TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Đắk Lắk mở bán 160 căn nhà ở xã hội

09:19 17/12/2025

Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk vừa thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở chung cư xã hội tại dự án Khu đô thị dân cư Km7 (đợt 6), tọa lạc tại phường Tân An. Đợt mở bán lần này cung cấp 160 căn hộ với diện tích đa dạng, dự kiến chính thức mở bán vào tháng 2/2026.

Theo thông báo của Sở Xây dựng Đắk Lắk, dự án nhà ở xã hội Khu đô thị dân cư Km7 do Công ty TNHH Đầu tư Phát triển đô thị Đắk Lắk làm chủ đầu tư đang tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội trong đợt 6. Cụ thể, có 160 căn hộ được chào bán, bố trí tại hai khối nhà chung cư XH2.1 và XH1-A thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An.

Các căn hộ nhà ở xã hội tại dự án có diện tích dao động từ 30 m^2 đến 69 m^2/căn, phù hợp với nhiều nhóm đối tượng thụ hưởng chính sách nhà ở xã hội, từ người độc thân đến các hộ gia đình trẻ. Người dân có nhu cầu mua nhà được hướng dẫn liên hệ trực tiếp với chủ đầu tư để được tư vấn chi tiết và nộp hồ sơ theo quy định. Thời gian tiếp nhận hồ sơ kéo dài từ nay đến hết ngày 17/1/2026, dự kiến việc mở bán chính thức sẽ diễn ra vào tháng 2/2026.



Ảnh minh hoạ

Khu đô thị dân cư Km7 được quy hoạch đồng bộ, nằm tại phường Tân An – khu vực đang phát triển nhanh về hạ tầng đô thị của tỉnh Đắk Lắk. Việc tiếp tục mở bán nhà ở xã hội tại dự án này được kỳ vọng sẽ góp phần giải quyết nhu cầu nhà ở cho người thu nhập thấp, công nhân và các đối tượng chính sách trên địa bàn.

Liên quan đến chiến lược phát triển nhà ở xã hội, theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ, tỉnh Đắk Lắk được giao chỉ tiêu xây dựng 38.400 căn nhà ở xã hội đến năm 2030. Trong giai đoạn 2025 – 2030, địa phương phải hoàn thành 38.007 căn, riêng năm 2025 là 2.255 căn.

Đến cuối năm 2025, tỉnh Đắk Lắk dự kiến sẽ hoàn thành đủ chỉ tiêu 2.255 căn nhà ở xã hội thông qua các dự án đã hoàn thành và đang triển khai. Trong giai đoạn 2026 – 2030, địa phương tiếp tục thực hiện 12 dự án nhà ở xã hội với tổng quy mô khoảng 10.452 căn, trong đó có 907 căn đã được khởi công ngay trong năm 2025.

Bên cạnh đó, tỉnh Đắk Lắk cũng đang rà soát và điều chỉnh quy hoạch để triển khai các khu đất đã có trong danh mục dự án nhà ở xã hội, với tổng diện tích khoảng 28,5 ha, tương đương 14.415 căn. Đồng thời, địa phương nghiên cứu phát triển mới 11 khu đất quy hoạch nhà ở xã hội, tổng diện tích khoảng 43,87 ha, quy mô khoảng 10.410 căn, nhằm đáp ứng nhu cầu nhà ở ngày càng gia tăng của người dân trong những năm tới.

Phương Thảo *(t/h)*