TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đà Nẵng: Phường Hải Vân lấy ý kiến người dân về Dự án Khu chức năng số 3

19:21 06/07/2026

Chiều 6/7, UBND phường Hải Vân phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư Phương Trang và Chi nhánh Khu vực 5 trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Đà Nẵng tổ chức hội nghị phổ biến, tiếp nhận ý kiến của các hộ dân có đất thuộc phạm vi Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu chức năng tại vị trí số 3 thuộc Khu thương mại tự do Đà Nẵng.



Quang cảnh hội nghị.

Tại hội nghị, đại diện UBND phường Hải Vân đã thông tin đến người dân về mục đích, ý nghĩa và tầm quan trọng của Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu chức năng tại vị trí số 3 thuộc Khu thương mại tự do Đà Nẵng. Dự án do Công ty Cổ phần Đầu tư Phương Trang làm nhà đầu tư, được triển khai trong khu vực TDP Trường Định, phường Hải Vân, với quy mô sử dụng đất khoảng 500 ha. Trong đó, giai đoạn 1 là 180 ha, giai đoạn 2 là 320 ha. Tổng mức đầu tư của dự án là hơn 8.119 tỷ đồng, thời hạn hoạt động không quá 70

năm kể từ ngày được Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất.

Đây là một trong những khu chức năng quan trọng của Khu thương mại tự do Đà Nẵng, có mục tiêu đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hiện đại, phát triển các khu sản xuất, logistics, dịch vụ và nhà lưu trú công nhân, góp phần thu hút các nhà đầu tư chiến lược, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội, giải quyết việc làm, nâng cao năng lực cạnh tranh và vị thế của TP. Đà Nẵng trong khu vực.



Đại diện nhà đầu tư giới thiệu Dự án.

Tại hội nghị, các cơ quan chức năng cũng phổ biến quy định về trình tự thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm; chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đồng thời thông tin về quỹ đất tái định cư dự kiến phục vụ các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án.

Tại hội nghị, bà con nhân dân TDP Trường Định bày tỏ sự vui mừng và đồng thuận với chủ trương đầu tư xây dựng Khu thương mại tự do Đà Nẵng; đồng thời, đánh giá cao việc chính quyền địa phương tổ chức hội nghị công khai, minh bạch trước khi triển khai các bước tiếp theo. Người dân cũng kiến nghị các cơ quan chức năng tiếp tục công khai thông tin về ranh giới dự án, tiến độ triển khai, phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; quan tâm bố trí các khu tái định cư có hạ tầng đồng bộ, bảo đảm điều kiện sinh hoạt, học tập và sản xuất; đẩy nhanh tiến độ giải quyết các thủ tục để người dân sớm ổn định cuộc sống.



Người dân TDP Trường Định phát biểu.

Các ý kiến của người dân đã được đại diện UBND phường, chủ đầu tư và các cơ quan chuyên môn trực tiếp trao đổi, giải đáp; những nội dung vượt thẩm quyền được ghi nhận, tổng hợp để báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.



Ông Bùi Nguyễn Hồng Hải, Phó Chủ tịch UBND phường Hải Vân phát biểu tại hội nghị.

Phát biểu chỉ đạo tại hội nghị, ông Bùi Nguyễn Hồng Hải, Phó Chủ tịch UBND phường Hải Vân nhấn mạnh, việc tổ chức hội nghị nhằm bảo đảm người dân được tiếp cận đầy đủ thông tin về dự án, phát huy quyền tham gia giám sát, đóng góp ý kiến ngay từ giai đoạn đầu triển khai. Đồng chí đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật, bảo đảm công khai, minh bạch, khách quan trong toàn bộ quá trình điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và xác minh nguồn gốc đất.

Đồng thời, đồng chí mong muốn các hộ dân tích cực phối hợp với các cơ quan chức năng, cung cấp đầy đủ hồ sơ, giấy tờ liên quan và tạo điều kiện thuận lợi để công tác kiểm đếm được thực hiện đúng tiến độ, đúng quy định. Phó Chủ tịch UBND phường khẳng định, mọi quyền và lợi ích hợp pháp của người dân sẽ được xem xét, giải quyết trên cơ sở Luật Đất đai và các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hiện hành của Nhà nước và TP. Đà Nẵng.

Thông qua hội nghị, UBND phường Hải Vân tiếp tục ghi nhận đầy đủ các ý kiến của người dân để hoàn thiện hồ sơ, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo theo đúng trình tự, thủ tục quy định, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu chức năng tại vị trí số 3 thuộc Khu thương mại tự do Đà Nẵng.

Kim Hiếu