

Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu tư vấn cho người lao động ngành Than mua nhà ở xã hội

14:00 07/10/2023

Sáng 6/10, Công đoàn Than - Khoáng sản Việt Nam (Công đoàn TKV) đã phối hợp với Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu tổ chức chương trình tư vấn cho người lao động ngành than mua nhà ở xã hội.

Theo đó, chủ đầu tư đã giới thiệu cho gần 400 công nhân lao động của 4 đơn vị gồm: Công ty CP Than Hà Tu, Công ty CP Than Hà Lầm, Công ty CP Than Núi Béo và Công ty Than Hòn Gai về các chính sách tiếp cận mua nhà ở xã hội dự án khu nhà ở xã hội thuộc khu dân cư Đồi Ngân Hàng (TP Hạ Long).



Dự án thuộc Khu dân cư đồi Ngân hàng có tổng vốn đầu tư hơn 1.360 tỷ đồng

Phát biểu tại chương trình, bà Nguyễn Thị Minh – Phó chủ tịch Công đoàn TKV cho biết: Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam có 50 doanh nghiệp đóng chân trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh với tổng số lao động hơn 76.000 người. Từ năm 2000 đến nay, Tập đoàn đã triển khai đầu tư xây dựng được 21 chung cư tập thể cao tầng tại 14 đơn vị sản xuất than hầm lò, bố trí

chỗ ở cho 7.200 người. Tuy nhiên, theo khảo sát của Công đoàn Than - Khoáng sản Việt Nam, hiện nay ngành Than mới chỉ đáp ứng được 2/3 nhu cầu nhà ở xã hội cho công nhân, lao động. Thực tế hàng nghìn thợ lò vẫn phải tự thuê chỗ ở, sống và sinh hoạt trong những khu nhà trọ tạm bợ, thiếu thốn, không đảm bảo các điều kiện sống tối thiểu. Đây là một trong những nguyên nhân khiến người lao động chưa thực sự yên tâm, gắn bó lâu dài với doanh nghiệp.

Ngoài ra, bà Minh cũng đưa ra một số đề xuất với Quốc hội và tỉnh Quảng Ninh có cơ chế đặc thù cho công nhân ngành than được hưởng các chính sách hỗ trợ, ưu đãi được phép mua các dự án nhà ở xã hội nhưng không tính vào thu nhập thấp.



Người lao động ngành Than đặt câu hỏi liên quan về dự án tới chủ đầu tư

Tại chương trình, Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu đã giới thiệu về công trình, tiến độ thi công,... và tư vấn cho người lao động ngành than những chính sách để tiếp cận mua nhà ở xã hội.

Đồng thời, đại diện chủ đầu tư cũng đã giải đáp những vướng mắc của người lao động như: bãi đỗ xe của cư dân, phương án phòng cháy chữa cháy,...

Việc tổ chức chương trình tư vấn cho người lao động ngành Than mua nhà ở xã hội thể hiện sự quan tâm sâu sắc của lãnh đạo Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam đối với người lao động. Cùng với đó, sẽ mở rộng cơ hội cho công nhân có nhu cầu được tiếp cận nhà ở xã hội giá rẻ, góp phần giúp họ

sớm an cư lạc nghiệp, gắn bó công việc lâu dài với doanh nghiệp.

Dự án thuộc Khu dân cư đồi Ngân hàng có tổng vốn đầu tư hơn 1.360 tỉ đồng, do liên danh gồm 2 Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư Tài chính Toàn Cầu - Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà số 6 Hà Nội làm chủ đầu tư.

Dự án được xây dựng trên diện tích 25.900m, trong đó diện tích đất xây dựng công trình 7.409,7 m; Đất cây xanh 5.185m; Đất hạ tầng kỹ thuật 13.305,3m². Quy mô dân số dự kiến: Khoảng 3.880 người. Tổng diện tích sàn xây dựng trên 125.000 m². Ba tòa nhà sẽ có tổng cộng 986 căn hộ.

Dự án hoàn thành sẽ góp phần quan trọng giải quyết nhu cầu về nhà ở xã hội cho các đối tượng theo quy định tại Điều 49, Luật Nhà ở, đảm bảo an sinh xã hội; chỉnh trang kiến trúc đô thị, môi trường cảnh quan thành phố theo hướng văn minh hiện đại, phù hợp với định hướng và quy hoạch phát triển trong những năm tới, đồng thời thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Quảng Ninh nói chung và thành phố Hạ Long nói riêng.

Trần Trang