TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đà Nẵng đấu giá 123 lô đất ở, dự kiến thu hơn 720 tỷ đồng

15:51 27/07/2024

Ngày 27/7, Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Đà Nẵng cho biết, 123 lô đất ở trên địa bàn TP.Đà Nẵng sẽ được đưa ra đấu giá và dự kiến thu về cho ngân sách địa phương hơn 720 tỷ đồng.



Một góc TP.Đà Nẵng nhìn từ trên cao. Ảnh Hoàng Hữu Quyết

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là 123 lô đất ở trên địa bàn thành phố và một khu đất làm siêu thị mini tại xã Hòa Phước (huyện Hòa Vang).

Nếu tính theo giá khởi điểm, tổng giá trị 123 lô đất được đưa ra đấu giá đợt này là hơn 720 tỷ đồng.

Đối với khu đất làm siêu thị mini tại xã Hòa Phước, Đà Nẵng đấu giá diện tích 233 m2, giá khởi điểm là 16,3 triệu đồng/m2. Tổng giá trị khu đất tính theo giá khởi điểm là 3,8 tỷ đồng.

Theo danh mục, quận Sơn Trà có số lượng lô đất được đem ra đấu giá nhiều nhất với 46 lô. Diện tích các lô đất từ 99,4-236 m2, giá khởi điểm từ 40,6-74,6

triệu đồng/m2. Một số lô đất này như lô 01 B4 ở ngã tư đường Phạm Văn Xảo và Hồ Sỹ Phấn, lô 01-B2 tại ngã ba đường Phạm Văn Xảo và Cổ Mân 9.

Quận Hải Châu có 3 lô gồm lô B99 ở ngã ba đường Nguyễn Hữu Dật – Huỳnh Mẫn Đạt, lô 96 B1.1 tại ngã ba đường Trịnh Công Sơn – Tiên Sơn 9, lô 01- B1.2 ngã ba đường Trịnh Công Sơn – Tiên Sơn 9. Các lô đất này có diện tích từ 109-115 m2, giá khởi điểm các lô đất này từ hơn 98,6 đến hơn 100 triệu đồng/m2.

Quận Thanh Khê có lô 353 – B1.2 ở ngã tư đường Lý Triện – Nguyễn Phước Thái với diện tích hơn 122 m2, giá khởi điểm 58,2 triệu đồng/m2.

Quận Cẩm Lệ có 9 lô đất được đưa ra đấu giá. Diện tích các lô này từ 114-245 m2, giá khởi điểm hơn 25-51 triệu đồng/m2. Những lô đất này ở vị trí là lô 28 – B2.17 ngã ba đường Lỗ Giáng 2 – đường 29 tháng 3, lô 34- B2.17 ngã ba đường Lỗ Giáng 3 – đường 29 tháng 3, lô 180- B2.16 ngã tư đường Nguyễn Quang Lâm – Tế Hanh, lô 474 B2.3 tại ngã tư đường Đô Đốc Tuyết – Nguyễn Kim…



Quận Liên Chiểu có 2 lô được đưa ra đấu giá là đất tại khu tái định cư Hòa Hiệp 3 (phường Hòa Hiệp Nam), giá khởi điểm hai lô này là 23 triệu và 21,6 triệu đồng/m2.

Quận Liên Chiểu có 2 lô được đưa ra đấu giá là đất tại khu tái định cư Hòa Hiệp 3 (phường Hòa Hiệp Nam), giá khởi điểm hai lô này là 23 triệu và 21,6 triệu đồng/m2.

Ngoài ra, huyện Hòa Vang có 9 lô đất gồm lô 688 B2-26 tại ngã tư đường Kha Vạng Cân – Nguyễn Hàm Ninh, lô 681 B2-27 tại ngã tư đường Kha Vạng Cân Nguyễn Văn Tỵ, lô 18 B2-7 ngã tư đường Gò Lăng 4 – Gò Lăng 1)…