

Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh chỉ đạo tăng tốc xử lý nhà, đất dôi dư trên địa bàn

08:16 19/07/2026

Mặc dù công tác sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đã đạt được những kết quả bước đầu, song khối lượng công việc còn lại vẫn khá lớn, nhiều hồ sơ, phương án xử lý chưa được hoàn thiện.

Trước thực tế đó, Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh đã yêu cầu các sở, ngành và địa phương tập trung cao độ, đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhằm bảo đảm hoàn thành các mục tiêu theo chỉ đạo của Chính phủ và kế hoạch của tỉnh.

Theo Văn bản số 7033/UBND-TH5 ngày 17/7/2026, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các đơn vị tiếp tục triển khai nghiêm túc các chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và UBND tỉnh về quản lý, sắp xếp, khai thác và xử lý nhà, đất dôi dư. Đồng thời, không để xảy ra tình trạng chậm trễ, né tránh hoặc đùn đẩy trách nhiệm làm ảnh hưởng đến tiến độ chung.



Hà Tĩnh đẩy nhanh tiến độ sắp xếp, khai thác hiệu quả quỹ nhà, đất dôi dư. (Ảnh minh họa)

Báo cáo của Sở Tài chính cho thấy, đến nay toàn tỉnh đã hoàn thành xử lý 262 trong tổng số 542 cơ sở nhà, đất dôi dư, đạt khoảng 48,34%. Tuy nhiên, vẫn còn 280 cơ sở cần tiếp tục xử lý; nhiều tài sản chưa được tổng hợp đầy đủ để xây dựng phương án, một số trường hợp chưa hoàn tất việc phê duyệt giá hoặc tổ chức đấu giá theo quy định. Bên cạnh đó, vẫn còn 11 cơ sở chưa hoàn thành phương án xử lý sau khi tiếp nhận, bàn giao.

Để bảo đảm tiến độ, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành, địa phương rà soát toàn diện quỹ nhà, đất dôi dư, không để bỏ sót tài sản thuộc diện phải sắp xếp, xử lý. Các đơn vị cần khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, phê duyệt đơn giá cho thuê, phương án đấu giá và tổ chức lựa chọn các tổ chức, cá nhân có nhu cầu khai thác theo đúng quy định của pháp luật.

Đối với các địa phương chưa hoàn thành phương án xử lý tài sản sau tiếp nhận, UBND tỉnh yêu cầu sớm hoàn thiện hồ sơ để triển khai ngay các bước tiếp theo. Những trường hợp còn tồn đọng việc điều chuyển, chuyển đổi công năng hoặc bàn giao nhà, đất cho đơn vị quản lý, kinh doanh nhà cũng phải khẩn trương hoàn tất các thủ tục theo quy định.

Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tăng cường kiểm tra, đôn đốc việc xử lý các cơ sở nhà, đất theo phương án giao đất, cho thuê đất; chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ đấu giá và đưa tài sản vào khai thác hiệu quả.

Sở Nội vụ có trách nhiệm tổng hợp kết quả thực hiện của các sở, ngành, địa phương để phục vụ công tác đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ, đồng thời tham mưu UBND tỉnh xem xét xử lý đối với các trường hợp chậm triển khai.

Đối với Sở Tài chính, UBND tỉnh yêu cầu tiếp tục hướng dẫn, theo dõi và đôn đốc các đơn vị đẩy nhanh việc xử lý những cơ sở nhà, đất đã đủ điều kiện; phối hợp với Tổ công tác của tỉnh tăng cường kiểm tra thực tế, bảo đảm công tác sắp xếp, khai thác và xử lý nhà, đất dôi dư được thực hiện đúng quy định, hiệu quả và đúng tiến độ.

Việc hoàn thành đúng tiến độ sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư sẽ góp phần nâng cao hiệu quả quản lý tài sản công, tạo nguồn lực cho phát triển và thực hiện hiệu quả các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh trong thời gian tới.

