

Cần Thơ đẩy nhanh giải phóng mặt bằng, sẵn sàng khởi động 3 khu công nghiệp quy mô lớn

07:58 19/02/2026

Cần Thơ đang tăng tốc công tác giải phóng mặt bằng, tháo gỡ vướng mắc về đất đai, hạ tầng để kịp khởi công ba khu công nghiệp quy mô lớn trong năm 2026, tạo quỹ đất sạch đón dòng vốn đầu tư và thúc đẩy phát triển công nghiệp - dịch vụ của địa phương.

Năm 2026 được xác định là năm bản lề trong chiến lược phát triển công nghiệp của TP. Cần Thơ, với mục tiêu tạo đột phá về phát triển kinh tế - xã hội và thu hút đầu tư. Để hiện thực hóa mục tiêu này, chính quyền thành phố đang tập trung đẩy mạnh công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, nhằm “mở khóa” quỹ đất cho các dự án trọng điểm, đặc biệt là ba khu công nghiệp quy mô lớn dự kiến khởi công ngay trong năm nay.

Cụ thể, ba khu công nghiệp quy mô lớn gồm Khu công nghiệp Sông Hậu 2 (380ha), Khu công nghiệp Đông Phú 2 (234ha) và Khu công nghiệp Phú Mỹ 3, dự kiến khởi công ngay trong năm nay.



Ảnh minh họa. (Ảnh: Minh Lương)

Theo Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Cần Thơ, đây là các dự án có ý nghĩa quan trọng trong mở rộng không gian công nghiệp, thu hút đầu tư và tạo việc làm cho khu vực Đồng bằng sông Cửu Long. Việc sớm hoàn thành giải phóng mặt bằng được xem là điều kiện tiên quyết để bảo đảm tiến độ triển khai.

Hiện Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đang quản lý 349 dự án với tổng diện tích khoảng 5.368,4ha, ảnh hưởng đến 57.121 hộ dân. Trong số này có 51 dự án đã hoàn thành; 35 dự án cơ bản hoàn thành và bàn giao mặt bằng; 209 dự án đang thực hiện; 34 dự án tạm dừng; 9 dự án mới triển khai và 10 dự án chưa triển khai.

Riêng trong năm 2025, đơn vị đã tổ chức kiểm đếm 5.416 hộ dân tại 54 dự án; trình thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 2.002 hộ dân thuộc 46 dự án với kinh phí gần 787 tỷ đồng. Công tác chi trả bồi thường được thực hiện cho 3.788 hộ dân tại 79 dự án, tổng số tiền hơn 1.336 tỷ đồng.

Cùng với các khu công nghiệp, TP. Cần Thơ đang tập trung giải phóng mặt bằng cho loạt dự án hạ tầng chiến lược như nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 91 (đoạn km0-km7); đường ống dẫn khí Lô B - Ô Môn; cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng giai đoạn 1; cao tốc Cần Thơ - Cà Mau và cầu Đại Ngãi.

Tuyến cao tốc Cần Thơ - Cà Mau đã được đưa vào khai thác, trong khi đoạn cao tốc Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng đi qua địa bàn thành phố dự kiến thông xe kỹ thuật trong năm 2026. Khi hoàn thành, các tuyến này sẽ hình thành mạng

lưới giao thông liên kết vùng hoàn chỉnh, rút ngắn thời gian vận chuyển hàng hóa và nâng cao sức cạnh tranh của khu vực.

Đối với dự án Quốc lộ 60 kết nối vào cầu Đại Ngãi, công trình do Trung ương đầu tư và dự kiến khởi công ngày 30/6/2026 Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp các đơn vị liên quan để triển khai giải phóng mặt bằng, bảo đảm tiến độ bàn giao.

Hoàng Bách (t/h)