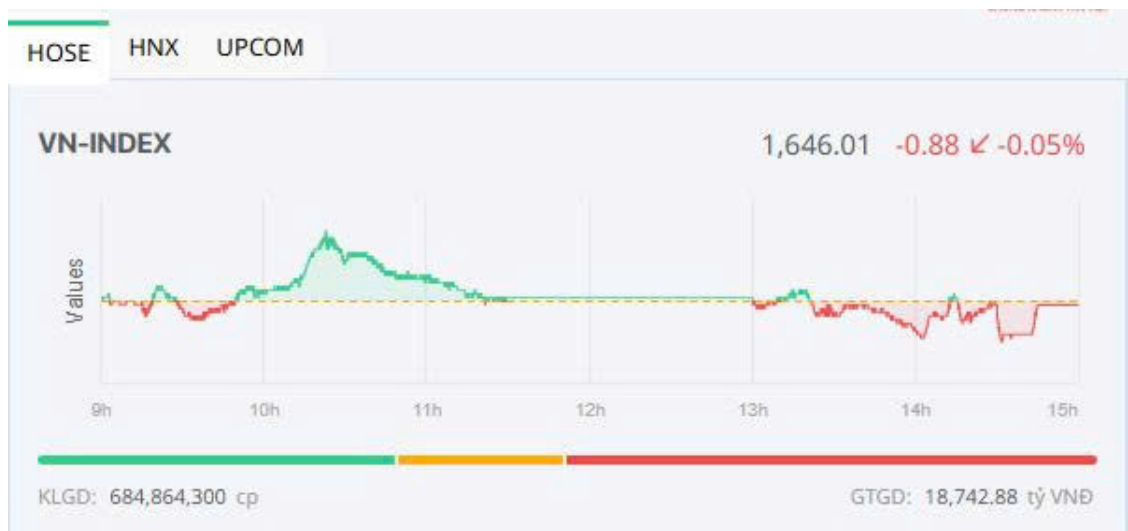


Chứng khoán phiên chiều 15/12: Diễn biến giằng co bao trùm, cổ phiếu bất động sản vẫn bị bán mạnh

17:23 15/12/2025

Thị trường vận động giằng co quanh mốc tham chiếu do dòng tiền thận trọng. Các nhóm ngân hàng, chứng khoán, thép có dấu hiệu ổn định trở lại, nhưng cổ phiếu bất động sản tiếp tục đối mặt sức ép đáng kể.



Thị trường đã loại bỏ được trạng thái hoảng loạn của phiên giao dịch cuối tuần trước ngày 12/12, thậm chí có thời điểm giữa phiên sáng 15/12, chỉ số VN-Index hồi phục tăng gần 20 điểm. Tuy nhiên, trong bối cảnh dòng tiền tham gia thận trọng, áp lực bán vẫn luôn chực chờ ở những nhịp hồi là điều hết sức bình thường. Chỉ số VN-Index nhanh chóng quay đầu và lùi về sát mốc tham chiếu khi tạm dừng phiên giao dịch sáng.

Bước sang phiên giao dịch chiều, tâm lý bên mua và bên bán đều thận trọng khiến thị trường giao dịch âm ỉ.

Ngoại trừ một vài điểm sáng nhỏ lẻ, thị trường thiếu nhóm trụ cột dẫn dắt để tìm điểm “cân bằng” nên chỉ số VN-Index biến động lình xình quanh mốc tham chiếu và liên tục đổi sắc trong phiên giao dịch chiều.

Đóng cửa, sàn HOSE có 126 mã tăng và 188 mã giảm, VN-Index giảm nhẹ 0,88 điểm (-0,05%), xuống 1.646,01 điểm. Tổng khối lượng giao dịch đạt 684,9 triệu đơn vị, giá trị 18.742 tỷ đồng, cùng giảm hơn 24% cả về khối lượng và giá trị so với phiên cuối tuần trước. Giao dịch thỏa thuận đóng góp gần 86 triệu đơn vị, giá trị 2.897,2 tỷ đồng.

Nhóm VN30 kết phiên chỉ tăng nhẹ chưa tới 3 điểm khi có 15 mã tăng và 9 mã giảm. Trong đó, VRE vẫn là mã tăng tốt nhất đạt 5,3%, kết phiên đứng tại mức giá 28.900 đồng/CP và khớp lệnh hơn 11,7 triệu đơn vị; VPB tăng 3,6% và khớp 18,3 triệu đơn vị; VNM tăng 3% và khớp 4,24 triệu đơn vị; còn lại tăng trên dưới 1%.

Ngược lại, LPB giảm mạnh nhất trong rổ bluechip khi跌 mất 3,2%; cặp đôi lớn nhà Vingroup là VIC và VHM lần lượt giảm 0,8% và 1,7%. Đáng chú ý là VPL tiếp tục có phiên nằm sàn khi kết phiên giảm 7% xuống mức 78.800 đồng/CP.

Điểm sáng thị trường thuộc về cổ phiếu BSR khi có phiên hồi phục mạnh nhờ lực cầu nội và ngoại tham gia sôi động. Kết phiên, BSR tăng 6,7% lên mức giá trần 14.400 đồng/CP với khối lượng khớp lệnh hơn 11,5 triệu đơn vị và dư mua trần hơn 2,7 triệu đơn vị, đồng thời, khối ngoại đã mua ròng gần 6 triệu đơn vị.

