TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Bộ Xây dựng: Vật liệu xây dựng không thuộc diện Nhà nước bình ổn giá

08:22 31/07/2026

Bộ Xây dựng vừa có văn bản trả lời kiến nghị của cử tri TP. Hải Phòng và TP. Đà Nẵng liên quan đến công tác quản lý vật liệu xây dựng, trong đó nhấn mạnh việc xây dựng cơ chế điều tiết nguồn cung vật liệu cho các công trình trọng điểm và tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn thị trường.



Ảnh minh họa.

Đối với kiến nghị của cử tri TP. Hải Phòng về cơ chế điều tiết vĩ mô, chính sách liên kết vùng và quản lý quy hoạch, cấp phép khai thác khoáng sản, vật liệu san lấp, Bộ Xây dựng cho biết Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã có văn bản hướng dẫn các địa phương triển khai Luật Địa chất và khoáng sản số 147/2025/QH15.

Theo đó, UBND cấp tỉnh được phân cấp đánh giá tiềm năng khoáng sản đối với khoáng sản nhóm III và IV; đồng thời rà soát các mỏ đang còn hiệu lực, thăm dò các khu vực có tiềm năng để làm cơ sở cấp phép khai thác, xác định nhu cầu

vật liệu của từng dự án, ưu tiên nguồn cung cho các công trình trọng điểm quốc gia và điều phối vật liệu tới những địa phương có nguồn khoáng sản hạn chế.

Bộ Xây dựng cũng cho biết, thực hiện Quyết định số 527/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về triển khai Chỉ thị số 03-CT/TW của Ban Bí thư, Bộ đang phối hợp với các bộ, ngành và địa phương xây dựng cơ chế đặc thù nhằm bảo đảm nguồn vật liệu san lấp phục vụ các dự án hạ tầng trọng điểm quốc gia. Nội dung này sẽ được báo cáo Thủ tướng Chính phủ trong thời gian tới.

Bên cạnh đó, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã ban hành các văn bản hướng dẫn địa phương triển khai cơ chế, chính sách nhằm tăng nguồn cung vật liệu xây dựng thông thường, trong đó có các quy định liên quan đến quy hoạch và cấp phép khai thác khoáng sản.

Liên quan đến kiến nghị của cử tri TP. Đà Nẵng về việc kiểm soát và bình ổn giá vật liệu xây dựng, Bộ Xây dựng cho biết theo quy định của Luật Giá số 16/2023/QH15, vật liệu xây dựng không thuộc danh mục hàng hóa do Nhà nước định giá hoặc thực hiện bình ổn giá.

Giá vật liệu xây dựng hiện được khảo sát, thu thập để phục vụ công bố giá định kỳ tại các địa phương theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Theo Bộ Xây dựng, thời gian qua Bộ đã tham mưu Chính phủ đánh giá tác động của biến động giá nhiên liệu đến giá vật liệu xây dựng và chi phí đầu tư xây dựng; đồng thời tham mưu Thủ tướng ban hành nhiều công điện về tăng cường quản lý, điều hành và bình ổn giá.

Song song với đó, Bộ đã ban hành nhiều văn bản hướng dẫn, đôn đốc các bộ, ngành và địa phương tăng cường công tác quản lý, công bố giá vật liệu xây dựng; chủ động theo dõi, dự báo diễn biến thị trường, kịp thời rà soát và triển khai các giải pháp quản lý khi giá vật liệu biến động.

Trong thời gian tới, Bộ Xây dựng cho biết sẽ tiếp tục theo dõi sát diễn biến giá vật liệu xây dựng và chi phí đầu tư xây dựng để kịp thời tham mưu Chính phủ cũng như hướng dẫn các địa phương, cơ quan, đơn vị triển khai các giải pháp phù hợp, góp phần bảo đảm nguồn cung và ổn định thị trường vật liệu xây dựng.

Hậu Thạch (t/h)