

Đà Nẵng: Năm 2024 hoàn thành xây mới 2.750 căn hộ chung cư nhà ở xã hội

06:08 22/03/2024

Trong năm 2024, thành phố Đà Nẵng sẽ hoàn thành xây mới khoảng 2.750 căn hộ chung cư nhà ở xã hội; đồng thời, di dời người dân ra khỏi một số khu chung cư đã hết niên hạn sử dụng và lựa chọn chủ đầu tư, kêu gọi đầu tư một số dự án khu chung cư nhà ở xã hội mới.



Khu chung cư nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside. Ảnh Hoàng Hữu Quyết

Theo đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021-2030”, thành phố Đà Nẵng được Chính phủ giao chỉ tiêu hoàn thành 12.800 căn hộ chung cư nhà ở xã hội trong giai đoạn 2021-2030 (gồm 6.400 căn hộ trong giai đoạn 2021-2025 và 6.400 căn hộ trong giai đoạn 2026-2030). Trong giai đoạn 2021-2023, thành

phố đã hoàn thành đầu tư 8 khối nhà ở xã hội tại 3 dự án (khu chung cư thu nhập thấp Tân Trà; khu chung cư nhà ở xã hội tại lô đất B4-1 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside và 2 khối nhà E3, E4 thuộc khu chung cư nhà ở xã hội tại Khu công nghiệp Hòa Khánh) với tổng cộng 1.774 căn hộ.



Đang xây mới khu chung cư nhà ở xã hội thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside., Ảnh Hoàng Hữu Quyết

Thành phố đang triển khai xây dựng 5 dự án (khối nhà C thuộc khu chung cư thu nhập thấp tại khu tái định cư Đại Địa Bảo; 2 khối nhà A, B thuộc khu chung cư thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2; khối nhà B2 thuộc khu chung cư nhà ở xã hội tại Khu công nghiệp Hòa Khánh; khu chung cư nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside; khu chung cư cho gia đình người có công với cách mạng tại đường Vũ Mộng Nguyên) với tổng cộng 2.750 căn. Đồng thời, đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư 2 dự án nhà ở xã hội (dự án chuyển đổi công năng 2 ký túc xá sinh viên sang nhà ở xã hội, dự án cải tạo, sửa chữa nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hòa Cẩm) với tổng cộng 813 căn hộ từ nguồn vốn ngân sách Nhà nước. Cùng với đó, đang thực hiện thủ tục kêu gọi đầu tư 3 dự án nhà ở xã hội (dự án tại khu đất B4-1, B4-2 thuộc khu tái định cư Hòa Hiệp 4; 2 khu chung cư tại khu đất chung cư số 3 và số 5 thuộc khu B, khu dân cư Nam cầu Cẩm Lệ) với tổng cộng 3.519 căn hộ từ nguồn vốn ngoài ngân sách.



Chung cư Hòa Minh, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu. Đây là một chung cư nhếch nhác nhất của TP. Đà Nẵng hiện nay xuống cấp trầm trọng. Ảnh Hoàng Hữu Quyết



Phóng viên Thương hiệu & Công luận tác nghiệp tại chung cư Hòa Minh. Ảnh: Đình Lương



Các bức tường chung cư Hòa Minh mặt tiền đường Trần Anh Tông bị bong tróc, cây cối mọc um tùm.

Thành phố cũng đang giới thiệu để Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam triển khai 1 dự án thiết chế công đoàn và nhà ở cho công nhân, người lao động với 732 căn hộ... Theo Sở Xây dựng TP. Đà Nẵng, trong năm 2024, thành phố sẽ tập trung dồn đốc tiến độ triển khai 5 dự án nhà ở xã hội, phần đầu hoàn thành 2.750 căn hộ; đồng thời, hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư 2 dự án để khởi công trong năm 2024; hoàn thành công tác lựa chọn chủ đầu tư 3 dự án nhà ở xã hội từ nguồn vốn ngoài ngân sách và triển khai công tác chuẩn bị đầu tư để kêu gọi đầu tư 2-3 dự án mới trong giai đoạn 2024-2025.

Đình Lương