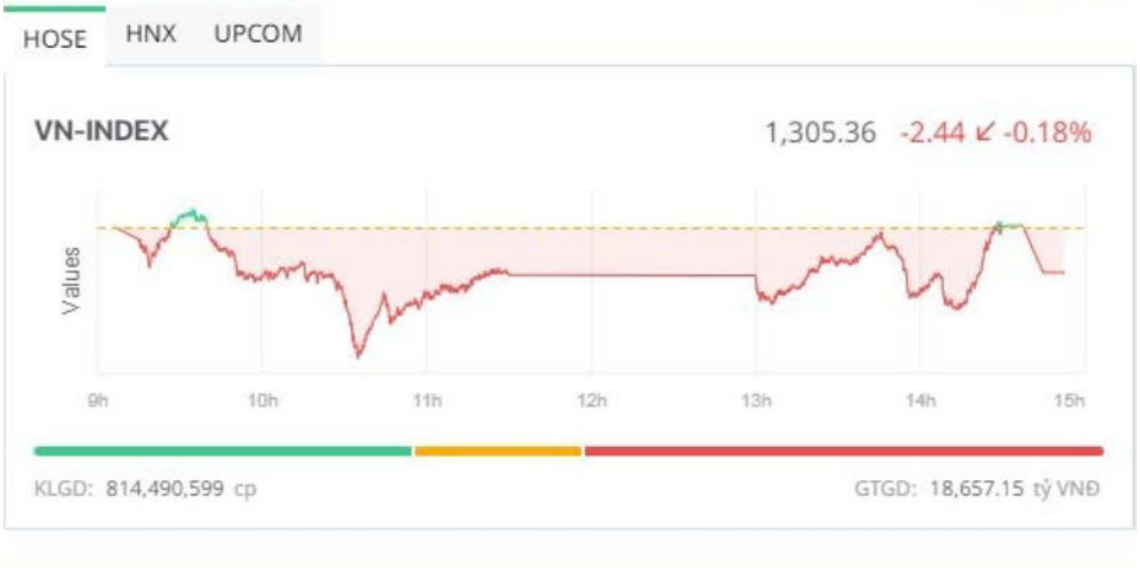
TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Chứng khoán phiên chiều 28/2: Thị trường biến động nhẹ, nhóm cổ phiếu bất động sản thu hút dòng tiền mạnh

18:31 28/02/2025

Áp lực từ nhóm cổ phiếu bluechip khiến thị trường có sự điều chỉnh nhẹ trong phiên cuối tuần ngày 28/2. Tuy nhiên, điểm tích cực là thanh khoản vẫn duy trì sôi động, đặc biệt, dòng tiền chảy mạnh vào nhóm cổ phiếu bất động sản.



Mặc dù diễn biến khá giống phiên hôm qua (ngày 27/2) khi lực cầu sôi động được kích hoạt tại mốc 1.300 điểm đã giúp thị trường bật hồi đi lên, nhưng việc thiếu sự đồng thuận của bộ ba trụ cột bank – chứng – thép, đã khiến VN-Index chưa thể lấy lại thăng bằng và tạm dừng phiên sáng với mức giảm nhẹ.

Bước sang phiên giao dịch chiều, thị trường không có thêm nhiều biến động. Chỉ số VN-Index khá nỗ lực để tìm về mốc tham chiếu và đã có thời điểm chớm vượt qua vùng giá này, nhưng gánh nặng từ các bluechip đã khiến thị trường nhanh chóng quay đầu.

Thị trường khép lại phiên giao dịch cuối tuần với mức giảm nhẹ và mốc 1.300 điểm tiếp tục giữ vững là ngưỡng hỗ trợ tốt cho VN-Index. Tính chung cả tháng Hai, chỉ số VN-Index đã tăng hơn 40 điểm, tương ứng tăng gần 3,2%. Điểm tích

cực trong phiên hôm nay cũng như xuyên suốt tuần cuối cùng của tháng Hai chính là thanh khoản thị trường sôi động.

Đóng cửa, sàn HOSE có 193 mã tăng và 265 mã giảm, VN-Index giảm 2,44 điểm (-0,19%) xuống 1.305,36 điểm. Tổng khối lượng giao dịch đạt gần 815 triệu đơn vị, giá trị 18.662 tỷ đồng, giảm 8,73% về khối lượng và đạt xấp xỉ về giá trị so với phiên hôm qua. Giao dịch thỏa thuận đóng góp 62,55 triệu đơn vị, giá trị 1.801 tỷ đồng.

Nhóm VN30 tiếp tục là gánh nặng chính của thị trường khi kết phiên giảm hơn 7 điểm, với 18 mã giảm và chỉ 7 mã tăng. Trong đó, GVR vẫn là mã tăng tốt nhất đạt 2,1% và đóng góp nhiều nhất với gần 0,7 điểm cho chỉ số chung, tiếp theo là PLX tăng 1,4%, VRE tăng 1,2%, còn SSI, VIB, VHM, VIC tăng nhẹ.

Ở chiều ngược lại, cổ phiếu bảo hiểm BVH nới rộng biên độ và kết phiên giảm 2,1% xuống mức giá thấp nhất trong ngày 56.600 đồng/CP, các mã khác như HPG và LPB cùng giảm 1,6%...

Xét về nhóm ngành, nhóm bất động sản có nhiều điểm sáng nhờ lực cầu tham gia sôi động. Trong đó, DXG và NVL đều thuộc top 5 cổ phiếu dẫn đầu thanh khoản trên thị trường, lần lượt đạt 22,8 triệu đơn vị và hơn 20 triệu đơn vị, kết phiên lần lượt tăng 2,2% và 5%.

