

Chấp thuận chuyển mục đích sử dụng 201 ha đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án tại Long An

10:39 05/04/2024

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà ký ban hành Công văn số 223/TTg-NN về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái, thương mại du lịch xã Thanh Phú, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Theo đó, xét đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chấp thuận UBND tỉnh Long An quyết định chuyển mục đích sử dụng 201 ha đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái, thương mại du lịch trên địa bàn xã Thanh Phú, huyện Bến Lức như ý kiến thẩm định và nội dung trình của Bộ Tài nguyên và Môi trường.



Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái, thương mại du lịch tại xã Thanh Phú

Phó Thủ tướng giao UBND tỉnh Long An chịu trách nhiệm về nội dung và số liệu báo cáo, tổ chức kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất đảm bảo thống nhất

hồ sơ và thực địa, đảm bảo chỉ tiêu đất trồng lúa được Thủ tướng Chính phủ phân bổ; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Thủ tướng Chính phủ về việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đảm bảo đúng quy định của pháp luật về đất đai và các pháp luật khác có liên quan; bảo đảm sử dụng đất tiết kiệm và hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí; có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc bóc tách sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật; thường xuyên kiểm tra, giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định của pháp luật.

Đồng thời, UBND tỉnh Long An tiếp thu và thực hiện đầy đủ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường, chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khi dự án đủ điều kiện và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

Về phía Bộ Tài nguyên và Môi trường, chịu trách nhiệm toàn diện về việc tổ chức thẩm định, kết quả thẩm định và nội dung kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái, thương mại du lịch xã Thanh Phú, trên địa bàn huyện Bến Lức, tỉnh Long An, bảo đảm theo đúng quy định; theo dõi và hướng dẫn thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nêu trên đúng quy định của pháp luật.

Trước đó, UBND tỉnh Long An đã có Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 chấp thuận nhà đầu tư Dự án Khu đô thị sinh thái, thương mại du lịch tại xã Thanh Phú cho Liên danh nhà đầu tư Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển DB và Công ty cổ phần Tập đoàn Ecopark làm chủ đầu tư. Dự án có tổng mức đầu tư trên 16.981 tỷ đồng.

Phương Thảo (t/h)