

Bộ Xây dựng đề nghị giải quyết dứt điểm vi phạm của Vinaconex

09:28 11/12/2018

Bộ Xây dựng đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo xử lý dứt điểm việc Công ty Vinaconex 2 có hành vi lấn chiếm diện tích sử dụng chung, sử dụng sai mục đích, không bàn giao quỹ bảo trì tại Chung cư nhà B, tổ Xuân Lộc 4, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm.

Bộ Xây dựng vừa có Văn bản số 3056 gửi Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện báo cáo đối với vụ việc của ông Nguyễn Văn Cẩm - Trưởng Ban Quản trị chung cư, đại diện cho các cư dân chung cư nhà B, tổ Xuân Lộc 4, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

Trước đó, Thanh tra Bộ có Văn bản số 685/TTr-TCĐ gửi Sở Xây dựng thành phố Hà Nội trong đó có nội dung “yêu cầu Sở Xây dựng thành phố báo cáo cụ thể về tình hình giải quyết, xử lý các hành vi vi phạm của Cty Vinaconex 2 tại Dự án Chung cư nhà B, tổ Xuân Lộc 4, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội. Báo cáo gửi về Thanh tra Bộ Xây dựng trước ngày 25/10/2018 để tổng hợp báo cáo Bộ trưởng”. Tuy nhiên, sau nhiều lần đôn đốc, đến thời điểm hiện tại, Sở Xây dựng chưa thực hiện báo cáo theo yêu cầu.



Chung cư nhà B, tổ Xuân Lộc 4, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm do Công ty cổ phần Xây dựng số 2 (Vinaconex 2) làm chủ đầu tư. Năm 2006, chung cư nhà B được đưa vào sử dụng, nhưng phải đến tháng 6/2015 mới thành lập được Ban Quản trị tòa nhà. Từ khi thành lập đến nay, Ban Quản trị chung cư nhà B vẫn chưa được Vinaconex 2 bàn giao quỹ bảo trì cũng như các hạng mục công trình theo nguyên trạng giấy xin phép thỏa thuận xây dựng được cơ quan chức năng phê duyệt.

Vinaconex 2 có hành vi lấn chiếm diện tích sử dụng chung, sử dụng sai mục đích nhà để xe và không bàn giao quỹ bảo trì cho Ban Quản trị nhà chung cư. Sở Xây dựng thành phố Hà Nội đã tiến hành 2 đoàn kiểm tra, đã xử phạt vi phạm hành chính, chủ đầu tư đã nộp phạt nhưng chưa thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với hành vi vi phạm.

Bộ Xây dựng đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo sát sao Sở Xây dựng thực hiện kịp thời, nghiêm túc kết luận của Đoàn kiểm tra của Sở Xây dựng về vụ việc này để chấm dứt khiếu nại của công dân và báo cáo kết quả thực hiện về Bộ Xây dựng để Bộ Xây dựng thông báo tới công dân theo quy định.

PV