TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

CBRE Việt Nam vận hành tổ hợp căn hộ đa tiện ích tại bán đảo Linh Đàm

10:43 26/07/2022

Không chỉ thừa hưởng toàn bộ lợi thế về vị trí, hệ thống tiện ích - dịch vụ tại khu vực Linh Đàm, chất lượng sống của cư dân tại Hanoi Melody Residences còn được đảm bảo với sự đồng hành của đơn vị danh tiếng CBRE Việt Nam.

Kiến tạo phong cách sống mới tại bán đảo Linh Đàm

Trong bối cảnh hậu Covid-19, nhu cầu chăm sóc sức khỏe gia tăng đột biến đã khiến một số khu vực sở hữu không gian cây xanh rộng lớn và nguồn nước trong lành tại Hà Nội trở nên đắt giá. Tuy nhiên, một không gian sống xanh thôi là chưa đủ. Cư dân lựa chọn nơi ở với những tiêu chí rõ ràng hơn nhằm gia tăng chất lượng sống: một nơi tận hưởng những giờ phút thư giãn từ mỗi căn phòng, có thể hòa mình vào thiên nhiên trong lành, hay có được những trải nghiệm thú vị với hệ thống dịch vụ - tiện ích... Lúc này vai trò của đơn vị quản lý, vận hành rất quan trọng.

Đây là lý do khiến những dự án liên kết cùng đơn vị vận hành chuyên nghiệp luôn được người mua ở và giới đầu tư đánh giá cao. Trong số những thương hiệu quốc tế tham gia thị trường bất động sản Việt Nam, CBRE không còn là cái tên xa lạ. Được thành lập từ năm 1906, CBRE là tập đoàn kinh doanh dịch vụ BĐS hàng đầu thế giới. Đơn vị vận hành đến từ Mỹ đã có hơn 19 năm kinh nghiệm trong công tác quản lý vận hành tòa nhà và chung cư tại Việt Nam với các tiêu chuẩn quốc tế khắt khe.



CBRE Việt Nam có những tiêu chuẩn khắt khe trong quản lý và vận hành chung cư.

Tên tuổi thương hiệu như một bảo chứng cho tiêu chuẩn quản lý, vận hành quốc tế tại các dự án. Bởi vậy khi CBRE Việt Nam lựa chọn đồng hành cùng Hanoi Melody Residences đã nhận được sự quan tâm của cộng đồng cư dân và giới đầu tư thủ đô.

Từ việc đánh giá cao về vị trí, quy hoạch, thiết kế tòa nhà, ông Antoine Fuller - Quản lý cấp cao Công ty CBRE Việt Nam mong muốn CBRE Việt Nam trở thành cầu nối hiệu quả giữa chủ đầu tư, nhà phát triển dự án và cư dân thông qua việc đáp ứng dịch vụ chất lượng tốt, tổ chức các hoạt động cộng đồng… để gắn kết cư dân tại Hanoi Melody Residences. “Chúng tôi sẽ tiến hành công tác đảm bảo kỹ thuật, dịch vụ tiện ích chăm sóc khách hàng, cam kết sẽ tạo ra môi trường sống xanh, văn minh, hiện đại cho toàn thể cư dân”, ông khẳng định.

Điểm hẹn an cư đáng mơ ước của người dân thủ đô

Hanoi Melody Residences là dự án được Hưng Thịnh Land phát triển. Tọa lạc tại Tây Nam bán đảo Linh Đàm - bán đảo lớn và sở hữu không gian xanh lớn bậc nhất tại Hà Nội, nằm ở cửa ngõ Tây Nam của thủ đô, dự án hiện được đánh giá cao bởi thừa hưởng toàn bộ lợi thế về hạ tầng giao thông trong khu vực.

Sở hữu 4 lối vào rộng rãi, liền kề nhiều tuyến đường huyết mạch như Giải Phóng, vành đai 3, quốc lộ 1A… Hanoi Melody Residences còn kề cận tuyến đường sắt trên cao Cát Linh - Hà Đông mở ra kết nối trực tiếp với khu vực trung tâm nội thành và các tỉnh phía Nam.

Vị trí tâm điểm của dự án cũng giúp cư dân có cơ hội trải nghiệm hệ thống tiện ích, dịch vụ về giáo dục, y tế, thương mại, giải trí... đa dạng đã hiện hữu trong bán kính 3km. Cũng từ vị trí này, cư dân còn được hòa mình vào không gian xanh mát của bộ 3 lá phổi xanh gồm công viên Chu Văn An - Linh Đàm - Yên Sở rộng gần 300ha cùng hệ thống sông hồ hơn 150ha giúp điều hòa không khí quanh năm trong lành.



Hanoi Melody Residences nắm giữ vị trí tâm điểm của Tây Nam Linh Đàm.

Từ mục tiêu thiết lập nên chuẩn sống mới cho cư dân trên bán đảo, trên quy mô hơn 3,28ha, Hanoi Melody Residences sẽ cung cấp ra thị trường giỏ căn hộ hữu hạn được đầu tư kỹ lưỡng về thiết kế cùng chất lượng dịch vụ, tiện ích đi kèm. Với tầm nhìn 4 mặt thông thoáng, 100% căn hộ được trang bị cửa sổ rộng đón không khí tự nhiên. Mọi căn phòng đều đảm bảo tràn ngập ánh sáng cùng gió trời, mở ra không gian sinh hoạt hòa nhịp cùng thiên nhiên vừa giúp chủ nhân tiết kiệm năng lượng, hướng tới phong cách sống xanh.

Hệ thống tiện ích, cảnh quan được đặc biệt chú trọng phát triển nhằm đáp ứng đa dạng nhu cầu sinh hoạt, vui chơi giải trí hàng ngày của cư dân trong mọi độ tuổi. Các hạng mục có thể kể đến như vườn Gym ngoài trời, vườn cảnh quan, khu hồ bơi 834m2, khu thể thao đa năng, đường dạo bốn mùa, công viên, trường mầm non... Việc trang bị 3 tầng hầm đỗ xe thông minh tại dự án là điểm nhấn giúp nâng tầm tiện nghi cho cư dân của dự án.



Hệ thống tiện ích đa dạng của Hanoi Melody Residences sẽ được quản lý vận hành theo tiêu chuẩn của CBRE Việt Nam.

“Lấy trải nghiệm sống của mỗi cư dân làm trung tâm, chúng tôi kỳ vọng sẽ đưa Hanoi Melody Residences trở thành một trung tâm sống mới tại khu vực Tây Nam Linh Đàm, nơi mỗi gia đình tìm thấy “giai điệu tổ ấm” đích thực như mong ước”, đại diện nhà phát triển Hưng Thịnh Land chia sẻ.

PV