

## Công ty Phát triển TN phát hành thành công 2.950 tỷ đồng trái phiếu kỳ hạn 5 năm

10:08 29/10/2025

Công ty CP Phát triển TN (TND) vừa hoàn tất phát hành 2.950 tỷ đồng trái phiếu riêng lẻ trong nước, kỳ hạn 5 năm, lãi suất 8,75%/năm. Doanh nghiệp này hiện là cổ đông lớn tại Hanoi Toserco và từng sở hữu phần lớn vốn của đơn vị chủ quản khách sạn Hilton Hanoi Opera.

Theo thông tin công bố với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX), Công ty CP Phát triển TN (TND) đã phát hành thành công 29.500 trái phiếu mã TND12501 trong giai đoạn từ ngày 22 đến 28/10/2025. Mỗi trái phiếu có mệnh giá 100 triệu đồng, tương ứng tổng giá trị phát hành 2.950 tỷ đồng.

Lô trái phiếu này có kỳ hạn 5 năm và dự kiến đáo hạn vào ngày 22/10/2030. Lãi suất phát hành là 8,75%/năm. Các thông tin chi tiết về trái chủ, mục đích sử dụng vốn và tài sản bảo đảm không được công bố.



Công ty CP Phát triển TN hiện là cổ đông lớn tại Hanoi Toserco

Công ty CP Phát triển TN được thành lập từ tháng 10/2002, có trụ sở tại số 33 đường Tây Hồ, phường Tây Hồ, TP. Hà Nội. Doanh nghiệp từng có vốn điều lệ 3.520 tỷ đồng, song đã giảm xuống còn 1.496 tỷ đồng từ tháng 7/2020.

TND từng là cổ đông lớn nắm giữ 70% vốn tại Công ty TNHH Khách sạn Nhà hát – chủ sở hữu khách sạn Hilton Hanoi Opera.

Hiện nay, Phát triển TN vẫn là cổ đông lớn của Công ty CP Du lịch dịch vụ Hà Nội (Hanoi Toserco, mã TSJ). Theo báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2025 của TSJ, tính đến ngày 30/6/2025, TND sở hữu 26,74% vốn điều lệ của doanh nghiệp này. Cổ đông lớn còn lại là Tổng Công ty Du lịch Hà Nội – Công ty TNHH, nắm 45,19% vốn.

**Phương Thảo**