

Cà Mau phê duyệt quy hoạch sử dụng đất của huyện Đầm Dơi

17:30 02/03/2022

Thông tin từ UBND tỉnh Cà Mau, UBND tỉnh đã ban hành quyết định phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đầm Dơi.



UBND huyện Đầm Dơi có trách nhiệm công bố công khai quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Ảnh: KT.

Theo đó, về nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đầm Dơi có tổng diện tích đất nông nghiệp trên 72.600ha; đất phi nông nghiệp trên 8.550ha; đất chưa sử dụng 451,24ha.

Trong đó, diện tích chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp hơn 2.272 ha; chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp 1.450ha; đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở 0,41ha. Diện tích đất nông nghiệp chưa sử dụng đưa vào sử dụng trên 738ha; đất phi nông nghiệp chưa sử dụng đưa vào sử dụng 47,47ha.

Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỷ lệ 1/25.000, báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Đầm Dơi.

Riêng kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Đầm Dơi (năm 2021), được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 754/QĐ-UBND ngày 16/04/2021.

UBND huyện Đầm Dơi có trách nhiệm công bố công khai quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Rà soát, điều chỉnh quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có sử dụng đất phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

Đặc biệt cần lưu ý việc chuyển mục đích đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ và đất rừng sản xuất sang mục đích khác phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

Đồng thời, trong kỳ quy hoạch, trường hợp mâu thuẫn với quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (nếu có), phải thực hiện và điều chỉnh theo quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh. UBND huyện Đầm Dơi có trách nhiệm rà soát, tổng hợp báo cáo, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định trước khi thực hiện.

Ngoài ra, tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất; đồng thời, thực hiện báo cáo định kỳ đúng quy định của pháp luật hiện hành.

PV