Bên cạnh BSR, các cổ phiếu khác trong nhóm năng lượng cũng khởi sắc hơn, giúp nhóm này ghi nhận mức tăng tốt nhất thị trường. Cụ thể, PVD kết phiên tăng 2,54%, PLX tăng nhẹ, PVS tăng 2,65%, PVT tăng 2,6%...

Đứng thứ 2 thị trường vẫn là nhóm cổ phiếu chứng khoán, nhờ sự hồi phục của VND, VCI, HCM, SSI đều tăng hơn 1%, đáng kể là TCX kết phiên tăng 6,6% lên gần mức giá trần. Trong đó, VIX là mã giao dịch sôi động nhất thị trường khi có 35,4 triệu đơn vị khớp lệnh, kết phiên đứng giá tham chiếu 21.800 đồng/CP; còn “tân binh” VPX tiếp tục giảm gần 4%.

Nhóm cổ phiếu ngân hàng vẫn phân hóa, với SHB giao dịch sôi động nhất ngành khi có hơn 49 triệu đơn vị khớp lệnh và chốt phiên giảm nhẹ 0,6%; trong khi VPB khởi sắc nhất với mức tăng 3,6% và khớp lệnh hơn 18,3 triệu đơn vị.

Trong khi đó, nhóm cổ phiếu bất động sản vẫn chịu áp lực khá lớn, như DIG kết phiên giảm 3,3%, DXG giảm 2,7%, PDR giảm 3,6% với thanh khoản đều đạt hơn 10 triệu đơn vị; ngoài ra, KDH giảm 3%, HHV giảm 1,5%, TCH giảm 3,5%...

Trên sàn HNX, thị trường cũng giao dịch giằng co và vẫn chưa thoát khỏi xu hướng điều chỉnh.

Đóng cửa, sàn HNX có 59 mã tăng và 73 mã giảm, HNX-Index giảm 0,72 điểm (-0,29%), xuống 249,37 điểm. Tổng khối lượng khớp lệnh đạt 64,56 triệu đơn vị, giá trị 1.284 tỷ đồng. Giao dịch thỏa thuận đóng góp gần 2,4 triệu đơn vị, giá trị gần 40 tỷ đồng.

Không nằm ngoài xu hướng chung của nhóm ngành, cổ phiếu bất động sản CEO cũng bị bán mạnh trong phiên chiều. Kết phiên, CEO giảm 5,4% xuống mức 20.900 đồng/CP với thanh khoản dẫn đầu thị trường, đạt xấp xỉ 19 triệu đơn vị.

Trong khi đó, cổ phiếu năng lượng đua nhau khởi sắc, như PVS tăng 2,6% lên vùng giá cao nhất 31.000 đồng/CP và khớp 2,85 triệu đơn vị, PVC tăng 1%...

Nhóm cổ phiếu chứng khoán hồi phục nhẹ, trong đó SHS lùi về mốc tham chiếu với thanh khoản đạt gần 18 triệu đơn vị, MBS tăng nhẹ 0,4% và khớp gần 3 triệu đơn vị, VFS tăng 0,7% và khớp 1,4 triệu đơn vị...

Ở nhóm cổ phiếu nhỏ, TIG nói thêm biên độ khi kết phiên tăng 6,6% lên mức 8.100 đồng/CP và thanh khoản thuộc top 5 thị trường với hơn 2 triệu đơn vị khớp lệnh.

Trên UPCoM, thị trường nói nhẹ biên độ giảm về cuối phiên.

Đóng cửa, UPCoM-Index giảm 0,71 điểm (-0,6%), xuống 118,55 điểm.

Tổng khối lượng khớp lệnh đạt 61,8 triệu đơn vị, giá trị 674 tỷ đồng. Giao dịch thỏa thuận có thêm 40,5 triệu đơn vị, giá trị gần 326 tỷ đồng.

Các cổ phiếu giao dịch sôi động nhất thị trường đều kém khởi sắc, trong đó, ABB vẫn dẫn đầu với gần 3,3 triệu đơn vị khớp lệnh, đóng cửa giảm 2% xuống mức 14.900 đồng/CP.

Tiếp theo là MSR và HBC đều giảm hơn 4% với thanh khoản cùng đạt 1,42 triệu đơn vị, HNG giảm 1,7% và khớp 1,3 triệu đơn vị, C4G giảm 3,4% và khớp 1,28 triệu đơn vị, SBS giảm 3,2% và khớp 1,2 triệu đơn vị, ACV giảm 1,9% và khớp 1 triệu đơn vị.

Trên thị trường phái sinh, các hợp đồng tương lai đều đóng cửa trong sắc đỏ, trong đó VN30F2512 giảm 2,5 điểm, tương đương -0,1% xuống 1.868,5 điểm, khớp lệnh đạt 293.777 đơn vị, khối lượng mở 36.745 đơn vị.

Trên thị trường chứng quyền, sắc đỏ chiếm áp đảo, với CSTB2528 có thanh khoản vượt trội, đạt 6,69 triệu đơn vị và đóng cửa giảm 14,1% xuống 850 đồng/cq. Tiếp theo là CTCB2518 khớp 2,57 triệu đơn vị và đóng cửa giảm 10,7% xuống 750 đồng/cq.

