.

Ngày 22/7, HĐND tỉnh Bình Dương khóa X (nhiệm kỳ 2021-2026) đã khai mạc kỳ họp thứ 16. Kỳ họp diễn ra trong hai ngày 22 và 23/7.

Tại kỳ họp lần này, HĐND tỉnh Bình Dương sẽ thông qua các tờ trình, quyết định một số nội dung quan trọng.

Đáng chú ý, trong phần trả lời chất vấn, ông Ngô Quang Sự, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cho biết, Bình Dương có kế hoạch bán đấu giá nhiều khu đất để tạo nguồn thu, phát triển hạ tầng.



Bình Dương dự kiến thu 6.700 tỷ đồng khi đấu giá 8 khu đất (Ảnh: Châu Tuấn)

Cụ thể, trong 2024, tỉnh Bình Dương có kế hoạch bán đấu giá 8 khu đất có tổng diện tích khoảng 284 ha, với nguồn thu dự kiến từ việc đấu giá là hơn 6.700 tỉ

đồng.

Theo ông Sự, hiện nay có 1 khu đất (nằm trong 8 khu đất trên) tại xã An Thái (huyện Phú Giáo) đã được đưa ra khỏi kế hoạch đấu giá đất, do đã giao cho UBND huyện quản lý, sử dụng phù hợp nhu cầu địa phương.

7 khu đất còn lại sẽ đấu giá đất tạo nguồn thu phát triển kinh tế, xã hội gồm: khu đất thu hồi của Công ty Sobexco tại TP. Bến Cát, khu đất thu hồi của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng tại TP. Bến Cát và huyện Dầu Tiếng, khu đất là trụ sở cũ của Thành ủy, UBND TP. Thủ Dầu Một, khu đất thu hồi của Công ty TNHH San Miguel Pure Foods (VN) tại huyện Bàu Bàng, khu đất thu hồi của Công ty cổ phần sản xuất kinh doanh xuất nhập khẩu Tấn Lợi tại TP. Thủ Dầu Một. Hai khu đất thu hồi của Công ty TNHH sản xuất thương mại Đông Hòa và Công ty TNHH Khánh Hiệp tại TP. Tân Uyên.

Ông Sự cho biết thêm, để đảm bảo kịp thu hồi bán đấu giá đất, trong năm nay, các sở và UBND cấp huyện phải hoàn thành các thủ tục liên quan việc quy hoạch, chấp thuận chủ trương đầu tư, phương án bán đấu giá.

Được biết, Bình Dương đã xây dựng đề án khai thác quỹ đất, tạo nguồn thu từ đất phục vụ phát triển kinh tế, xã hội.

Theo nội dung đề án, Bình Dương sẽ thiết lập tạo quỹ đất từ các nguồn như: đất trụ sở cơ quan nhà nước không còn hoạt động, đất do địa phương quản lý, đất thu hồi từ doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa, quản lý sắp xếp lại, đất có nguồn gốc cá nhân, tổ chức đang sử dụng dự kiến thu hồi theo quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch phát triển khu đô thị...

Hoàng Bách *(t/h)*