

Đà Nẵng khởi động dự án nhà ở xã hội An Phú hơn 700 căn hộ

14:45 15/01/2026

Dự án nhà ở xã hội Khu chung cư An Phú có quy mô khoảng 700 căn hộ với tổng vốn đầu tư gần 600 tỷ đồng đã chính thức khởi công tại khu vực phía Nam của TP. Đà Nẵng.



Các đại biểu bấm nút khởi động Dự án Nhà ở xã hội Khu chung cư An Phú.

Ngày 15/1, tại phường Quảng Phú, TP. Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai TP. Đà Nẵng và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng Quảng Nam đồng tổ chức Lễ khởi động Dự án Nhà ở xã hội Khu chung cư An Phú. Đây là công trình chào mừng Đại hội Đảng lần thứ XIV.

Dự án tổng vốn đầu tư gần 600 tỷ đồng, diện tích đất sử dụng 20.000m², do Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển hạ tầng Quảng Nam làm chủ đầu tư. Dự án đã được Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai TP. Đà Nẵng đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

Quy mô dự án gồm: 4 khối (A1, A2, B1, B2) với 9 tầng, dự kiến 700 căn hộ chung cư. Tầng 1 bố trí không gian thương mại - dịch vụ, phòng quản lý tòa nhà, căn hộ... Từ tầng 2 tới tầng 9 là các căn hộ ở.



Quang cảnh lễ khởi động.

Dự án đầu tư xây dựng hoàn thiện, đồng bộ hạ tầng kỹ thuật giao thông, cấp điện, chiếu sáng công cộng, thông tin liên lạc, cấp nước, thoát nước; các công trình vệ sinh môi trường, khu vực tập kết rác và xử lý nước thải...

Theo kế hoạch Dự án được thực hiện từ quý III/2025 đến quý IV/2028.

- **Giai đoạn 1:** (Từ quý III/2025 đến quý II/2027) hoàn thành thủ tục đầu tư; triển khai đầu tư xây dựng khối chung cư block A1, A2 và các công trình hạ tầng kỹ thuật; nghiệm thu hoàn thành và đi vào hoạt động.
- **Giai đoạn 2:** (từ quý III/2027 đến quý IV/2028) đầu tư xây dựng khối chung cư block B1, B2, nghiệm thu hoàn thành và đi vào hoạt động.



Phó Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Trần Nam Hưng kỳ vọng Dự án giải quyết bài toán “an cư” cho người dân khu vực phía Nam thành phố.

Phó Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Trần Nam Hưng nhấn mạnh, đây là sự kiện có ý nghĩa quan trọng, thể hiện quyết tâm chính trị của thành phố trong việc chăm lo an sinh xã hội, đặc biệt là giải quyết nhu cầu nhà ở cho người lao động, các đối tượng thu nhập thấp, gia đình chính sách; đồng thời là công trình thiết thực chào mừng Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng.

Lãnh đạo TP. Đà Nẵng yêu cầu chủ đầu tư hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng dự án như đã cam kết.

“TP. Đà Nẵng xác định, nhà ở xã hội không đồng nghĩa với chất lượng thấp. Ngược lại, các dự án nhà ở xã hội phải được đầu tư bài bản, bảo đảm đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, có thiết kế phù hợp, tiện nghi, an toàn, đáp ứng yêu cầu sinh hoạt lâu dài của người dân”, ông Hưng nhấn mạnh.



Nhiều dự án nhà ở xã hội đang được triển khai và đưa vào khai thác tại TP. Đà Nẵng. Ảnh: Hoàng Hữu Quyết.

Dự án Nhà ở xã hội Khu chung cư An Phú góp phần hoàn thành phát triển nhà ở xã hội theo đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, người lao động giai đoạn 2021-2023” được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 3/4/2023, Quyết định 444/QĐ-TTg ngày 27/02/2025.

Lê Dũng