TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đà Nẵng: Lập tổ công tác gỡ vướng cho loạt dự án bất động sản "đắp chiếu" kéo dài

05:50 05/09/2025

TP. Đà Nẵng quyết định thành lập 9 tổ công tác để kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và đẩy nhanh giải ngân các dự án trọng điểm.



Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Lương Nguyễn Minh Triết đã ký Quyết định số 959 về việc thành lập các tổ công tác để kiểm tra, tháo gỡ khó khăn cho các công trình, dự án trên địa bàn.

Theo đó, Tổ công tác số 1 do Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Lương Nguyễn Minh Triết làm Tổ trưởng; Phó Chủ tịch thường trực UBND TP. Đà Nẵng Hồ Kỳ Minh làm Tổ trưởng Tổ công tác số 2; Tổ công tác số 3 do Phó Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Phan Thái Bình làm Tổ trưởng; Phó Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Trần Nam Hưng làm Tổ trưởng số 4.

Các Phó Chủ tịch UBND TP. Đà Nẵng Trần Chí Cường, Lê Quang Nam, Nguyễn Thị Anh Thi, Hồ Quang Bửu và Trần Anh Tuấn lần lượt đảm nhận Tổ trưởng tổ công tác số 5, 6, 7, 8 và 9.

Tất cả các tổ công tác có trách nhiệm trực tiếp theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, chỉ đạo các dự án trọng điểm, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội cho thành phố. Thành phần tham gia các tổ công tác do Tổ trưởng quyết định.



Các dự án tại TP. Đà Nẵng do Bách Đạt An làm chủ đầu tư đã kéo dài nhiều năm, xảy ra nhiều tranh chấp, kiện tụng.

Liên quan đến việc triển khai tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, các tổ công tác sẽ phải chỉ đạo những dự án "đắp chiếu" kéo dài hàng chục năm cũng như tranh chấp kéo dài. Điển hình Tổ công tác số 4 sẽ đảm nhận dự án Khu đô thị số 4 (chậm tiến độ 20 năm), Khu đô thị số 11 (chậm tiến độ 20 năm), Khu đô thị số 9 (chậm tiến độ 20 năm), Khu đô thị Sentosa Riverside (chậm tiến độ 10-20 năm), Khu nhà ở dành cho người có thu nhập thấp (chậm tiến độ 10-20 năm), Khu đô thị Homeland Paraside Village (chậm tiến độ 5 năm) hay Khu phố chợ Điện Nam Trung (chậm tiến độ 10-20 năm).

Được biết, các dự án bất động sản nêu trên đang tồn tại nhiều vướng mắc kéo dài nhiều năm, đặc biệt nhiều khách hàng đã đóng tiền mua đất tại các dự án này nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

Hoàng Hữu Quyết