TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bình Phước quy hoạch khu đô thị hơn 2.000 ha

19:34 14/10/2024

Bình Phước sẽ có Khu đô thị Suối Cam với diện tích quy hoạch 2.080 ha, tại các phường Tân Phú, Tiến Thành và xã Tân Thành, TP. Đồng Xoài.

Theo đó, UBND tỉnh Bình Phước vừa có cuộc họp thống nhất với các cơ quan tham mưu, thông qua phương án quy hoạch phân khu Khu đô thị Suối Cam, tại TP. Đồng Xoài.

Khu đô thị Suối Cam có tổng diện tích quy hoạch 2.080 ha. Khu đô thị Suối Cam trải rộng trên 3 phường của TP. Đồng Xoài gồm: phường Tân Phú (65 ha), phường Tiến Thành (1.695 ha) và xã Tân Thành (320 ha).



Ảnh minh họa (Ảnh: Internet)

Trong khu quy hoạch, dự kiến dành khoảng 591 ha để thực hiện đầu tư xây dựng đô thị (20 ha đất công sẽ xây dựng Khu trung tâm chính trị - hành chính của tỉnh Bình Phước).

Khu đô thị bao gồm các hạng mục: trung tâm thương mại - dịch vụ, trung tâm thể dục thể thao, khu biệt thự, nhà ở liền kề, làng văn hóa các dân tộc, trung tâm công cộng, bệnh viện nghỉ dưỡng.

Ngoài ra, khu đô thị còn có tổ hợp trung tâm hội nghị quốc tế, khách sạn, resort 5 sao kết hợp sân golf 18 lỗ, cung cấp các dịch vụ lưu trú và vui chơi giải trí cao cấp...

Bà Trần Tuệ Hiền, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước cho biết, việc thông qua phương án của đơn vị tư vấn, là bước cuối cùng để tiến đến xây dựng quy hoạch phân khu Khu đô thị Suối Cam. Đề nghị đơn vị tư vấn tiếp thu các ý kiến đóng góp tại cuộc họp để nhanh chóng điều chỉnh hiện thực hóa những định hướng và chủ trương phát triển của tỉnh.

Đặc biệt, đa phần diện tích đất cần giải tỏa, đền bù trong dự án Khu đô thị Suối Cam, là đất nông nghiệp trồng cây lâu năm đã cấp quyền sử dụng cho người dân. Vì vậy, việc bồi thường, giải phóng mặt bằng rất thuận lợi.

Riêng khu vực dành cho xây dựng Trung tâm chính trị - hành chính của tỉnh Bình Phước trong tương lai, nằm trong khu vực đất công sẵn có, với diện tích khoảng 20ha.

Tại đây, trụ sở các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh sẽ được bố trí xây dựng gần nhau, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, khi có nhu cầu liên hệ công việc, thực hiện các thủ tục hành chính.

Tỉnh Bình Phước dự kiến sẽ dời Trung tâm chính trị - hành chính, các cơ quan đầu não của tỉnh về đây, sau khi các công trình xây dựng xòng.

Hoàng Bách *(t/h)*