

Cienco 5 xin gia hạn tiến độ cho Khu đô thị Thanh Hà đến tháng 10/2026

09:53 09/11/2024

Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 đề nghị gia hạn thời gian thực hiện dự án đến hết tháng 10/2026 để triển khai các thủ tục còn lại của dự án.



Khu đô thị Thanh Hà.

Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội vừa có công văn về việc thẩm định hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco5 tại quận Hà Đông và huyện Thanh Oai.

Theo đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố đề nghị Sở Quy hoạch Kiến trúc thành phố thẩm định các nội dung về sự phù hợp của dự án với các quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Sở Kế hoạch và Đầu tư cũng đề nghị Sở Tài chính thẩm định về năng lực tài chính của Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 và Công ty Cổ phần phát triển địa ốc Cienco5, vốn chủ sở hữu và khả năng sử dụng vốn chủ sở để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật, tiến độ thực hiện vốn đầu tư. Đồng thời đánh giá về việc góp vốn, huy động vốn thực hiện dự án.

Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra và đánh giá việc tuân thủ các quy định về quản lý đất đai trong quá trình thực hiện dự án, việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của nhà đầu tư đối với Nhà nước, tổ chức và cá nhân có liên quan; cũng như việc chấp hành quy định pháp luật về bảo vệ môi trường trong quá trình đầu tư xây dựng dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư cũng đề nghị Sở Xây dựng đánh giá nội dung, quy mô, tiến độ của các dự án theo quy định pháp luật về nhà ở và xây dựng hiện hành, đồng thời đưa ra đề xuất về việc tiếp tục triển khai dự án.

Trước đó vào tháng Bảy, UBND thành phố Hà Nội đã đồng ý về chủ trương việc tiếp tục thực hiện các dự án đầu tư: Khu đô thị Thanh Hà A, Thanh Hà B và khu đô thị Mỹ Hưng để nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục điều chỉnh quy hoạch.

Thành phố Hà Nội giao Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 liên hệ với Sở Quy hoạch và Kiến trúc để được hướng dẫn thực hiện lập, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết các khu đô thị trên.

An Nguyễn (t/h)