TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đà Nẵng: Thu hồi hàng chục căn hộ chung cư để bố trí cho người thật sự khó khăn

15:09 23/03/2023

Đây là những trường hợp vi phạm sử dụng chung cư như: Nợ tiền thuê nhà thời gian dài không có lý do, bỏ trống không ở, cho người khác sử dụng, sang nhượng trái phép.



Phá khoá, cưỡng chế hàng chục căn hộ chung cư bị chiếm giữ trái phép.

Trong 02 ngày 22-23/03, Trung tâm Quản lý và khai thác nhà TP. Đà Nẵng, đã phối hợp với các lực lượng chức năng tiếp tục cưỡng chế thu hồi nhiều chung cư thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn thành phố.

Trung tâm Quản lý và khai thác nhà TP. Đà Nẵng cho biết, số căn hộ chung cư thực hiện công tác cưỡng chế thu hồi trên địa bàn là 57 căn. Trong đó, tập trung nhiều nhất ở quận Cẩm Lệ (20 căn) và quận Sơn Trà (22 căn).

Đây là những trường hợp vi phạm sử dụng chung cư như: Nợ tiền thuê nhà thời gian dài không có lý do, bỏ trống không ở, cho người khác sử dụng, sang nhượng trái phép.



Sau khi cưỡng chế, số căn hộ thu hồi sẽ được bố trí cho các trường hợp khó khăn về nhà ở, hội đủ các điều kiện theo danh sách phê duyệt của UBND TP. Đà Nẵng. Ông Trần Quang Triết - Giám đốc Trung tâm Quản lý và khai thác nhà TP.Đà Nẵng cho biết như vậy..



Được biết, đa số căn hộ bỏ trống thời gian dài, quá trình thực hiện cưỡng chế thu hồi đại diện các hộ dân không có mặt. Sau thời gian thông báo, vận động, lực lượng chức năng buộc phải phá khóa để thực hiện nhiệm vụ theo quy định. Tài sản trong căn hộ sau đó được niêm phong, bảo vệ và thông báo cho người dân đến nhận.



Trong 02 ngày 22-23/03, Trung tâm Quản lý và khai thác nhà TP. Đà Nẵng, đã phối hợp với các lực lượng chức năng tiếp tục cưỡng chế thu hồi nhiều chung cư thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn thành phố..



Sau thời gian thông báo, vận động, lực lượng chức năng buộc phải phá khóa để thực hiện nhiệm vụ theo quy định..

Qua trao đổi với ông Trần Quang Triết - Giám đốc Trung tâm Quản lý và khai thác nhà TP. Đà Nẵng cho biết, sau khi cưỡng chế, số căn hộ thu hồi sẽ được bố trí cho các trường hợp khó khăn về nhà ở, hội đủ các điều kiện theo danh sách phê duyệt của UBND TP. Đà Nẵng.

Theo kế hoạch, sau khi hoàn thành cưỡng chế trên địa bàn Sơn Trà, Cẩm Lệ, hàng chục căn hộ vi phạm tại các quận khác trên địa bàn TP. Đà Nẵng cũng sẽ bị cưỡng chế, thu hồi.

Hữu Văn