

Cần Thơ tập trung thực hiện hoàn thành chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội

13:42 27/10/2025

UBND TP. Cần Thơ vừa ban hành Công văn số 1910/UBND-XDĐT về việc đơn đốc tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp nhằm hoàn thành chỉ tiêu nhà ở xã hội được giao trong năm 2025 và các năm tiếp theo.



Cần Thơ quyết tâm đồng hành cùng doanh nghiệp và người dân trong thực hiện mục tiêu phát triển nhà ở xã hội (Ảnh: KT)

Theo đó, Chủ tịch UBND thành phố yêu cầu Giám đốc Sở, Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành và Chủ tịch UBND các phường, xã tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm túc các quy định, hướng dẫn của Trung ương, đặc biệt là các nghị quyết, nghị định, công điện của Quốc hội, Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ về phát triển nhà ở xã hội.

Trong đó, các đơn vị chủ động rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo Sở Xây dựng để tổng hợp, tham mưu cho UBND thành phố xem xét, xử lý theo quy định.

UBND thành phố giao Sở Xây dựng làm cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo phát triển nhà ở xã hội thành phố tiếp tục làm đầu mối theo dõi, kiểm tra định kỳ, đôn đốc tiến độ triển khai các dự án, bảo đảm hoàn thành các chỉ tiêu đề ra.

Đồng thời, có trách nhiệm công bố thông tin mời gọi đầu tư, cập nhật quy hoạch, bổ sung quỹ đất phát triển nhà ở xã hội và lập chuyên mục thông tin riêng về lĩnh vực này trên Trang thông tin điện tử của Sở để người dân, tổ chức, doanh nghiệp dễ dàng tiếp cận.

Về các dự án cụ thể, Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo: Đẩy nhanh hoàn thành và khánh thành Dự án Khu nhà ở cán bộ, công nhân vận hành Nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1 trong năm 2025; Khởi công trong quý IV/2025 Dự án Chung cư nhà ở xã hội 2 – An Phú Ecocity (quận Cái Răng).

Giải quyết thủ tục đất đai để triển khai Dự án Chung cư Hồng Loan 5C và Dự án Khu nhà ở xã hội phường Đại Thành; Tháo gỡ khó khăn về tài chính, đất sàn thương mại đối với Dự án Chung cư nhà ở xã hội Nam Long 2.

Khẩn trương lựa chọn nhà đầu tư cho Dự án Nhà ở xã hội tại Khu Thiết chế Công đoàn Cần Thơ và tiếp tục đôn đốc Dự án Khu thiết chế Công đoàn tại Khu công nghiệp An Nghiệp bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ, đúng cam kết.

Đối với chỉ tiêu năm 2026, thành phố dự kiến phát triển 3.221 căn nhà ở xã hội, giao các sở, ngành, địa phương tiếp tục rà soát, lựa chọn quỹ đất phù hợp quy hoạch, khuyến khích đầu tư, và bảo đảm tiến độ thực hiện.

Sở Tài nguyên và Môi trường được giao chủ trì tháo gỡ các vướng mắc về đất đai, phối hợp cùng Sở Xây dựng đề xuất giải pháp khả thi, đồng thời UBND phường, xã có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và mời gọi đầu tư dự án trên địa bàn quản lý.

Ngoài ra, UBND thành phố Cần Thơ quyết tâm đồng hành cùng doanh nghiệp và người dân trong thực hiện mục tiêu phát triển nhà ở xã hội, bảo đảm an sinh xã hội và thúc đẩy phát triển kinh tế - đô thị bền vững, góp phần hiện thực hóa mục tiêu “Nhà ở cho mọi người dân - không để ai bị bỏ lại phía sau”, khẳng định vai trò là trung tâm động lực phát triển vùng Đồng bằng sông Cửu Long.

Thuận Yến (t/h)