

Chứng khoán phiên sáng 17/11: Cổ phiếu bất động sản bùng nổ, thị trường tăng điểm

11:25 17/11/2025

VN-Index dao động quanh 1.650 điểm khi lực bán giảm, thị trường khởi sắc. Cổ phiếu bất động sản tiếp tục dẫn dắt, trong khi nhóm ngân hàng và chứng khoán hồi phục nhẹ.



Ảnh minh họa.

Thị trường vừa có tuần hồi phục sau chuỗi 4 tuần điều chỉnh liên tiếp. Tín hiệu tích cực đến từ việc đa số nhóm ngành tạm ngừng giảm và hình thành trạng thái cân bằng - hồi phục, dù mức độ lan tỏa vẫn còn hạn chế bởi dòng tiền ngắn hạn duy trì tâm lý dè dặt và thiếu vai trò dẫn dắt rõ ràng từ nhóm vốn hóa lớn.

Về đồ thị kỹ thuật, các chỉ báo MACD và RSI kết phiên cuối tuần qua ngày 14/11 đều hướng lên, đồng thời, chỉ báo CMF tiếp tục diễn biến đi lên củng cố cho đà hồi phục của VN-Index trong ngắn hạn.

Tuy nhiên, hiện thị trường vẫn trong giai đoạn hồi phục kỹ thuật, và cần thêm một phiên bùng nổ theo đà (FTD) để xác nhận liệu VN-Index có thể bước vào

nhịp tăng mới hay không.

Quay lại diễn biến thị trường phiên sáng 17/11, mặc dù dòng tiền nhập cuộc chưa sôi động, nhưng áp lực bán được tiết chế, đã giúp sắc xanh lan tỏa và VN-Index tiếp tục duy trì đà tăng điểm.

Nhóm cổ phiếu trụ cột ngân hàng và chứng khoán đã tìm được cân bằng và hiện đang hồi nhẹ sau đà giảm dần thu hẹp ở cuối tuần trước. Hiện chỉ còn một vài mã của 2 nhóm ngành này giao dịch dưới mốc tham chiếu như TCB, SHB, OCB, hay TCX, VIX.

Trong khi đó, nhóm cổ phiếu bất động sản đang là tâm điểm đáng chú ý của thị trường. Đặc biệt, NVL nổi sóng lớn khi sớm khoe sắc tím. Hiện NVL tăng 6,7% lên mức giá trần 15.100 đồng/CP với thanh khoản dẫn đầu thị trường, đạt hơn 17 triệu đơn vị và dư mua trần hơn 3,2 triệu đơn vị.

Cổ phiếu lớn đầu ngành là VIC đang tăng 3,4%, là điểm tựa chính cho thị trường khi đóng góp gần 7 điểm cho chỉ số chung, trong khi VHM tăng 2%; các mã bất động sản giao dịch sôi động khác như CII tăng 3,4% và khớp hơn 9 triệu đơn vị, DXG tăng 1,3%, DIG tăng 2,4%, PDR tăng 1,4%, QCG tăng 3,7%, HHV tăng 3,3%...

Hà Trần (t/h)