

Cần bổ sung quy định chi tiết về phòng cháy, chữa cháy đối với nhà cao tầng

15:43 14/08/2024

Trong khi trục thăng chữa cháy chưa có, thang chữa cháy cũng chỉ đến tầng 20, cần có yêu cầu khác với những chung cư mới xây dựng để phòng ngừa trong trường hợp sự cố xảy ra, còn khi sự cố xảy ra thì rất khó khắc phục.

Sáng 14/8, Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về việc giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ

Về phòng cháy đối với nhà ở, dự thảo Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đã tách thành 2 điều, Điều 18 về phòng cháy đối với nhà ở và Điều 19 về phòng cháy đối với nhà ở kết hợp kinh doanh; đồng thời, bổ sung đầy đủ, phù hợp hơn các nội dung quy định đối với hai loại hình này tại dự thảo Luật đã được tiếp thu, chỉnh lý, bảo đảm yêu cầu về điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy, thoát nạn... Tuy nhiên, tại phiên họp, các thành viên Ủy ban Thường vụ Quốc hội chỉ ra các quy định vẫn còn chung chung, khó khả thi đối với cơ quan thực thi pháp luật và người dân.

Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật, Phó Tổng Thư ký Quốc hội Nguyễn Trường Giang cho rằng: “Chúng ta quy định là có phương tiện báo cháy, giải pháp thông gió, thiết bị báo động rò rỉ khí cháy, khí độc theo quy định. Vấn đề là ai quy định thế này thì không rõ. Thứ hai, các nhà mặt phố đều có sự kết hợp đối với kinh doanh, đây là loại hình hiện nay rất phổ biến, đặc biệt ở các đô thị. Nếu không quy định cụ thể thì cũng nên giao cho Chính phủ hoặc Bộ trưởng Bộ Công an quy định”.



Quang cảnh phiên họp sáng 14/8

Nhiều ý kiến tại phiên họp cũng bày tỏ sự quan tâm đến tính phức tạp trong phòng cháy, chữa cháy đối với nhà cao tầng. Theo Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa, Giáo dục của Quốc hội Nguyễn Đức Vinh, nên có quy định chi tiết về phương thức và phương tiện phòng cháy, chữa cháy cho nhà cao tầng, bởi đây là khu vực tập trung rất đông người, địa hình cao nên các phương án chữa cháy, cứu hộ, cứu nạn phải triển khai sẽ phức tạp, khó khăn hơn.

Đồng tình với quan điểm trên, Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế Vũ Hồng Thanh cũng cho rằng cần bổ sung quy định liên quan vấn đề phòng cháy, chữa cháy ở chung cư cao tầng. “Trong khi trục thẳng chữa cháy chưa có, thang chữa cháy cũng chỉ đến tầng 20, cần có yêu cầu khác với những chung cư mới xây dựng để phòng ngừa trong trường hợp sự cố xảy ra, còn khi sự cố xảy ra thì rất khó khắc phục”, Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế Vũ Hồng Thanh nhấn mạnh.

Cho ý kiến vào dự thảo luật, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đề nghị rà soát kỹ lưỡng quy định để khắc phục được thực tế thời gian qua khi xảy ra cháy lớn khiến nhiều người chết và bị thương cũng như thiệt hại tài sản của nhân dân.

Chủ tịch Quốc hội cũng lưu ý, Đảng đã ban hành nhiều chỉ thị, kết luận nhằm tăng cường sự lãnh đạo đối với công tác PCCC; Quốc hội, Chính phủ đều quan tâm công tác này. Do đó, cần nghiên cứu kỹ lưỡng các ý kiến đại biểu Quốc hội, thể hiện rõ chủ trương của Đảng trong dự thảo luật.

Đề cập đến những vụ cháy lớn diễn ra gần đây, Chủ tịch Quốc hội cho rằng, vẫn còn nhiều bất cập trong PCCC dẫn đến tình hình cháy, nổ diễn biến phức tạp. “Phải chăng còn có sự buông lỏng, xử lý chưa nghiêm các trường hợp kinh doanh nhà ở kết hợp kinh doanh, các công trình xây dựng không có hệ thống thoát hiểm, không có hệ thống PCCC, hoặc nếu có không sử dụng được?”, ông Trần Thanh Mẫn đặt vấn đề.

Chủ tịch Quốc hội cũng lưu ý về PCCC ở khu chung cư, nhà cao tầng trong khi thang chữa cháy chưa đáp ứng tới được. Bên cạnh đó, ý thức PCCC của người dân còn yếu, nấu nướng, thờ cúng, sử dụng hệ thống điện còn bất cẩn. Do đó, cần nghiên cứu cụ thể về tiêu chuẩn, quy chuẩn PCCC cho phù hợp.

Phát biểu kết luận Phiên họp, Phó Chủ tịch Quốc hội Trần Quang Phương đề nghị, Ủy ban Quốc phòng và An ninh cùng với cơ quan soạn thảo tiếp tục rà soát, nghiên cứu để tiếp thu, chỉnh lý đầy đủ, giải trình, thuyết phục trên tinh thần không bỏ sót bất cứ một ý kiến nào. Tiếp tục rà soát phạm vi điều chỉnh của dự thảo Luật để bao quát đầy đủ, tương thích và thống nhất với các nội dung được điều chỉnh trong các dự thảo Luật khác; nghiên cứu các chủ trương, đường lối của Đảng đã thể chế hóa vào dự thảo Luật, nhất là Chỉ thị 47, Kết luận 02. Nghiên cứu kỹ tính khả thi đối với các quy định về hoạt động thẩm tra, thẩm định, nghiệm thu, kiểm tra công tác nghiệm thu phòng cháy, chữa cháy, điều kiện bảo đảm an toàn, phòng cháy, chữa cháy đối với từng loại hình cơ sở, nhất là nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trong lắp đặt, sử dụng điện cho sinh hoạt, điều kiện hoạt động kinh doanh dịch vụ phòng cháy, chữa cháy để bảo đảm thuận lợi.

Thùy An (t/h)