Ngoài ra, các mã bất động sản và xây dựng khác như CII tăng 2,5%, DIG và PDR cùng tăng nhẹ, VRE tăng 1,2%, thanh khoản các mã này đều đạt hơn 10 triệu đơn vị; NLG tăng 4,4%...

Trong khi đó, ở nhóm ngân hàng, chỉ có EIB và VIB ngược dòng thành công với mức tăng tương ứng 2,4% và 0,5%; ngoài ra VPB, CTG và BID lấy lại được mốc tham chiếu, còn lại đều không thoát khỏi xu hướng điều chỉnh.

Ở nhóm chứng khoán, các mã SSI, VDS và AGR tăng nhẹ hơn 0,5%, còn lại cũng giao dịch trong sắc đỏ. Trong đó, SSI tăng 0,8% và vẫn dẫn đầu thanh khoản thị trường với 41,4 triệu đơn vị khớp lệnh, tiếp theo là VIX khớp 35,6 triệu đơn vị, đóng cửa giảm nhẹ 0,4%.

Ở nhóm cổ phiếu thép, NKG vẫn là điểm sáng ngành khi ngược dòng, tiếp tục nới rộng biên độ tăng trong phiên chiều. Đóng cửa, NKG tăng 2,9% lên mức giá cao nhất trong ngày 15.900 đồng/CP với thanh khoản đạt xấp xỉ 18 triệu đơn vị.

Nhóm cổ phiếu bảo hiểm giảm mạnh nhất thị trường. Bên cạnh BVH, các mã bảo hiểm khác cũng đua nhau giảm như BMI giảm gần 3%, MIG và PRE giảm 1,9%, BIC và PVI cùng giảm nhẹ...

Trên sàn HNX, thị trường nhanh chóng đảo chiều giảm ngay khi mở cửa phiên chiều và duy trì sắc đỏ đến hết phiên.

Chốt phiên, sàn HNX có 79 mã tăng và 97 mã giảm, HNX-Index giảm 0,2 điểm (-0,08%) xuống 239,19 điểm. Tổng khối lượng khớp lệnh đạt 62,24 triệu đơn vị, giá trị 1.067,5 tỷ đồng. Giao dịch thỏa thuận có thêm 2,18 triệu đơn vị, giá trị 25,54 tỷ đồng.

Nhóm cổ phiếu P là điểm sáng, với PVS đóng cửa tăng 1,4% và khớp lệnh đứng thứ 3 thị trường với xấp xỉ 4,8 triệu đơn vị, PVC tăng 1,8% và khớp 1,96 triệu đơn vị.

Trong khi đó, các cổ phiếu khác trong nhóm HNX30 kém khả quan như SHS rung lắc và lùi về mốc tham chiếu với thanh khoản vẫn sôi động nhất, đạt 8,86 triệu đơn vị; CEO giảm 1,4% và khớp 5,53 triệu đơn vị, MBS giảm nhẹ 0,7% và khớp 4,66 triệu đơn vị; HUT giảm 1,2% và khớp 1,36 triệu đơn vị...

Một vài điểm sáng nhỏ như AMV và SRA vẫn giữ sắc tím và đều trong trạng thái dư mua trần với khối lượng lớn, thanh khoản lần lượt đạt 3,68 triệu đơn vị và 2,6 triệu đơn vị; NRC tăng 3,3% và khớp 1,33 triệu đơn vị...

Trên UPCoM, thị trường duy trì đà giảm nhẹ trong suốt phiên chiều.

Chốt phiên, UPCoM-Index giảm 0,24 (-0,24%) xuống 99,58 điểm. Tổng khối lượng khớp lệnh đạt gần 65triệu đơn vị, giá trị 703 tỷ đồng. Giao dịch thỏa thuận có thêm 11,4 triệu đơn vị, giá trị 74,1 tỷ đồng, trong đó riêng GLC thỏa thuận 8,82 triệu đơn vị, giá trị gần 53 tỷ đồng và HNG thỏa thuận 2,5 triệu đơn vị, giá trị 19,5 tỷ đồng.

Cổ phiếu POM vẫn dẫn đầu thanh khoản thị trường với 3,93 triệu đơn vị được chuyển nhượng thành công và đóng cửa giữ vững mức giá trần 2.400 đồng/CP, dư mua trần 48.800 đơn vị.

Các mã có giao dịch sôi động tiếp theo là HNG khớp 3,36 triệu đơn vị và đóng cửa giảm 1,3%, BVB khớp 3,28 triệu đơn vị và đóng cửa giảm nhẹ 0,7%, DDV khớp 2,73 triệu đơn vị và đóng cửa giảm 0,5%, VGT khớp 2,51 triệu đơn vị và đóng cửa tăng 3,7%...

Trên thị trường phái sinh, cả 4 hợp đồng tương lai đều giảm, trong đó VN30F2503 giảm 7 điểm, tương đương -0,5% xuống 1.357 điểm, khớp lệnh hơn 203.870 đơn vị, khối lượng mở hơn 39.430 đơn vị.

Trên thị trường chứng quyền, CHPG2403 có thanh khoản cao nhất, khớp hơn 2,2 triệu đơn vị và đóng cửa đứng giá tham chiếu 20 đồng/cq. Theo sau là CACB2404 khớp hơn 2,15 triệu đơn vị và đóng cửa giảm 2,8% xuống mức 700 đồng/cq.

Hà Trần *(t/h)*