TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Chi gần 23.000 tỷ đồng cho thu hồi đất, tái định cư sân bay Long Thành

20:47 07/11/2018

Phó Thủ tướng Chính phủ Trịnh Đình Dũng vừa ký quyết định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành. Ủy ban Nhân dân tỉnh Đồng Nai là chủ đầu tư dự án.

Địa điểm thực hiện dự án đầu tư tại huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.



Mục tiêu của dự án nhằm thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để có mặt bằng "sạch" giao chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành đúng tiến độ.

Nhiệm vụ của dự án là thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng hàng

không quốc tế Long Thành; đào tạo nghề, giải quyết việc làm, ổn định cuộc sống người dân; điều chỉnh địa giới hành chính các xã trong vùng dự án; giải quyết khiếu nại, tố cáo của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong quá trình thực hiện dự án.

Thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên các phần diện tích thuộc địa bàn huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai: 5.000ha đất xây Cảng hàng không; 364,21ha đất xây dựng hai khu tái định cư gồm khu dân cư, tái định cư Lộc An-Bình Sơn 282,35ha; một phần Phân khu III Khu dân cư, tái định cư Bình Sơn 81,86ha.

Tổng mức đầu tư dự án là 22.856 tỷ đồng, trong đó, 4.189 tỷ đồng xây dựng hạ tầng các khu tái định cư; 479 tỷ đồng tái lập hạ tầng ngoài ranh giới cảng hàng không; 17.855 tỷ đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; 306 tỷ đồng đào tạo nghề, giải quyết việc làm, ổn định cuộc sống người dân; lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án 27 tỷ đồng.

Nguồn vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước. Thời gian chuẩn bị và thực hiện dự án từ năm 2017 đến năm 2021.

Các dự án thành phần có cấu phần xây dựng, gồm hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư tại xã Lộc An-Bình Sơn; các công trình xã hội khu dân cư, tái định cư tại xã Lộc An-Bình Sơn; hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư tại xã Bình Sơn; các công trình xã hội khu dân cư, tái định cư xã Bình Sơn; tái lập hạ tầng kỹ thuật-hạ tầng xã hội ngoài ranh giới Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

Trước đó, tháng 11/2017 Quốc hội đã thông qua Nghị quyết, báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng hàng không quốc tế Long Thành, với 94,3% đại biểu tán thành.

Nghị quyết đã nhấn mạnh yêu cầu "bảo đảm công bằng giữa tổ chức với hộ gia đình, cá nhân" trong bồi thường. Các khu tái định cư, suất tái định cư phải phù hợp với nhu cầu và khả năng chi trả của người dân có đất bị thu hồi.

Kế hoạch thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phải bảo đảm công khai, minh bạch, đồng bộ về hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội, ổn định cuộc sống của người dân, hoạt động của các cơ quan, tổ chức, đơn vị có đất bị thu hồi.

"Đặc biệt khẩn trương xây dựng và triển khai đề án giải quyết việc làm và tổ chức lại cuộc sống của người dân thuộc diện di dời, giải tỏa", nghị quyết nhấn mạnh.

Trường hợp không thu đủ từ nguồn thu tiền sử dụng đất, giao đất tái định cư giai đoạn đầu thì Chính phủ báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội xem xét, quyết định từ nguồn nằm trong kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016-2020.

Lê Đại