

Đà Nẵng: Xem xét kỷ luật Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu vi phạm về đất đai

17:25 29/11/2018

Ngày 29-11/2018, nguồn tin của Thành ủy Đà Nẵng cho biết: Thường trực Thành ủy đã giao Ủy ban Kiểm tra Thành ủy tham mưu cho Ban Thường vụ Thành ủy xem xét xử lý trách nhiệm của Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu thời kỳ từ năm 2005 đến nay và các cá nhân có liên quan về việc vi phạm đất đai và thiếu trách nhiệm trong việc quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn quận.



Phân khúc bất động sản phía Tây Đà Nẵng mà hạt nhân là quận Liên Chiểu đang thu hút đông đảo người mua nhà và giới đầu tư về đây tìm cơ hội

Ngoài ra, Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng cũng đã đề nghị Công an TP điều tra làm rõ đối với các hồ sơ cấp Giấy chứng nhận tại khu vực dự án có dấu hiệu tội phạm.

Đồng thời, Chủ tịch TP Đà Nẵng yêu cầu UBND quận Liên Chiểu tổ chức kiểm điểm, xử lý trách nhiệm các tập thể, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý về những sai sót, vi phạm tại khu vực dự án nêu trên.

Hiện UBND quận Liên Chiểu đang thực hiện quy trình xử lý kỷ luật đối với các cá nhân thuộc thẩm quyền theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng.

Trước đó, Thanh tra TP Đà Nẵng đã kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo Công an thành phố sớm điều tra, làm rõ các nội dung có dấu hiệu tội phạm đã được Thanh tra thành phố chuyển đến theo Công văn số 06/TTTP-TT2 ngày 26/3/2018 đối với 449 hồ sơ cấp Giấy chứng nhận có dấu hiệu tội phạm; tổ chức kiểm điểm, xử lý trách nhiệm theo quy định đối với Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu thời kỳ từ năm 2005 đến nay và các cá nhân có liên quan theo phân cấp quản lý cán bộ về trách nhiệm trong việc quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn quận.



Những khu đô thị mới của quận Liên Chiểu

Theo đó, qua đối chiếu với số liệu đánh giá hiện trạng sử dụng đất do Viện Quy hoạch xây dựng Đà Nẵng lập tháng 4-2004 thì đến thời điểm thanh tra, khu vực này có 1.799 trường hợp xây dựng không phép (đã trừ 65 trường hợp được đồng ý cho sửa chữa, coi nói).

Về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) tại dự án ga đường sắt, qua kiểm tra 767 hồ sơ cấp cho hộ gia đình, cá nhân thuộc ranh giới khu vực dự án ga do Văn phòng Đăng ký đất đai tại quận Liên Chiểu cung cấp, thanh tra đã phát hiện 449 hồ sơ có dấu hiệu tội phạm.



Tình trạng xây dựng không phép đã ảnh hưởng nghiêm trọng đến trật tự xây dựng đô thị tại khu vực Dự án Ga đường sắt

Ngoài ra còn có 96 hồ sơ cấp GCNQSDĐ cần được xem xét cụ thể gồm: 81 hồ sơ có phiếu lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất (được Chủ tịch UBND phường Hòa Khánh Nam ký xác nhận không đúng quy định của pháp luật; 30 hồ sơ có giấy tờ về nguồn gốc đất có dấu hiệu thiếu sót, vi phạm quy định về chứng thực.

Tình trạng xây dựng không phép xảy ra trong suốt thời gian từ 2005 đến nay, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến trật tự xây dựng đô thị tại khu vực Dự án Ga đường sắt; trách nhiệm thuộc về Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu, Đội trưởng Đội quy tắc đô thị quận và Chủ tịch UBND phường Hòa Khánh Nam và tổ chức, cán bộ có liên quan.

Trọng Tâm