TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đà Nẵng: Phê duyệt điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở thương mại và nhà ở xã hội

10:03 29/06/2025

UBND TP. Đà Nẵng vừa ban hành Quyết định số 1972/QĐ-UBND về phê duyệt điều chỉnh chương trình phát triển nhà ở TP. Đà Nẵng giai đoạn 2021-2030 với nội dung bổ sung khu vực dự kiến phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại.



Khu chung cư nhà ở xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside (tên thương mại The Ori Garden). Ảnh Hoàng Hữu Quyết

Cụ thể, có 69 khu vực dự kiến phát triển nhà ở xã hội. Trong đó: có 15 khu vực đang triển khai dự án gồm: 1 khu vực tại quận Hải Châu, 2 khu vực tại quận Sơn Trà, 3 khu vực tại quận Ngũ Hành Sơn, 7 khu vực tại quận Liên Chiểu, 2 khu vực tại huyện Hòa Vang.

54 khu vực dự kiến triển khai dự án nhà ở xã hội gồm: 1 khu vực tại quận Sơn Trà, 7 khu vực tại quận Ngũ Hành Sơn, 12 khu vực tại quận Liên Chiểu, 7 khu

vực tại quận Cẩm Lệ, 27 khu vực tại huyện Hòa Vang.



Khu chung cư nhà ở thương mại và xã hội tại lô đất B4-2 thuộc Khu đô thị xanh Bàu Tràm Lakeside (tên thương mại The Ori Garden) .

Danh mục khu vực dự kiến phát triển nhà ở thương mại là 122 khu vực. Trong đó, có 72 khu vực đang triển khai dự án gồm: 14 khu vực tại quận Hải Châu, 23 khu vực tại quận Sơn Trà, 16 khu vực tại quận Ngũ Hành Sơn, 13 khu vực tại quận Liên Chiểu, 2 khu vực tại huyện Hòa Vang, 2 khu vực tại quận Cẩm Lệ, 2 khu vực kết hợp quận Liên Chiểu và huyện Hòa Vang.

50 khu vực dự kiến triển khai dự án gồm: 12 khu vực tại quận Hải Châu, 11 khu vực tại quận Sơn Trà, 5 khu vực tại quận Ngũ Hành Sơn, 5 khu vực tại quận Liên Chiểu, 13 khu vực tại huyện Hòa Vang, 4 khu vực tại quận Cẩm Lệ.



Khu vực dự kiến phát triển nhà ở xã hội, tại quận Liên Chiểu có 7 khu vực

UBND thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan đơn vị liên quan tổ chức triển khai Chương trình phát triển nhà ở TP. Đà Nẵng giai đoạn 2021-2030. Định kỳ hàng năm, tổ chức đánh giá, tham mưu UBND thành phố báo cáo Bộ Xây dựng theo quy định.

Chương trình “5 Không”, “3 Có” và “4 An” là ba chương trình đột phá của TP. Đà Nẵng, giải quyết được nhiều vấn đề về an sinh xã hội và mang nhiều ý nghĩa nhân văn.

Trong năm 2024 và 2025, tổng nguồn kinh phí thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát là 81,145 tỷ đồng, trong đó ngân sách thành phố 53,269 tỷ đồng; Quỹ vì người nghèo 17,011 tỷ đồng; Quỹ xóa nhà tạm, nhà dột nát 12,240 tỷ đồng.

Hoàng Hữu Quyết